

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.

Oruçreis Mah. Tekstilkent Cad. No.12-B/154
Esenler/İstanbul

16/09/2020

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("BİAŞ" veya "Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7inci maddesinin beşinci fıkrası ile 8inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Tebliğ") ilgili hükümleri uyarınca, Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi'nin ("Şirket") mevcut payları ile sermaye artırımı neticesinde ihraç edilecek yeni paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu" veya "Rapor") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin "Yıldız Pazar ve Ana Pazar Kotasyon Şartları" başlıklı 8inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi çerçevesinde, Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyebilecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığının, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunu ve Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin "Kotasyona İlişkin Genel Esaslar" başlıklı 7inci maddesinin beşinci fıkrası uyarınca tespit edilecek hususların ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri kapsamında bağımsız hukukçu sıfatıyla hazırlanmıştır.

Rapor, Şirket tarafından tarafımıza sunulan **Ek-1**'de belirtilen bilgi ve belgeler ışığında hazırlanmış olup, işbu Rapor'da aksi belirtilmediği sürece söz konusu belgeler orijinalerinden incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu imzalandığı 16.09.2020 tarihi itibarıyle mevcut durumu yansıtma olup, Rapor konusunda ileriye yönelik güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. Avukatlık büromuz mensubu avukatlar, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütlaقا verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu konusunda hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde, 16.09.2020 tarihi itibarıyle Hukukçu Raporu kapsamında aşağıda izah edilen sonuçlara varılmıştır.



1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket, "Kontrolmatik Bina Yönetim Sistemleri Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi" unvanı ve 90.000 TL (doksanbin Türk Lirası) kuruluş sermayesi ile 21.01.2008 tarihinde, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 652377 sicil numarası ile tescil edilmek suretiyle 99 yıl süre için kurulmuştur.

Şirket'in kuruluştaki ortaklık yapısı, aşağıda 1 numaralı tabloda belirtildiği gibidir.

Tablo 1: Kuruluş ortaklık yapısı

Ortak	Pay Adedi	Pay Değeri
Sami Aslanhan	300	30.000,00 TL
Ömer Ünsalan	300	30.000,00 TL
Ali Salman	300	30.000,00 TL
Toplam	900	90.000,00 TL

Şirket'in kuruluşu, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin ("TTSG") 25 Ocak 2008 tarih ve 6985 sayılı nüshasının 354 ve 355inci sayfalarında ilan edilmiştir.

Şirket, 14.05.2012 tarih ve 2012/03 sayılı ortaklar kurulu kararı ile unvanını "Kontrolmatik Enerji Yönetim Sistemleri Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi" olarak değiştirme kararını almıştır. Anılan karar 24.05.2012 tarihinde tescil edildikten sonra 30.05.2012 tarih ve 8079 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Ortaklar kurulunun 11 Haziran 2014 tarih ve 2014/02 sayılı kararı çerçevesinde, Şirket tür değiştirerek, limited şirketten anonim şirkete dönüşmüştür. Tür değişikliği nedeniyle tadel edilen Şirket esas sözleşmesi, 03.09.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş ve 09.09.2014 tarih ve 8649 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Tür değişikliğinden sonra Şirket'in yeni unvanı, "Kontrolmatik Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket, 19.02.2020 tarihli genel kurul toplantılarında unvan değişikliği ile faaliyetlerine "Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi" unvanı altında devam etme ve ödenmiş sermayesini 30.000.000 TL'ye çıkarma kararı almıştır. Genel kurul kararı 24.02.2020

tarihinde tescil edilmiş ve 28.02.2020 tarih ve 10026 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket halen bu unvan altında faaliyetlerine devam etmektedir.

Şirket esas sözleşmesinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") amaç ve ilkeleri ile SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, SPK ve Ticaret Bakanlığı'ndan ("Bakanlık") alınan izinler çerçevesinde, 21.05.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Şirket esas sözleşmesi tadil edilmiş olup, söz konusu esas sözleşme değişikliği 29.05.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiştir.

1.1. Faaliyet Konusu

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in faaliyet konusu özetle, enerji, madencilik, endüstriyel tesis, altyapı ve ulaşım sektörlerinde elektrifikasiyon, kontrol ve otomasyon çözümlerinin sunulması, teknolojik altyapılarının kurulması, araştırma ve geliştirme çalışmaları yapılması, her türlü elektronik, haberleşme ve enformasyon mühendisliği çözümlerine yönelik yazılım, donanım ve sistem kurulumu, geliştirmesi, entegrasyonu, veri işleme veri aktarımı, veri güvenliği, veri analiz ve veri madenciliği işlemlerinin yapılması, bilgi teknolojileri iş zekası çözümlerinin üretilmesi, tesis kurulumu, yenilenmesi, işletmeye alınması, aksam tasarımları, imalatı, bakımı, iç ve dış ticaretinin yapılması, bu konularda danışmanlık, projelendirme, tasarım, süpervizörlük, yazılım, test ve devreye alma ve eğitim hizmetlerinin verilmesidir.

29.05.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 21.05.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantılarında tadil edilen Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı maddesine göre, Şirket'in amacı ve başlıca faaliyet konuları, aşağıdaki gibidir:

1. Tüm özel ve kamu tüzel kişi kurum ve kuruluşlarının ihtiyaçlarını karşılamak üzere, elektronik, haberleşme, enformasyon teknolojileri donanım ve sistemleri kurmak, her türlü yazılım ve donanım faaliyetleri ile servis hizmetleri vermek ve her türlü mühendislik çözümlerine yönelik yazılım, donanım ve sistem geliştirmesi, entegrasyonu, veri işleme sistemlerinin oluşturulması, veri aktarımı, veri güvenliği, veri analiz ve veri madenciliği işlemlerinin yapılması, bilgi teknolojileri iş zekası çözümlerinin üretilmesi, kurulması, alımı, satımı, bakım, servis, garanti ve onarım hizmetlerini yapmak ve her türlü elektronik bilgi sistem araç ve gereçlerinin üretimini yapmak, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, yurt içinde ve yurt dışından ihalelere katılmak, taahhütlerde bulunmak, bu amaçla kurulmuş veya kurulacak şirketlere ortak olmak, ortak almak, devretmek veya devralmak.
2. Şirket gerek konusu ile ilgili ve gerekse başka mal ve hizmet üretimlerinde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak, bu konularda mühendislik ve müşavirlik hizmetleri



vermek, kendi alanında ar-ge çalışmaları yapmak, üretimde kalite ve verimliliğin artırılması konusunda çalışmalar yapmak, bu konu ile ilgili eğitim faaliyetlerinde bulunmak, gerek teknik ve gerekse teknolojik alanda çalışmalar yapmak sureti ile faaliyet alanında oluşacak problemlerin çözümüne yardımcı olacak çalışmaları yapmak ve yaptırmak.

3. Yurt içinde ve yurt dışında kamusal veya özel sektörde her türlü konvansiyonel ve yenilenebilir enerji üretim tesislerinin, enerji ve elektrik iletim ve dağıtım tesislerinin, petrol rafinerisinin, doğalgaz terminalerinin, maden tesislerinin, her türlü endüstriyel tesisin, yer altı ve yer üstü her türlü raylı ve karayolu ulaşım sisteminin, hava ve deniz limanlarının, kara ve demiryolu tünellerinin, kanal, köprü, hastane, fabrika ve tersanelerin, elektrik, elektromekanik, mekanik, konstrüksiyonal ve yapı işlerini anahtar teslim veya parça parça yapmak, projelendirmek, mimari tasarımını yapmak, projeleri idari, mesleki ve teknik olarak yönetmek, tesisleri kurmak, mühendislik ve müşavirlik hizmetlerini sağlamak, tesisleri işletmeye almak, bakımını yapmak, tesislere ait her türlü elektronik ölçü, test, izleme, koruma, kontrol sistemlerinin dizayn, tasarım, imalat, kurulum ve bakımını yapmak, sistemlerin birbirleri ile entegrasyonunu sağlamak ve işletmeye hazır hale getirmek
4. Yurt içinde ve yurt dışında enerji ve endüstriyel yönetim sistemleri yazılımları geliştirmek ve bu sistemleri ucta anahtar teslim kurmak, işletmek, bakım ve onarım hizmetleri vermek, yazılım ve sistemlerin imalat, alım satım, ithalat ve ihracat işlemlerini yapmak.
5. Elektrik ve termal enerji depolamak amacıyla yeni nesil şarj edilebilir Akış Pilleri (flow battery), Yakıt Pilleri (Fuel Cell), Termal enerji depolama (Thermochemical battery) sistemleri, yenilikçi enerji depolama ve iletim sistemleri geliştirmek. Konu ile alakalı türlü elektrik, elektronik, mekanik, kimyasal ürünler ile ilgili Ar-Ge (Ürün araştırma, geliştirme ve test) faaliyetlerinde bulunmak, Ar-Ge faaliyetleri sonucu ortaya çıkan tüm ürün, sistem, malzeme, mekanik ve kimyasal aksam, elektronik kart, yazılım ve sistemin iç ve dış ticaretini yapmak, servis ve bakımını sağlamak
6. Elektrik santralleri, rafineriler ve her türlü endüstriyel tesis ile ilgili varlıkların ve her türlü lisansların alınması, verilmesi, kiralanması, kiraya verilmesi, devredilmesi, devralınması.
7. Anahtar teslim mobil enerji santrali, mobil enerji ve elektrik dağıtım merkezi, mobil trafo merkezi, mobil endüstriyel tesis, mobil sağlık merkezi tasarlamak, imal etmek, kurulum, bakım ve işletmesini yapmak, yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmak



