



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

**KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK
A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2020 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor Konsolide 2020 - 4. 3 Aylık Bildirim



Bağımsız Denetim Kuruluşu	ABAKÜS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi (Şirket veya Grup) 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<i>Kilit denetim konuları</i>	<i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
Hasılatın Kaydedilmesi ve Ticari Alacaklar	
Hasılat, mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya aktarıldığı durumlarda muhasebeleştirilir.	Hasılatın doğru döneme kaydedilme riskine ilişkin sürece dair Yönetim'in uyguladığı kontroller test edilmiştir. Grup'un satış ve proje tamamlama süreçleri incelenmiştir.
Grup'un satışlarının dönemsel ilkesi gereği doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Müşterilerle yapılan sözleşmelerdeki koşullara ilişkin hükümler incelenmiş ve hasılatın konsolide finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir.
Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamaları "Not 2.D Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti / Hasılatın muhasebeleştirilmesi" ve "Not 28 Hasılat ve Satışların Maliyeti" dipnotlarında bulunmaktadır.	Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Grup'un yaptığı satışlara ilişkin fatura örnekleri temin edilmiş ve incelenmiştir. Ayrıca muavin kayıtlarından faturaların kayıtlara doğru şekilde intikal ettirilip ettirilmediği kontrol edilmiştir.
	Ticari alacaklara ilişkin denetim prosedürlerimiz, müşteri bakiyelerinin doğrulanması ve tahsil kabiliyeti olmayan alacaklar için uygun karşılıkların ayrılmış olup olmadığının test edilmesine dayanmaktadır.

Ticari Alacaklar hesap grubunun bakiyesi 113.251.278 TL olup aktif toplamının %35'ini oluşturmaktadır. Ticari Alacaklar hesap grubunun finansal tablo içerisindeki önemi dikkate alınarak Ticari alacakların mevcudiyeti ve geri kazanılabilirliği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları, müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır.

Grup'un ticari alacaklarla ilgili politikaları ve tutarlarına ve teminat durumlarına ilişkin açıklamalar Not:2, Not:10 ve Not:39'da yer almaktadır.

Ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesi ve bu sürece ilişkin tespit ettiğimiz önemli kontrollerin test edilmesi, tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması, tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava sürecinin başlayıp başlamadığının yönetim ile yapılan görüşmeler ile araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması, müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi yolları izlenmiştir.

Müşteri bakiyelerinin mevcudiyetinin doğrulanması amacıyla 3. taraf doğrulamaları yapılmış olup bakiyeler teyit edilmiştir.

Konsolide finansal tablolarda yer alan ticari alacak bakiyesinin teyit edilmesi amacıyla finansal tabloda yer alan ticari alacak bakiyesi tutarını etkileyen kur değerlemesi, alacak reeskontu v.b. diğer değerlendirme işlemleri tarafımızdan kontrol edilmiştir.

İlişkili taraf bakiyeleri incelenmiş, ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin nitelikleri incelenmiştir.

Ticari alacakların kayıtlı değerine ve geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

-Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

6. Diğer Husus

Covid-19 salgının etkileri tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de hissedilmiştir. Covid-19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği ve ne kadar yayılabileceği belirsizliğini korumakta olup, etkileri netleştikçe daha sağlıklı bir değerlendirme yapma imkanı söz konusu olacaktır.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca hazırlanması gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi hakkında denetçi raporu Şirketin bu komiteyi henüz kurmamış olmasından dolayı hazırlanamamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Uğur ÇALIŞKAN'dır.

Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş.

Uğur ÇALIŞKAN

Sorumlu Denetçi, SMMM

İstanbul, 17 Şubat 2021

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	52.087.330	21.250.923
Finansal Yatırımlar	7	4.881.895	0
Ticari Alacaklar	10	113.251.278	56.352.229
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	14154	8.946.295	4.327.901
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	104.304.983	52.024.328
Diğer Alacaklar	11	25.399.259	28.591.370
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	14185	21.555	11.425.580
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	25.377.704	17.165.790
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	15	643.465	9.265.763
Stoklar	13	59.840.637	8.940.726
Peşin Ödenmiş Giderler	24	20.568.126	14.315.256
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	24-38	358.095	9.133.634
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	24	20.210.031	5.181.622
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	2.709.468	1.325.317
Diğer Dönen Varlıklar	26	1.631.637	1.201.097
ARA TOPLAM		281.013.095	141.242.681
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		281.013.095	141.242.681
DURAN VARLIKLAR			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	-53.710	-14.107
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	23.182.000	20.164.000
Maddi Duran Varlıklar	18	12.765.720	12.750.696
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	213.309	174.749
Peşin Ödenmiş Giderler	24	338.606	360.010
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	2.614.356	1.319.440
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		39.060.281	34.754.788
TOPLAM VARLIKLAR		320.073.376	175.997.469
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	42.323.145	19.088.502
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	6.851.453	5.359.386
Ticari Borçlar	10	81.330.093	50.056.407
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	81.330.093	50.056.407
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	22	1.321.487	1.494.990
Diğer Borçlar	11	69.224	3.873.543
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	14185	0	3.461.597
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	69.224	411.946
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	15	2.262.254	1.092.370
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	37.563.204	42.615.931
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24-38	0	579.580
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	37.563.204	42.036.351
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	1.359.675	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		649.258	512.851
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	22	649.258	512.851
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	1.099.591	437.561
ARA TOPLAM		174.829.384	124.531.541
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		174.829.384	124.531.541
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	6.886.428	5.411.878
Uzun Vadeli Karşılıklar		903.312	1.043.784
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	854.035	1.043.784
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	21	49.277	0