8. Her türlü elektrikli ve elektronik otomasyon panolarının, dağıtım panolarını, orta gerilim ve zayıf akım panolarının imalatını, alım satımını, ithalat ve ihracatını yapmak.
9. Her türlü elektrik (yüksek gerilim ve alçak gerilim), enstrüman, mekanik malzeme veya sistemin standartlara uygun testlerini gerçekleştirmek, test cihazlarını üretmek, satmak, kiralamak ve kiraya vermek
10. Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ve enerji üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Şirket amaç ve konusunun tahakkuku için;

- a- Konusu ile ilgili işleri yapabilmek için gerekli hammadde, yardımcı madde, makine ve teçhizat, ekipman, yedek parçaların imalatını, ithalat ve ihracatını yapabilir ve yaptırabilir.
- b- Konusu ile ilgili ambalajlama, paketleme, depolama gibi sair faaliyetlerde bulunabilir ve bu faaliyetlerin gerçekleşmesi için tesisler kurabilir.
- c- Konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışında her türlü resmi ve özel işin ihalelerine katılabılır, işlere teklif verebilir, farklı iş modelleriyle (yüklenici, alt yüklenici, entegratör, yap-işlet-devret, işletmeci) işleri gerçekleştirebilir
- d- Konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışında tanıtım amaç ile gerekli fuar ve sergilere katılabilir.
- e- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak suretiyle, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelerine aykırı olmamak ve yatırım hizmet ve faaliyeti teşkil etmemek kaydıyla; Şirket maksat ve mevzuunun gerçekleşmesi için faaliyet konularına giren işleri yapan hakiki ve hükmî şahıslarla ortaklıklar kurabilir, kurulmuş bulunan ortaklıklara iştirak edebilir, bunların paylarını ve diğer menkul kıymetlerini aracılık yapmamak kaydı ile satın alabilir, satabilir, devredebilir, devralabilir, rehin gösterebilir, rehin alabilir, bunlar üzerinde intifa hakkı kurabilir, intifa hakkı edinebilir, diğer hükmü tasarruflarda bulunabilir, ortak işler yapabilir, ortaklıkları aktifi ve pasifi ile birlikte devir alabilir, yurt içinde ve yurt dışında ve serbest bölgelerde şubeler ve satış mağazaları ve satış depoları açabilir.
- f- Şirketin amacına ulaşabilmesi için lüzumlu makine ve tesisler ile nakil vasıtalarını, deniz taşıtlarını, menkul ve gayrimenkulleri alabilir ve satabilir. Gayrimenkuller üzerine irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mülkeliyeti ve kat irtifakı tesis edebilir, devir ve ferağ edebilir.
- g- Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslara uymak kaydıyla, iç ve dış piyasalardan kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, krediler temin edebilir, herhangi bir senedi tanzim, kabul veya ciro edebilir. Şirketin alacak ve borçlarının terminatı için sahibi

bulunduğu gayrimenkuller ve menkuller üzerine rehin, kefalet ve ipotek koydurabilir, başkalarına ait gayrimenkuller ve menkuller üzerine rehin, kefalet ve ipotek koydurabilir, teminat alabilir, bunlardan gerekenleri fek ve tadil edebilir, leasing sözleşmeleri ve diğer sözleşmeleri akdedebilir.

- h- Konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışı resmi ve özel ihalelere iştirak edebilir, taahhütlerde bulunabilir. Bayilikler, acentelikler, mümessilikler alabilir, verebilir.
- i- Şirketin amacı ile ilgili olarak patent, proje, ihtira beraati, ustalık (know-how) ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap edebilir, devredebilir, ayrıca bunların lisans anlaşmalarını yapabilir.
- j- Şirket amaçlarını gerçekleştirmek için her türlü hakkı iktisap ve borcu iltizam edebilir, her türlü sözleşme akdedebilir, menkul ve gayrimenkul malları iktisap edebilir, satabilir, devredebilir, bunlar üzerinde her türlü aynı ve şahsi haklar ve mükellefiyetler tesis edebilir, bunları devredebilir, kaldırabilir, fek edebilir, diğer tasarıflarda bulunabilir.
- k- Yönetim kurulu kararı ile ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak tahvil, finansman bonosu ve borçlanma aracı niteliğindeki diğer sermaye piyasası araçlarını ihraç edebilir.
- l- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırılık gerçekleştirmemek, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları Genel Kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde bağış ve yardımda bulunabilir.
- m- Şirket yukarıda gösterilen işlerden başka faydalı ve lüzumlu gördüğü başka işlere girişmek istediği takdirde Ticaret Bakanlığından ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması şartıyla amaç ve konusuna yeni ilaveler yapabilir.

Şirket'in yukarıda belirtilen amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığından ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

1.2. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

a. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Yukarıda açıklandığı üzere, Şirket bir limited şirket olarak 2008 yılında 90.000 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuştur.

Şirket'in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıda 2 numaralı tabloda gösterildiği gibidir.



Tablo 2: Şirket'in Kuruluşundan Bu Yana Gerçekleştirdiği Sermaye Artırımları

	Genel Kurul ve Tescil Tarihi	TTSG Tarih ve Sayısı	Yeni Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı
Kuruluş Sermayesi	Genel Kurul: - Tescil: 21/01/2008	Tarih: 25/01/2008 Sayı: 6985	90.000	Şirket sermayesinin tamamı kurucular tarafından taahhüt edilip, $\frac{1}{4}$ 'ü nakden ödenmiştir. Sermayenin ödenmemiş bölümünün 21/01/2011 tarihine kadar ödenmesi öngörülmüştür.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 25/06/2010 Tescil: 30/06/2010	Tarih: 08/07/2010 Sayı: 7602	300.000	Artırılan sermayenin 141.968,25 TL'si geçmiş dönem karlarından, 68.031,75 TL'si nakit olarak karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 28/03/2011 Tescil: 04/04/2011	Tarih: 08/04/2011 Sayı: 7790	600.000	Artırılan sermayenin 53.714,05 TL'si geçmiş dönem karlarından, 246.285,95 TL'si nakit olarak karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 29/07/2013 Tescil: 05/11/2013	Tarih: 11/11/2013 Sayı: 8440	1.050.000	Artırılan sermayenin tamamı nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 26/12/2014 Tescil: 31/12/2014	Tarih: 08/01/2015 Sayı: 8732	2.400.000	Artırılan sermayenin 569.739,98 TL'si geçmiş dönem karlarından, 780.260,02 TL'si nakit olarak karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 17/05/2017 Tescil: 23/05/2017	Tarih: 29/05/2017 Sayı: 9335	6.000.000	Artırılan sermayenin 1.861.364,54 TL'si geçmiş dönem karlarından, 1.738.635,46 TL'si nakit olarak karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 26/12/2017 Tescil: 29/12/2017	Tarih: 05/01/2018 Sayı: 9488	10.000.000	Artırılan sermayenin tamamı nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 19/02/2020 Tescil: 24/02/2020	Tarih: 28/02/2020 Sayı: 10026	30.000.000	Artırılan sennayenin tamamı geçmiş dönem karlarından karşılanmıştır.

b. Kayıtlı Sermaye Sistemi ve Güncel Sermaye Durumu

Şirket, SPK ve Bakanlık'tan alınan izinler çerçevesinde, 21.05.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Şirket esas sözleşmesini tadil etmiş ve kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu esas sözleşme değişikliği 29.05.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiştir.

Kayıtlı sermaye sisteminde Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 30.000.000 TL'dir. Kayıtlı sermaye tavanı dahilinde yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2020-2024 yılları için toplamda 5 yıl süresince geçerlidir. 2024 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, bu tarihten sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin alınmak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Izah edilen şekilde yetki alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Sermayeyi temsil eden paylar nama yazılı olup, bu paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yönetim kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılmasına ve (iii) nominal değerinin üzerinde veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Yeminli Mali Müşavir Ender Tosun tarafından 25.02.2020 tarihli YMM/878-3-3 sayılı öz varlık tespit raporunda, yapılan inceleme üzerine:

1. Şirket'in 24.02.2020 tarihli bilanço toplamının 192.994.866,96.-TL olduğu.
2. Şirket'in 24.02.2020 tarihli bilançosuna göre, öz varlık toplamının 42.933.946,87 TL olduğu.
3. Şirket'in ödenmiş sermayesinin ise 30.000.000,00 TL olduğu

sonuç ve kanaatine varılmıştır.



Şirket tarafından verilen beyanda, Şirket kayıtlarında TTK'nın 376 ve 377 nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumu bulunmadığı beyan edilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınan 28 Şubat 2020 tarihli ve 923788 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde sicil nezdinde Şirket hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı görülmüştür.

c. Güncel Ortaklık Yapısı ve Halka Arz Edilecek Paylar

Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesi 30.000.000,00 TL, kayıtlı sermaye tavanı ise 150.000.000 TL'dir.

Şirket esas sözleşmesi, 15.06.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantılarında tanzim edilen hazır bulunanlar listesi ve Bakırköy 45. Noteri tarafından 29/12/2014 tarih ve 40511 yevmiye numarası ile onaylanmış olan Şirket pay defterine göre, Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı aşağıda 3 numaralı tabloda gösterildiği gibidir.

Tablo 3: Güncel Ortaklık Yapısı

Pay Sahibi	Pay Tutarı (TL)	Pay Adedi	Pay Oranı
Sami ASLANHAN	15.000.000	15.000.000	%50
Ömer ÜNSALAN	15.000.000	15.000.000	%50
Toplam	30.000.000	30.000.000	%100

Şirket yönetim kurulu, 02.07.2020 tarih ve 2020/18 sayılı toplantılarında halka arz edilecek paylar konusunda karar almıştır. Halka arz edilecek paylar konusunda yönetim kurulu tarafından alınan bahse konu kararda özetle; (i) 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı dahilinde olmak üzere, Şirketin 30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 30.000.000 TL'den 36.250.000 TL'ye artırılmasına ve bu sermaye artırımı neticesinde ihraç edilecek her biri 1.00 TL nominal değerli olmak üzere toplam 6.250.000 TL nominal değerli payların, mevcut pay sahiplerimizin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmesine, (ii) anılan sermaye artırımı kapsamında Şirket tarafından ihraç edilecek 6.250.000 adet yeni pay ile birlikte, Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Sami Aslanhan'ın sahip olduğu her biri 1.00 TL nominal değerli olmak üzere toplam 500.000 TL nominal değerli 500.000 adet payın ve Ömer Ünsalan'ın sahip olduğu her biri 1.00 TL nominal değerli olmak üzere toplam 500.000 TL nominal değerli 500.000 adet payın Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından



hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmesi için gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine, (iii) böylelikle, toplam 7.250.000 TL nominal değerli 7.250.000 adet payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş. Ana Pazarında, sermaye piyasası mevzuatı kapsamında "Borsada Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile ve izahnamede belirlenecek dağıtım esasları çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine, (iv) Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 9uncu maddesinin "*Payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların ek satış hariç halka arz edilecek paylarının halka arz fiyatı baz alınarak hesaplanacak piyasa değerinin kırk milyon TL'nin altında olması durumunda, halka arza ilişkin izahnamenin onaylanmasıından önce halka arz edilecek payların nominal değerinin yüzde yirmi beşine tekabül eden paylar da ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle satışa hazır bir şekilde bekletilir.*" hükmüne göre, halka arz edilecek 7.250.000 TL nominal değerli 7.250.000 adet payın %25'ine tekabül eden toplam 1.812.500 TL nominal değerli 1.812.500 adet payın da, pay sahiplerimizin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, "Satışa Hazır Bekletilen Pay" kapsamına alınmasına ve sermaye artırımı yöntemiyle Borsa İstanbul A.Ş.'de satılabilir hale getirilerek hazırda bekletilmesine, bu hususta sermaye piyasası mevzuatı doğrultusunda hareket edilmesine, (v) Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle Şirket paylarında herhangi bir bedelli sermaye artırımı gerçekleştirmemesine, dolaşımdaki pay miktarının iç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımları haricinde artırılmamasına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına, (vi) Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde halka arza edilecek payların Borsa İstanbul A.Ş.'de satışına aracılık etmek üzere "Halka Arza Aracılık ve Yüklenim Sözleşmesi" kapsamında Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile çalışılmasına, (vii) Halka arz için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve bunlar nezdinde gerekli her türlü iş ve işlemin gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Yukarıda yer alan 02.07.2020 tarih ve 2020/18 sayılı yönetim kurulu kararı ile belirlenen "Borsada Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yönteminin, Şirket yönetim kurulunun 15.09.2020 tarih ve 2020/23 sayılı kararı ile "Sabit Fiyatla Talep Toplama" şeklinde değiştirildiği görülmüştür.

d. Pay Türü, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır.

Şirket payları arasında grup ayımı ya da belirli pay gruplarına tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

e. Payların Devir ve Tedavülü

Bakırköy 45. Noterliği tarafından 29/12/2014 tarih ve 40511 yevmiye numarası ile onaylanmış olan Şirket pay defterinin incelenmesi neticesinde, Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilememiştir. Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görmesi planlanan payları üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edici herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI**2.1. Yönetim Kurulu****a. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeler**

TTK madde 408 uyarınca genel kurulun devredilemez yetkileri saklı kalmak kaydıyla, Şirket'in tüm işleri ve idaresi, 30.06.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 15.06.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında oybirliği ile seçilmiş olan 5 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülmektedir. Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgilere, aşağıda 4 numaralı tabloda yer verilmektedir.

Tablo 4: 15.06.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 1 yıl görev süresi ile seçilen yönetim kurulu üyeleri

Adı Soyadı	Görevi
Sami ASLANHAN	Yönetim Kurulu Başkanı
Ömer ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Burhanettin Koray TUNÇALP	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Orkun ÖZGENCİL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Halit ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi



Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7 nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısı, genel kurul tarafından belirlenir. Genel kurul gerekli görürse, TTK ve ilgili diğer mevzuata uygun kaydıyla, yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkün değildir. Yıl içinde yönetim kurulu üyeliklerinde boşalma olması durumunda TTK'nın 363 üncü maddesi hükümleri uygulanır.

b. Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7 nci maddesine göre, yönetim kuruluna SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan aşağıdaki şartları taşıması gerekmektedir:

- (i) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hissileri arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişkisinin kurulmamış olması
- (ii) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya satıldığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması
- (iii) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübe sahibi olması
- (iv) Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmıyor olması

- (v) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayılması
- (vi) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar anlaşmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması
- (vii) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması
- (viii) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmış olması
- (ix) Aynı kişinin, şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olması
- (x) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olması.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Bu çerçevede, Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri olarak Burhanettin Koray Tunçalp ve Orkun Özgencil, Şirket'in 30.06.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 15.06.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantılarında 1 yıl süre ile görev yapmak üzere oybirliği ile seçilmişdir.

c. Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Yönetim kurulu, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat ile Şirket esas sözleşmesi uyarınca genel kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir. Esas sözleşmenin "Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 8inci maddesi uyarınca Şirket, yönetim kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Şirket tarafından verilecek belgelerin ve yapılacak sözleşmelerinin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim kurulu, TTK hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç önergeye göre, yönetim yetki ve sorumluluklarını, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Yönetim kurulunun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Bu şekilde tayin olunan üye ve müdürlerin yetkileri yönetim kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmekçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hükmü ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375 inci maddeleri ve diğer maddelerdeki devredilemez görev ve yetki hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyeleri veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 367'ye göre hazırlanacak iç önergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç önergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Şirket yönetim kurulunun İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 30.06.2020 tarihinde tescil edilen 15.06.2020 tarih ve 2020/16 sayılı kararında, münferit imzaları ile Şirket'i en geniş manada temsil ve ilzam etmek konusunda, Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın 1 yıl süre için yetkili kılındığı görülmektedir.

d. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas sözleşmenin 7 ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve yönetim kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Yönetim kurulu bünyesinde, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisini, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, riskin erken saptanması komitesi oluşturulur. Yönetim kurulu, işlerin ilerleyişini takip etmek, kendisine arz olunacak hususları hazırlamak, bütün önemli meseleler hususiyle bilançonun hazırlanmasına karar vermek ve alınan kararların uygulanmasını gözetmek gibi çeşitli konularda Üyeler arasından gereği kadar komite veya komisyon kurabilir.

Yönetim kurulu komitelerinin teşekkürküline ilişkin yönetim kurulu kararı henüz alınmamış olup, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum kapsamında bahse konu komitelerin en geç



Şirket paylarının halka arzından sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısının gerçekleştirileceği tarih itibarıyle faaliyete geçmesinin planlandığı Şirket tarafından tarafımıza bildirilmiştir.

e. Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9 uncu maddesine göre, yıllık olağan genel kurul toplantısını takip eden ilk yönetim kurulu toplantısında üyeleri, bir yönetim kurulu başkanı ve başkan bulunmadığı zamanlarda da ona vekalet etmek üzere bir yönetim kurulu başkan yardımcısı seçerler.

Yönetim kurulu toplantıları, yönetim kurulu tarafından belirlenen düzenli aralıklarla yapılır ve Yönetim kurulu Şirket merkezinde veya Türkiye'nin herhangi bir şehrinde toplanabilir. Yönetim kurulu toplantılarında toplantı ve karar yeter sayıları bakımından TTK'nın ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim kurulu, Şirket'in iş ve işlemleri lüzum gösterdikçe, üye tam sayısının çoğunluğuyla toplanır ve toplantıda bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alınır. Oylar eşit olduğu takdirde o konu gelecek toplantıya bırakılır. İkinci toplantıda eşitlik olursa söz konusu öneri reddedilmiş sayılır. Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

Üyelerden hiçbir toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az Üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir.