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	3.727.127	2.599.949
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		11.516.867	9.055.611
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		186.346.251	133.587.152
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		133.791.439	42.482.885
Ödenmiş Sermaye	27	38.062.500	10.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	27	59.331.875	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		4.299.179	4.363.951
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		4.299.179	4.363.951
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	27	4.477.856	4.454.288
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27	-178.677	-90.337
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	10.299	10.299
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27	8.108.635	454.243
Net Dönem Karı veya Zararı	37	23.978.951	27.654.392
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	-64.314	-72.568
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		133.727.125	42.410.317
TOPLAM KAYNAKLAR		320.073.376	175.997.469

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	28	201.141.518	186.625.739
Satışların Maliyeti	28	-153.569.429	-147.183.422
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		47.572.089	39.442.317
BRÜT KAR (ZARAR)		47.572.089	39.442.317
Genel Yönetim Giderleri	29-30	-15.651.856	-8.829.244
Pazarlama Giderleri	29-30	-5.957.733	-4.644.716
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	29-30	-875.333	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	46.814.518	18.819.228
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31	-40.255.270	-20.678.187
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		31.646.415	24.109.398
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	4.863.147	9.755.122
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	32	-196.900	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	16	-39.603	-18.697
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		36.273.059	33.845.823
Finansman Gelirleri	34	1.712.076	758.476
Finansman Giderleri	33	-10.986.107	-5.549.676
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		26.999.028	29.054.623
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	36	-3.011.823	-1.489.444
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	36	-3.136.803	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	36	124.980	-1.489.444
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	37	23.987.205	27.565.179
DÖNEM KARI (ZARARI)	37	23.987.205	27.565.179
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		8.254	-89.213
Ana Ortaklık Payları		23.978.951	27.654.392
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç	37	0,82900000	69,13600000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)	37	23.987.205	27.565.179
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-64.772	-50.580
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22-27	-107.530	-64.846
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		42.758	14.266
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27-36	42.758	14.266
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-64.772	-50.580
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		23.922.433	27.514.599
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27-36	8.254	-89.213
Ana Ortaklık Payları	27-36	23.914.179	27.603.812

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-57.491.455	-5.293.976
Dönem Karı (Zararı)	37	23.987.205	27.565.179
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		5.213.382	-2.948.151
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17-18-19	1.755.524	1.659.501
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-34.233	916.052
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22	-83.510	916.052
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	31	49.277	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		3.936.165	2.695.883
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	34	-950.872	-469.205
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	33	4.887.037	3.165.088
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	32	-3.018.000	-9.727.728
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	16	39.603	18.697
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	36	3.011.823	1.489.444
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-477.500	0
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	32	-477.500	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-84.837.552	-29.747.606
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	7	-4.881.895	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	10	-56.899.049	-38.377.961
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	11	3.192.111	-25.170.389
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		9.792.182	-6.859.836
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)	15	9.792.182	-6.859.836
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-50.899.911	7.118.947
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	24	-6.231.466	-7.276.188
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	10	31.273.686	34.339.232
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	22	-173.503	604.522
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	11	-3.804.319	3.507.551
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	24	-5.052.727	4.520.683
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-1.152.661	-2.154.167
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	26	-1.814.691	-2.128.245
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	26	662.030	-25.922
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-55.636.965	-5.130.578
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	22	-77.362	-101.347
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	36	-1.777.128	-62.051
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-1.331.608	-9.491.537
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		640.000	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		640.000	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.971.608	-600.265
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	-1.815.112	-486.071
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	-156.496	-114.194
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	0	-8.891.272
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		89.659.470	15.359.891
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		67.394.375	2.430.435
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	27	67.394.375	2.430.435

Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)	27		12.000
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	26.201.260	15.613.339
Ödenen Faiz	33	-4.887.037	-3.165.088
Alınan Faiz	34	950.872	469.205
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		30.836.407	574.378
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		30.836.407	574.378
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	21.250.923	20.676.545
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	52.087.330	21.250.923

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusurlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları				Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Kar Zararı
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	7.569.565		4.454.288	-39.757			10.299	-958.674	1.412.917	12.448.638	4.645	12.453.283	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler	27							1.412.917	-1.412.917				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	37				-50.580				27.654.392	27.603.812	-89.213	27.514.599	
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı	27	2.430.435								2.430.435		2.430.435	
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması	27										12.000	12.000	
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Bakımları		10.000.000		4.454.288	-90.337			10.299	454.243	27.654.392	42.482.885	-72.568	42.410.317
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	10.000.000		4.454.288	-90.337			10.299	454.243	27.654.392	42.482.885	-72.568	42.410.317	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler	27	20.000.000						7.654.392	-27.654.392				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	37		23.568	-88.340					23.978.951	23.914.179	8.254	23.922.433	
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı	27	8.062.500	59.331.875										
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020														
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		38.062.500	59.331.875	4.477.856	-178.677			10.299	8.108.635	23.978.951	133.791.439	-64.314	133.727.125