Yönetim kurulu toplantıları fiziken ya da elektronik ortamda yapılabilir. Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapıacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik toplantı sistemini kurabilecegi gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapıacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in incelenen yönetim kurulu kararlarında, toplantı ve karar nisaplarına aykırılık, üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser oyu, şerhi ve sair duruma rastlanmamıştır.

2.2. Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci Maddesinin Beşinci Fikrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fikrası kapsamında tarafımıza sunulan belge ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, (ii) Şirket'in genel müdürenin, ve (iii) Şirket'in gerçek kişi pay sahipleri olan Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın, sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282 nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sisteminin engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hükmü giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, TCK 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Konuya yönelik inceleme, (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, (ii) Şirket'in genel müdürenin ve (iii) Şirket'in gerçek kişi pay sahipleri olan Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın, T.C. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü'nden alınan arşiv kayıtlı adli sicil belgeleri çerçevesinde gerçekleştirilmiştir. Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürenin ayrıca bu yönde kendi beyanları olduğu görülmüştür. Anılan kişilere ilişkin olarak ayrıca Ulusal Yargı Ağrı Bilişim Sistemi (UYAP) üzerinden inceleme yapılmamıştır.

3. GENEL KURUL

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11 inci maddesine göre, Şirket genel kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, Şirket'in faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak gerekli hallerde yönetim kurulu, genel kurulu Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli başka bir yerinde toplantıya çağırabilir. Genel kurulun toplantıya çağrılmasında, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi genel kurul tarafından seçilir. Genel kurul toplantı başkanının görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve esas sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır.

Yönetim kurulu, TTK ve TTK çerçevesinde çıkarılan ikincil mevzuat çerçevesinde genel kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak genel kurulun onayına sunar. Genel kurulun onayladığı iç yönerge tescil ve ilan edilir.

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir pay sahibinin 1 oy hakkı vardır. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya pay sahipleri dışından tayin edecekleri vekil vasıtıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy verme işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyutur.

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Genel kurul toplantı ve karar nisapları konusunda TTK hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılarla. TTK'nın 1527 ncı maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'ni temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in incelenen genel kurul toplantı tutanaklarında, toplantı ve karar nisaplarına aykırılık, çekimser oy, şerh ve sair duruma rastlanmamıştır.

4. BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket esas sözleşmesinin "*Bağımsız Denetim*" başlıklı 10 uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

İhraççı bilgi dokümanında yer alması planlanan 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara dönemde ilişkin bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluş Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. olup, bütün bu dönemler için sorumlu baş denetçi Uğur Çalışkan'dır.

5. RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirket'in faaliyetlerine yönelik alınması gereklidir. Şirket'in faaliyetlerini doğrudan etkileyebilecek derecede önemli izin veya ruhsatlar (i) işyeri açma ve çalışma ruhsatları, (ii) uluslararası kalite belgeleri ve sertifikaları, (iii) kapasite raporu ve (iv) yerli mali belgesi olarak tasnif edilmiştir.

5.1 İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca büyükşehir belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesinden, bunların dışında kalan hususlarda büyükşehir İlçe veya ilk kademe belediyesinden usulüne uygun olarak yapılacak başvuru ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmektedir. Bu kapsamında, yönetmelikte belirlenen evrakların sunulması ve işyerinin belirli fiziki şartları taşıması şartları aranmaktadır. Aksi takdirde, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılamayacağı ve çalıştırılamayacağı, ruhsat alınmadan açılan işyerlerinin yetkili idareler tarafından kapatılacağı düzenlenmiştir.

İstanbul'daki merkez adresinde faaliyet gösteren Şirket'in, 3572 sayılı Kanun, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve sair kanunlar ile bu kanunlar gereği çıkarılan yönetmelik hükümlerine göre merkez ofisi için Esenler Belediye Başkanlığı tarafından 20/01/2016 tarihli 2016-28231-300271 belge numaralı, 12.11.2019 tarihli 25957-300271-33963 belge numaralı, 12.11.2019 tarihli 25956-300271-33962 belge numaralı ve 12.11.2019 tarih 25955-300271-33961 belge numaralı dört adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahip olduğu, Şirket'in başka bir işyerine sahip olmadığı görülmüştür.

5.2 Uluslararası Kalite Belgeleri ve Sertifikaları

Tarafımıza sağlanan belgeler kapsamında gerçekleştirdiğimiz incelemede, Şirket'e akıllı binalara, endüstriyel tesislere, ulaşım sistemlerine, enerji santrallerine, elektrik iletimi ve dağıtımını için gerekli gaz izoleli trafo merkezlerine, açık şalt trafo merkezlerine yönelik olarak her türlü elektriksel ve mekanik sistemin ve ekipmanın ve otomasyon sistemlerinin mühendisliği, projelendirilmesi, kurulumu ve servis hizmetleri kapsamında işbu Rapor'un imza tarihi itibarıyla geçerliliğini sürdürən aşağıdaki sertifikaların verildiği görülmektedir:

- (i) 26 Haziran 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere, 27 Haziran 2020 tarih ve 01/10905/06 sertifika numaralı ISO 9001:2015 Kalite Yönetimi Sertifikası
- (ii) 26 Haziran 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere, 27 Haziran 2020 tarih ve 02/10905/07 sertifika numaralı ISO 14001:2015 Çevre Yönetimi sertifikası
- (iii) 26 Haziran 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere, 27 Haziran 2020 tarih ve 04/10905/07 sertifika numaralı ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi Sertifikası
- (iv) 11 Haziran 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere 12 Haziran 2020 tarih ve TQC-K-120620-1266 sertifika numaralı EN ISO 3834-2 Metalik Malzemelerin Ergitme Kaynağı Kalite Şartları Sertifikası
- (v) 12 Ocak 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere, 13 Ocak 2020 tarih ve BY-0213 belge numaralı TS EN ISO 27001:2013 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası

5.3 Kapasite Raporu

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'na dayanılarak çıkarılan 2016/9-1 sayılı Kapasite Raporlarının Düzenlenmesi Usul ve Esasları'nın 3 Üncü maddesi uyarınca kapasite raporları; ülkenin sınai üretim gücünü tespit etmek, ekonomik ve stratejik plan ve programlara ışık tutmak amacıyla sanayi bilgi sistemini oluşturmak, sanayi sivil belgesi almak, teşvik, tahsis, ihaleler ile bazı helgelerin alınması gibi işlemlerde kullanılmak amacıyla düzenlenmektedir.

Anılan esaslardaki şartları sağlayan ve evrakları sağlayan şirketlerin kapasite raporları en az bir yıllık süreyle onaylanmakta ve kapasite raporlarının geçerlilik süresi en fazla iki yıl olarak belirlenmektedir. Şirket için 2 yıl süre ile geçerli ve geçerlilik süresi 24.03.2022 tarihinde sona eren, 24.03.2020 tarih ve 2020/1539 belge numaralı Kapasite Raporu 24.03.2020 tarihinde İstanbul Sanayi Odası tarafından onaylanarak verilmiştir (Evrak imzalı fotokopisinden incelenmiştir).

5.4 Yerli Mali Belgesi

Tarafımıza sağlanan belgeler kapsamında gerçekleştirdiğimiz incelemede, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 13/09/2014 tarih ve 29118 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yerli Mali Tebliği (SGM 2014/35) ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) Yerli Mali Belgesinin Düzenlenmesi Uygulama Esasları çerçevesinde, İstanbul Sanayi Odası'na Şirket'e 10 adet yerli mali belgesi verildiği görülmüştür.

- 2020108359769 belge numaralı yerli mali belgesinin 29.04.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgelere konu cihaz ve sistemlerin %57,97 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen dikili tip elektrik panosu (güç elektroniği panosu) ürünü olduğu,
- 2020108356487 belge numaralı yerli mali belgesinin 19.02.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %82,40 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen mobil transformatör merkezi ürünü olduğu,
- 2020108365748 belge numaralı yerli mali belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %66,07 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen motor kontrol merkezi panosu (dikili tip) ürünü olduğu,
- 2020108365747 belge numaralı yerli mali belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %59,19 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen dikili tip elektrik panosu (Röle panosu) ürünü olduğu,
- 2020108365745 belge numaralı yerli mali belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %51 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen otomasyon panosu (dikili tip) ürünü olduğu,
- 2020108365746 belge numaralı yerli mali belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %87,41 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen duvar tipi elektrik panosu ürünü olduğu,
- 2020108365751 belge numaralı yerli mali belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %68,36 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen dikili tip alçak gerilim güç dağıtım panoları (AC Dağıtım Panosu) ürünü olduğu.



- 2020108365750 belge numaralı yerli malı belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %80,90 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen dikili tip alçak gerilim güç dağıtım panoları (DC Dağıtım Panosu) ürünü olduğu.
- 2020108365775 belge numaralı yerli malı belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %88,55 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen dikili tip elektrik kumanda panosu ürünü olduğu.
- 2020108365749 belge numaralı yerli malı belgesinin 07.09.2020 tarihinde ve 1 yıllık geçerlilik süresi ile verildiği, belgeye konu cihaz ve sistemlerin %87 yerli katkı oranına sahip teknolojik düzeyi "orta-yüksek" olarak belirlenen elektrik kumanda panosu (dikili tip) ürünü olduğu.

anlaşılmaktadır (Evrat imzalı fotokopisinden incelenmiştir).

5.5 Sanayi Sicil Belgesi

Taraflımıza sağlanan belgeler kapsamında gerçekleştirdiğimiz incelemede, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı İstanbul Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından 6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanunu ve SGM/2014/11 sayılı Sanayi Sicil Tebliği çerçevesinde, 02.03.2016 tarih ve 686436 belge numaralı sanayi sicil belgesinin onaylanarak verildiği tespit edilmiştir (Evrat imzalı fotokopisinden incelenmiştir).

6. SÖZLEŞMELER

Taraflımızca incelenmek üzere Şirket tarafından sağlanan yüklenicilik, alt yüklenicilik, ürün ve hizmet alım-satımı, tedarigi, yetkili satıcılık, iş birliği ve partnerlik, distribütörlük, iş ortaklısı, acentelik, kredi ve rehin, lisans, danışmanlık, gizlilik, kira ve finansal sözleşmeler incelenmiştir. İmzalanan bu sözleşmelerin bir kısmının konusu sona ermiş, hizmetlerin bir kısmı tamamlanmış, süresi sona ermiştir.

İmzalı asılları Şirkette bulunmayan bazı sözleşmelerin fotokopilerinin incelenmesi ile yetinilmiştir. Şirket yetkililerinden belge fotokopilerinin orjinalleriyle uyumlu olduğuna, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına dair yazılı beyan alınmıştır. Bununla birlikte bazı sözleşmelerin karşı taraf imzası olmadan saklandığı görülmüş, Şirket'ten söz konusu sözleşmelerin geçerli bir şekilde imzalanmış olduğu, her iki tarafın imzalarını taşıyan nüshaların karşı tarafta olduğuna ilişkin yazılı beyan alınmıştır.

6.1 Yüklenicilik Sözleşmeleri



Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgilere göre, her bir sözleşme ve devamında ek olarak paylaşılan idari şartname, proje yönetim planı, teknik şartname, ve diğer belgelerle belirlenen proje kapsamında, gerekli sistemlerin kurulup işletmeye dahil edilebilmesi amacıyla kullanılacak tüm montaj, demontaj, analiz, revizyon, devreye alma, tasarım, entegrasyon, test, ölçüm, elektrik-mekanik-İNŞAAT-harita malzeme temini, eğitim, adaptasyon, destek ve bakım hizmetleri işlerine ilişkin hak ve yükümlülüklerini düzenlemek üzere özel ve kamu tüzel kişi kurum ve kuruluşları (“**İş Sahibi**”) ile yüklenicilik sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu işler için proje takvimleri belirlenmiş olup, sözleşme konusu işin belirlenen süre içinde ifa edileceği öngörülmüştür.

Şirket’in taraf olduğu yüklenicilik sözleşmeleri incelediğinde sözleşmelerin 05.01.2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu’na göre sözleşmeye bağlanan yapım işlerinin yürütülmesinde uygulanacak genel esasları düzenleyen yapım işleri genel şartnamesi doğrultusunda hükümler içerdiği, şartnamede düzenlenmeyen veya tarafların iradelerine bıraktığı hususların tarafların ortak mutabakatı ile imza altına alındığı anlaşılmıştır.

Sözleşmelerin tamamında, aşamalı olarak takip edilen kabul hükümlerinin bulunduğu görülmektedir. Taahhüt edilen proje sözleşme ve eklerinde yer alan hükümlere ve sürelerde uygun olarak tamamlanıp kullanıma hazır hale getirildiğinde geçici kabul başvurusu yapılmaktadır. Sözleşme taraflarının denetimi sonrası geçici kabul onaylanması ve kesin kabul tarihine kadar geçen teminat süresinde sözleşme kapsamında belirlenen süre boyunca sözleşmede düzenlenen hususlarda yüklenici tarafından garanti sağlanmaktadır. Geçici kabulün yapıldığı tarihten itibaren 1 yıl sonra kesin kabul işlemleri yapılmaktadır. Kesin kabul işlemleri ile iş sözleşme ve eklerine uygun olarak tamamlanmaktadır.

Şirket tarafından paylaşılan sözleşmelerde, bazı sözleşmelerin ifasının tamamen gerçekleştirildiği, bazlarının ifa edildiği fakat kesin kabulün yapılarak sözleşmenin sona erdirilmediği, bazlarının ise işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiği tespit edilmiştir. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

Yüklenicilik sözleşmelerinin öne çıkan hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

Sözleşmelerde,

- (i) Sözleşme bedelinin sözleşme ve eklerinde yer alan birim fiyat tarifelerine dayalı olarak belirlenen Türk Lirası, Euro veya Amerikan Doları cinsinden KDV hariç anahtar teslim sabit bir tutar olarak belirlendiği.
- (ii) Şirket’in Türk Lirası cinsinden belirlenen sözleşme bedelinin belirli bir oranında kesin nitelikte teminat mektubu sunacağı, İş Sahibinin gerekli görmesi halinde ek teminat



talep etme hakkını haiz olduğu ve teminatın sözleşme konusu taahhüdün sözleşmeyc uygun olarak yerine getirilip kesin kabulün yapılmasıından sonra Şirket'in talebi üzerine faizsiz olarak iade edileceği.

- (iii) Ödemelerin hakediş esasına göre yapılacağı, hakediş raporlarının belirlenen zaman aralıklarında düzenleneceği, hakediş raporlarının İş Sahibi tarafından onaylanıp faturalandırılmasından sonra sözleşmede belirtilen plan dahilinde ödemelerin belirli oranlarla yapılacağı, hakediş ve alacakların iş sahibinin yazılı izni olmadan devredilemeyeceği,
- (iv) Şirket'in alt yükleniciye devredeceği işi ve imzalayacakları sözleşmeyi önceden bildirmek suretiyle iş sahibinin yazılı onayını alması gerektiği, alt yüklenici ile yapılacak sözleşmelerin yüklenicilik sözleşmesi hükümlerine aykırı olmaması zorunluluğunun bulunduğu ve Şirket ile alt yüklenicinin sözleşmeye aykırılık, fen ve sanat kurallarına uyulmaması, ayıplı malzeme kullanımı ve diğer hallerden çıkabilecek zarardan iş sahibine karşı müteselsilen sorumlu olacağı, buna karşın bazı sözleşmelerde alt yüklenici çalıştırılmasına müsaade edilmediği.
- (v) Malların sözleşmeye, teknik özelliklerine, işin geregi, ulusal ve uluslararası taşıma kural ve standartları ile mevzuata uygun olarak nakledileceği ve monte edileceği. işin standartlara uygun yürütüülüp yürütülmediğinin iş sahibi tarafından görevlendirilen yapı denetim görevlileri aracılıyla denetleneceği
- (vi) Şirket'in her türlü bedeli kendisine ait olmak üzere, iş sahibinin lehtarı olduğu all-risk sigortası yaptıracağı ve sigorta poliçelerini yer tesliminden önce iş sahibine vereceği, sigortanın işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, iş ve hizmet makinaları, taşıtları tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteligine göre oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj, terör gibi riskleri kapsaması gerektiği.
- (vii) Şirket'in işin yapımı esnasında oluşabilecek ve işyerinde kullanılan araç, gereç ve makinelerle patlayıcı maddelerin yol açabileceği her türlü kaza, zarar ve kayıpları önlemek amacıyla mevzuat ve sözleşme hükümleri uyarınca bütün tedbirleri almakla yükümlü olduğu.
- (viii) Şirket'in, geçici kabul tarihinden itibaren belirlenen süre boyunca garanti ve bakım süreciyle, geçici kabul ve kesin kabul tarihi arasında giderleri kendisine ait olacak şekilde sözleşme konusu yapının bakımı, onarımı, muhafazası, kusur, eksik ve aksaklılıkların giderilmesiyle, kesin kabul tarihinden itibaren belirlenen sürc boyunca yapıda kullanılan malzemeler ile yedek parçaları veya bunların eşdeğerini hazır



bulundurmakla veya ticari olarak makul şartlar çerçevesinde eşdeğer nitelikte çözümler sunmakla yükümlü olduğu, arıza durumunda tamirde geçen sürenin garanti süresine ekleneceği,

- (ix) Şirket'in sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği, teknik şartname ve proje yönetim planı ile belirlenen sürelerle uymadığı takdirde, protesto veya ihtar çekmeye gerek olmaksızın gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası ve sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin ihlali halinde belirli miktar veya oranlarda ceza uygulanacağı.
- (x) Sözleşmede belirtilen süre uzatım halleri hariç, Şirket'in sözleşmeye uygun olarak işi yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi halinde, sözleşmede belirlenen sürede bildirimde bulunulmasına rağmen durumun devam etmesi halinde Şirket'in sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu,
- (xi) Aşağıdaki hallerde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedileceği ve sözleşmenin feshedilerek hesabın genel hükümlere göre tasfiye edileceği öngörümüştür:
 - a. Sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında Şirket'in mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte yazılı olarak bildirmesi halinde,
 - b. Yüklenicinin taahhüdünlü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, ihale dokümanında belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az yirmi gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,
 - c. Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,
- (xii) Sözleşme konusu işin ifa edilmemesi, eksik ifa edilmesi veya geç ifa edilmesi gibi durumlarda kurulmuş olması halinde Konsorsiyum ortaklarının iş sahibine karşı münferiden ve müteselsilen sorumlu olduğu,
- (xiii) Şirket'in yüklenici çalışma şartları ile ilgili başta Uluslararası Elektroteknik Komisyonu (IEC) Şartnameleri, İş Kanunu, Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ISO standartları olmak üzere

ulusal ve uluslararası tüm yönetmelipler, mevzuat ve çalışma esaslarına uymasının zorunlu olduğu görülmüştür.

6.2 Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla çeşitli tarihlerde çeşitli şirketlerin mal ve hizmet alımı sözleşmelerine bağlı olarak anahtar teslim projelerde yüklenici adına alt yüklenici olarak çalıştığı ve 6.1 numaralı başlık altında izah edilen yüklenicilik sözleşmelerinde alt yüklenici çalıştırılmasına izin verilen çeşitli projelerde alt yüklenici çalıştığı görülmüştür.

Sözleşmelerin tamamında, yüklenicilik sözleşmesine uygun olarak sözleşme kapsamının idari şartname, proje yönetim planı, teknik şartname ve diğer belgelerle belirlendiği, yüklenicilik sözleşmesine benzer şekilde aşamalı olarak takip edilen kabul hükümlerinin bulunduğu görülmektedir. Taahhüt edilen proje sözleşme ve eklerinde yer alan hükümlere ve sürelerde uygun olarak tamamlanıp kullanıma hazır hale getirildiğinde geçici kabul başvurusu yapılmaktadır. Sözleşme taraflarının denetimi sonrası geçici kabul onaylanması ve kesin kabul tarihine kadar geçen teminat süresinde sözleşme kapsamında belirlenen süre ve hususlarda alt yüklenici tarafından garanti sağlanmaktadır. Geçici kabulün yapıldığı tarihten itibaren 1 yıl sonra kesin kabul işlemleri yapılmaktadır. Kesin kabul işlemleri ile iş sözleşme ve eklerine uygun olarak tamamlanmaktadır.

Şirket tarafından paylaşılan sözleşmelerde, bazı sözleşmelerin ifasının tamamen gerçekleştirildiği, bazlarının ifa edildiği fakat kesin kabulün yapılarak sözleşmenin sona erdirilmediği, bazlarının ise işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiği tespit edilmiştir. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

Alt yüklenicilik sözleşmelerinin öne çıkan hükümlerine aşağıda yer verilmektedir.
Sözleşmelerde,

- (i) Sözleşme bedelinin götürü bedel veya birim fiyat esası olduğu, sözleşme ekinde yer alan iş kalemleri ve detaylı fiyat kırılım tarifelerine dayalı olarak belirlenen Türk Lirası, Euro veya Amerikan Doları cinsinden KDV hariç sabit bir tutar olarak belirlendiği.

- (ii) Proje Yönetim Planı çerçevesindeedeflenen iş başlangıcı tarihinin ve iş teslim tarihinin belirlendiği, alt yüklenicinin sürelerde uymakla yükümlü olduğu, süre uzatımı verilebilecek haller ve şartların sözleşmede düzenlendiği,
- (iii) Alt yüklenici çalıştırılıp çalıştırılamayacağına dair hükümlerin bulunduğu,
- (iv) Ödemelerin hakediş esasına göre yapılacağı, sözleşmede belirtilen hakediş koşullarının sağlanması müteakip düzenlenen fatura tarihinden itibaren belirlenen günlerde yapılacağı,
- (v) Şirket'in alt yüklenici çalıştırması veya alt yüklenici olarak çalışmasına bağlı olarak Şirket veya alt yüklenici tarafından sözleşme bedelinin belirli bir oranında teminat mektubu veya garanti banka çeki verileceği, teminatın kesin kabulün akabinde faizsiz olarak iade edileceği,
- (vi) Geçici kabul tarihinden, iş tamamlama belgesinin imzalandığı tarihten veya iş teslim tarihinden itibaren 24 ay boyunca garanti sağlanacağı, alt yüklenicinin garanti süresince üretim hatalarından kaynaklanan herhangi bir kusuru ücretsiz olarak gidereceği, kesin kabul tarihinden itibaren ise belirlenen süre boyunca boyunca fonksiyon ve kalite açısından uyumlu olmak şartıyla malzemeler ile yedek parçaları veya bunların eşdeğerini hazır bulunduracağını ya da ticari olarak makul şartlar çerçevesinde eşdeğer nitelikte çözümler sunacağını garanti ettiği,
- (vii) Kabul sonrası değişen koşullar nedeniyle ortaya çıkacak sözleşmeye uygun olmayan kullanım şartları, yanlış kullanım veya hatalı bakım, uygun olmayan depolama şartları, son kullanıcının yanlış tamiratı, yüklenicinin onayı alınmadan yapılan değişiklikler, normal aşınma ve yıpranma nedeniyle oluşacak kusurların sorumluluk dışı tutulduğu,
- (viii) Alt yüklenicinin işleri sözleşmede belirlenen iş planına uygun olarak kendi kusuru nedeniyle ifa etmemesi halinde gecikilen süre için, sözleşmede düzenlenen yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde ihlal edilen hukum başına sözleşme bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası uygulanacağı, gecikme cezasının sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olacağı,
- (ix) Alt yüklenicinin çalışanlarının ve/veya kendi sorumluluğunda olan diğer taşeronların çalıştığı işçi ve personel için İş Kanunu, Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, Çevre Kanunu, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve yönetmelikleri olmak üzere mevzuat ve çalışma esaslarına uymasının zorunlu olduğu,
- (x) Yapılacak çalışmalarda iş güvenliği ve işçi sağlığına azami dikkat edileceği, ilgili mevzuata kesinlikle uyma ve iş güvenliğinden sorumlu teknik personel istihdam etme



zorunluluğu getirildiği, enerji merkezlerinde elektrik mühendisi olmadan çalışma yapılmayacağı,

- (xi) Alt yüklenicinin her türlü bedeli kendisine ait olmak üzere, yüklenicinin lehtarı olduğu all-risk sigortası ve her türlü yükün taşınmaları sırasında karşılaşabilecekleri tehlikelerden kaynaklanan hasarlıara karşı nakliye sigortası yaptıracağı, sigortanın işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, iş ve hizmet makinaları, taşıtları tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre oluşabilecek deprem, su baskını toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj, terör gibi riskleri kapsaması gerektiği,
- (xii) Alt yüklenicinin yürürlükteki mevzuat uyarınca alması gereken tüm onay, ruhsat ve izinleri alınmasının ve sözleşme süresince elinde bulundurmasının zorunlu olduğu,
- (xiii) Alt yüklenici ve personellerinin, şirket ortaklarının, yöneticilerinin, çalışanlarının, danışmanlarının yüklenici hakkında veya onlara ait edindiği her türlü bilgi, belge, fıkri ve sınai mülkiyet hakkı, faaliyet verileri, sektör ve rekabet bilgileri ile diğer tüm ticari, kişisel ve/veya kurumsal istihbaratı sözleşme konusunun gerçekleşip gerçekleşmediğine bakılmaksızın gizli tutma yükümlülüğünün bulunduğu, alt yüklenicinin gizli bilgileri yüklenicinin yazılı onayını almaksızın hiçbir şekilde ifşa etmeyeceği, gizlilik yükümlülüğünün ihlali halinde sözleşme bedelinin belirli bir oranında cezai şart ödemekle yükümlü olduğu,
- (xiv) Sözleşme kapsamında tarafların birbirine传递, kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ait her türlü bilginin kişisel veri niteliğinde olduğu, taraflardan birinin diğer tarafın kişisel verisini işlediği durumlarda ilgili tarafında 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında veri işleyen sayılacağı, bu kapsamında tarafların kanun, ilgili mevzuat ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından öngörülen tüm yükümlülükleri tam ve eksiksiz olarak yerine getirmekle yükümlü olduğu,
- (xv) Alt yüklenicinin, sözleşmeden doğan hak, yükümlülük ve/veya alacaklarının tamamını veya bir kısmını yüklenicinin yazılı onayını almak kaydıyla devir ve temlik etme hakkına sahip olduğu, yazılı izin olmaksızın devir ve temlik işlemi gerçekleştirilmesi halinde yüklenicinin sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu,
- (xvi) Tehlikeli ve çok tehlikeli işlerde, mesleki yeterlilik belgesi bulunmayan işçi istihdam edilmeyeceği, kullanılacak takım ve ekipmanların iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına, TSE standartlarına ve emniyet kurallarına uygun olacağı, çalıştırılan iş makinelerinin devamlı, periyodik, teknik kontrolleri ile ikmali yapılmış ve bakımlı bulundurulacağı,

iş makinesi operatörlerinin kullanma sertifikasına sahip olacağı, işe çalıştırılacak personel ile ilgili sorumluluk ve şartlara yapım işleri genel şartnamesi hükümlerinin uygulanacağı.

(xvii) Yüklenicinin bazı sözleşmeleri önceden yazılı fesih bildiriminde bulunması kaydıyla ve tasfiye hakkını ödemek suretiyle istediği zaman sözleşmeyi feshedebileceği, ayrıca bazı sözleşmelerde aşağıdaki durumlardan birinin mevcudiyeti halinde yükleniciye hiçbir ibarda bulunmadan sözleşmeyi feshetme ve teminat mektubunu gelir kaydetme hakkı verildiği:

- a. İş yerini teslim almak için süresinde yazılı müracaatta bulunmaması ve/veya süresinde teslim almaması
- b. Yüklenicinin yazılı olurunu almadan işi ve/veya sözleşmeyi başkasına devretmesi
- c. Hakem kararı ve/veya mahkeme hükmüne riayet etmekten imtina etmesi
- d. İflas, iflas erteleme ve/veya konkordato talebinde bulunması ya da hakkında bu taleplerin bulunulması hakkında icra takibinden bulunulması veya mali acze düşmesi
- e. Sözleşmenin eki olan gizlilik sözleşmesine aykırı hareket etmesi

(xviii) Yüklenicinin işin herhangi bir aşamasında, herhangi bir ikaz ve mahkeme kararını beklemeksızın yapılan işleri uygulama projelerine uygun bulmadığı, gecikmeye neden olduğu veya sözleşmelerde belirlenen diğer haklı sebeplerin mevcudiyeti halinde tek taraflı olarak sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu ve Türk Borçlar Kanunundaki seçimlik haklarını kullanmaya yetkili olacağı,

(xix) İşin mücbir sebeplerden kaynaklı olarak tek seferde sözleşmede belirlenen süreden fazla durması halinde her iki tarafın da sözleşmeyi feshedebileceğİ

görmüştür.

6.3 Mal Üretim ve/veya Tedarik Sözleşmesi

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgilere göre, ilgili projeler kapsamında muhtelif yerli ve yabancı şirketler ile, Şirket'in sözleşme ve eklerinde belirtilen ekipmanların, sistemlerin, parçaların ve yardımcı tesisat dahil üretim ünitelerinin tasarımını, kurulumu, devreye alınması, denetimi, eğitimi, test ve rehabilitesi işlerine ilişkin hak ve yükümlülüklerini düzletemek üzere tedarik sözleşmeleri, Türkçe veya İngilizce olmak üzere iki dilde akdedilmiştir. Söz konusu

sözleşmelerin bir kısmının ifasının tamamlandığı, bazı sözleşmelerin ise sözleşmelerde belirlenen tarihe kadar ifa edileceği öngörlülmüşür. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan mal üretim ve/veya tedarik sözleşmelerinin öne çıkan hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- (i) Sözleşme bedelinin birim fiyat esaslı olup, birim fiyat tarifelerine dayalı olarak belirlenen Euro cinsinden sabit bir tutar olarak belirlendiği,
- (ii) Sözleşme bedelinin belirli bir oranında kesin teminat mektubu verileceği ve kesin teminat mektubunun geçici kabul sertifikasının lanzım edilmesini müteakip daha önce paraya çevrilmediği takdirde iade edileceği,
- (i) Ürünlerin teslimlerinin Incoterms 2010'a göre belirlenen şekilde gerçekleştirileceği ve uluslararası taşıma kural ve standartları çerçevesinde karayolu ve denizası taşımacılığına uygun paketleme ile teslim edileceği. uluslararası taşıma kural ve standartları çerçevesinde gerekli taşıma dokümanları ve diğer dokümanların sağlanması ve Şirket'e ulaştıracağı.
- (iii) Sözleşme konusu malların ulusal ve uluslararası standartlar çerçevesinde orijinal ambalajında nakliyesi, sözleşmeye ve teknik özelliklerine uygun montajı ve muhafazasından, Şirket'in temin ettiği malzemelerin depolanmasından, kullanılacağı yere nakliyesinden, montajından üreticinin yükümlü olacağı,
- (iv) İşlemlerin dış ticaret mevzuatına ilişkin ulusal ve uluslararası hükümlere, ihracat kontrol yönetmeliklerine ve ambargo düzenlemelerine uygun olacağı,
- (v) Savaş, hırsızlık dahil tüm riskleri içeren taşıma/deniz kargo sigortalarını hasar ve məsrafı kendisine ait olmak üzere yaptıracağı ve ilgili sigorta policesinin 50/50 özel şartını içereceği,
- (vi) Her bir ünite için sevke hazır ihbarını veya geçici kabul sertifikasını müteakip belirli bir süreyle tüm malzeme ve işçilik hatalarına karşı garanti sağlandı, kabul sonrası değişen koşullar nedeniyle ortaya çıkacak sözleşmede sayılı kusurların sorumluluk dışı tutulduğu, tüm sorumluluğunun garanti süresinin bitimiyle sona ereceği, bazı sözleşmelerde ise üretici, alt yüklenicileri, elemanları ve tedarikçilerinin toplam sorumluluğunun sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olduğu,
- (vii) Bazı sözleşmelerde Şirket'in sözleşmede belirtilen tazminat veya sipariş bedellerinin belirli bir kısmını ödemek kaydıyla tek taraflı olarak sözleşmenin tamamını veya bir kısmını tek taraflı olarak feshedebileceğinin düzenleniği,

- (viii) Şirket'in veya üreticinin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmemesi, yürürlük tarihinde işlere başlamaması, iflas etmesi, sözleşmeden doğan haklarını ve borçlarını onay olmaksızın devretmesi, gecikme cezalarının üst sınırına ulaşılması ve sözleşme hükümlerine aykırı davranış halinde yazılı bir bildirimde bulunarak veya sebep göstermeksızın her zaman; işlerin tamamının veya esaslı bir kısmının kesintisiz olarak belirli bir süre mücbir sebepler nedeniyle ilerlemesinin engellenmesi halinde taraflardan her birinin fesih ihbarının yapılmasından sonra hukum doğuracak şekilde sözleşmeyi feshedebileceği,
- (ix) Ödemelerin belirtilen sürede yapılmaması veya mücbir sebepler hariç sözleşmede belirtilen çizelge çerçevesinde gecikilen süre veya geciken her ürün başına geciken ürün bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası uygulanması, gecikme cezası toplamının sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olacağı, mücbir sebepler nedeniyle sözleşmede belirlenen süre veya daha uzun bir süre yükümlülüğün yerine getirilememesi halinde taraflardan her birinin önceden yazılı ibarda bulunması kaydıyla sözleşmeyi feshe yetkili olacağı,
- (x) Şirket'in veya üreticinin çalıştıracağı personel ve akdedilen sözleşme ile ilgili sosyal güvenlik şartlarını eksiksiz şekilde yerine getireceği,
- (xi) Sözleşmeden doğacak tüm uyuşmazlıkların mahkemede çözümlenmesinin yanı sıra, bazı sözleşmelerde ISTAC, ICC veya İstanbul Ticaret Odası'nın ilgili tahkim düzenlemeleri çerçevesinde atanan üç hakem tarafından Türkiye Cumhuriyeti'nin maddi hukuk kurallarına göre çözümleneceğine dair tahkim kaydının bulunduğu görülmüştür.

6.4 Yetkili Satılık, İş Birliği ve Partnerlik Sözleşmeleri

6.4.1 General Electric International Inc. ile Akdedilen Sözleşmeler

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgilere göre, Şirket ile General Electric International Inc. ("GE") arasında imzalanan 15.11.2019 tarihli ve MC10005471 sayılı hizmet ve ürün satışına ilişkin Yetkili Kanal Partnerlik Ana Sözleşmesi ve ekindeki AD10006329 sayılı Yetkili Satılık Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Channel Partner Master Agreement No. MC10005471 and Authorized Reseller Appointment Addendum No. AD10006329*) ile 15.12.2019 tarih ve MC1005739 sayılı hizmet ve ürün satışına ilişkin Yetkili Kanal Partnerlik Ana Sözleşmesi ve ekindeki AD10006598 sayılı Yetkili Katma Değerli Satılık Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Channel Partner Master Agreement No. MC1005739 and Authorized Value Added Reseller Appointment Addendum No. AD10006598*) ve 07.03.2020 tarihli ve AD10006329 sayılı 1



numaralı yetkili satıcılık tadil protokolü (*Amendment No. I to Reseller (RSL) Appointment Addendum No. ADI0006329*) kapsamında,

- (i) Türkiye, Afganistan ve Sudan hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde belirtilen devre kesme şartları, yüksek gerilim ve güç trafoları gibi ekipmanların, sistemlerin, parçaların ve yardımcı tesisat ürünlerinin satılması ve hizmetlerin sağlanması adına Şirket'in yetkili satıcı tayin edildiğinin ve GE ile iş birliği içerisinde çalışılacağının,
- (ii) Belirlenen ürünlere ilişkin satış sonrası kurulum ve teknik destek hizmetlerinin son kullanıcılaraya sağlanabilmesi için Şirket personeline eğitim verileceğinin,
- (iii) Bu kapsamında Şirket'in işlemleri gerçeklestirmesi amacıyla GE markaları üzerinde Şirket'e münhasır olmayan lisans sağlandığının,
- (iv) Şirket'in sözleşme kapsamında belirlenen ürünlerin ve/veya hizmetlerin satılması veya lisanslanması için tayin edilen bölgelerde reklam ve tanıtım faaliyetleri için en iyi gayreti göstereceğinin,
- (v) Son kullanıcılar ile akdedilecek sözleşmelerde bulunması gereken hükümlerin ve
- (vi) Gerçekleştirilecek ürün satışları veya sağlanacak hizmetlerden elde edilecek gelirlerden Şirket'e verilecek komisyon oranlarının

düzenlendiği görülmüştür. Sözleşmelerin geçerlilik tarihleri 31.10.2021 ve 14.11.2022 olarak belirlenmiş olup, sözleşmelerin ifasına işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam edildiği Şirket tarafından tarafımıza bildirilmiştir. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

6.4.2 Baker Hughes GE Oil & Gas, LLC ile Akdedilen Distribütörlük Sözleşmesi

Şirket ile Baker Hughes GE Oil & Gas, LLC ("BHGE") arasında akdedilen 07.02.2019 tarih ve 00098146 sayılı Yetkili Satıcılık Ana Sözleşmesi (*Authorized Sales Channel Master Agreement: No. 00098146*) ve ekindeki 00098147-49 sayılı Yetkili Distribütörlük Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Distributor Appointment Addendum: No. 00098147-49*) kapsamında, ölçüm ve kontrol çözümleri alanında BHGE'nin Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde satacağı veya lisansını vereceği ürünler veya hizmetler için Şirket'in münhasır olmayan distribütör olarak tayin edildiği görülmektedir. Anılan sözleşmenin akabinde imzalanan 18.03.2020 tarihli protokol ile sözleşmenin 15.03.2021 tarihine kadar uzatıldığı tespit edilmiştir.

Anılan sözleşmede,

- (i) Nükleer endüstri hariç diğer tüm alanlarda kontrol mühendisliği ürün veya hizmetlerinin satılacağının veya lisans sağlanacağının,
- (ii) Ürün veya hizmetlere ilişkin BHGE tarafından Şirket personeline eğitimlerin verileceğinin,
- (iii) Şirket'in belirlenecek yıllık satış hacmine ulaşacağının ve son kullanıcıya ürün satmasının yanı sıra teknik destek ile izin, kayıt, lisans ve onayların alınması sürecine yönelik talep üzerine destek sağlayacağının,
- (iv) Şirket'in BHGE ile ürünlere ilişkin teknik hususlarda ve ürün güvenliği konusunda tamamen işbirliği içerisinde olacağının,
- (v) Satın alma taleplerinin BHGE tarafından onaylanması için gerekli şartların,
- (vi) Şirket'in sözleşme kapsamında belirlenen ürünlerin ve/veya hizmetlerin satılması veya lisanslanması için reklam ve tanıtım faaliyetleri için en iyi gayreti göstereceğinin

düzenlendiği görülmüştür. Sözleşmenin geçerlilik tarihi, 00098147-49 sayılı Sözleşme'ye bağlı olarak yapılan 18.03.2020 tarih ve 1 Numaralı Tadil Protokolü (*Amendment No.1*) ile 15 Mart 2021 tarihi olarak belirlenmiş olup, sözleşmelerin ifasına işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam edildiği Şirket tarafından tarafımıza bildirilmiştir. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

6.4.3 Nozomi Networks SAGL ile Akdedilen Uluslararası Yetkili Satılık Sözleşmesi

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgiler kapsamında, Şirket ile İsviçre merkezli Nozomi Networks SAGL ("Nazomi") arasında, Türkiye, Irak, Azerbaycan, Türkmenistan, Tacikistan, Afganistan, Kamerun, Etiyopya, Suudi Arabistan, Katar, Birleşik Arap Emirlikleri, Umman ve Kuveyt hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde belirtilen nesnelerin interneti ve operasyonel teknolojiler alanındaki siber güvenlik ürünlerinin son kullanıcılarla satılması ve dağıtım ile gerekli iş birliğinin sağlanması için Şirket'e 2 yıl süreyle münhasır olmayan satıcılık yetkisi verilmesini düzenleyen 22 Eylül 2017 tarihli Uluslararası Satılık Sözleşmesi (*International Reseller Agreement*) akdedilmiştir. Anılan sözleşme hükümleri uyarınca, sözleşme herhangi bir tarafa 30 iş günü önceden yazılı bildirim ile feshedilmediği takdirde birer yıllık süreler ile yenilenmeyecektir. Şirket anılan sözleşmenin işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiğini bilgisini tarafımız ile paylaşmıştır (Sözleşme imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.).

Anılan sözleşme hükümlerinin incelenmesi neticesinde, sözleşme konusu ürünlerin pazarlanması, tedariği, satışı ve tanıtımı amacıyla Şirket'e münhasır olmayan ve devredilemez

lisans hakkı tanınmış olduğu, Şirket üzerinden Nozomi ürünlerini kullanan son kullanıcılar için kayıt tarihinden itibaren 3 ay süreyle ürün tedariginin münhasıran Şirket'e ait olduğu ve son kullanıcılara kurulum ile teknik destek hizmetlerinin sağlanabilmesi adına Şirket personeline eğitim verileceğinin düzenlendiği görülmüştür. Ayrıca sözleşmede, Şirket'in sözleşmede tanımlanan Nozomi ürünlerile rekabet eden bir ürüne yönelik pazarlama, satış veya dağıtım gerçeklestirmesi halinde Nozomi'ye bildirimde bulunacağı düzenlenmektedir.

6.4.4 IBM Ireland Product Distribution Limited ile Akdedilen Çözüm Ortaklısı Sözleşmesi

Şirket tarafından sağlanan bilgiler kapsamında, Şirket ile IBM Ireland Product Distribution Limited ("IBM") arasında, Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde yer alan IBM ürün ve hizmetlerinin yetkili satışının gerçekleştirilmesi ve bu ürünler için pazarlama yardımcısı olarak hareket edilmesi konusunda Şirket'in yetkilendirilmesi ve tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesi amacıyla 24.09.2019 tarihli ve 2 yıl geçerlilik süre ile IBM Çözüm Ortaklısı sözleşmesinin akdedildiği görülmüştür. Şirket anılan sözleşmenin işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiği bilgisini tarafımız ile paylaşmıştır (Sözleşme imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.).

6.4.5 Diğer İş Birliği Sözleşme ve Sertifikaları

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgilere göre, Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde muhtelif yabancı ülke merkezli şirketler ile aşağıda belirtilen çeşitli ürünlerin muhtemel müşterilere tavsiye edilmesi, satışının gerçekleştirilmesi, ürün sahibi şirketler tarafından sağlanacak teknik veriler ışığında ürünlerin ve iş birliği gerçekleştirilen şirketlerin tanıtılması, satış öncesi ve sonrası teknik destek-servis hizmetlerinin sağlanması işlerine ilişkin olarak sözleşme akdedilmiş ve/veya Şirket'in yetkili satıcı olarak tayin edildiğini gösteren sertifikalar tanzim edilmiştir.

- (i) Güvenlik duvarları, antivirüs, izinsiz giriş önleme ve uç nokta güvenliği gibi siber güvenlik yazılımları
- (ii) Telekomünikasyon ekipmanı, tüketici elektroniği, güç sistemleri ve otomasyon ürünleri, kurumsal ağ ekipmanları ile üst düzey çekirdek yönlendiricileri
- (iii) Gerçek zamanlı veri yönetimi ve uygulama yazılımı

Şirket, anılan sözleşme ve tanzim edilen sertifikaların işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiği bilgisini tarafımız ile paylaşmıştır (Evraklar imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.).

6.5 İş Ortaklısı Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla çeşitli tarihlerde Şirket'e ihale olunan belirli projeler kapsamında çeşitli şirketler ile iş ortaklısı sözleşmeleri akdettiği ve pilot ortak olarak en az %50 ortaklık oranı ile iş ortaklıkları oluşturduğu görülmüştür.

Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, Şirket tarafından akdedilen aşağıda belirtilen sözleşmelerden bazılarının ifasının tamamen gerçekleştirildiği, bazılarının ifa edildiği fakat kesin kabul sürecinde olduğu, bazılarının ise işbu Rapor tarihi itibarıyle halen devam ettiği anlaşılmaktadır (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).

Şirket'in tarafı bulunduğu bahse konu iş ortaklısı sözleşmeleri ve sözleşme konusu işler aşağıda belirtildiği gibidir:

- 6.5.1** Kuveyt Kamu Toplu Konut İdaresi'nin Al Mutlaa Konut Şehri Projesi kapsamındaki 12 Trafo Merkezinin Projelendirme, Kurulum ve Bakım [*Implementation, Installation and Maintenance of (12) Major Transformer Stations (132/11kV for Suburbs N1, N2, N3, N4) The Al Mutlaa Residential City Project*] işi kapsamında teklif sunulması ve ihale kapsamındaki işlerin gerçekleştirilmesi için Şirket ve Gulf Engineering Company K.S.C.C ("GEC") arasında 13.07.2020 tarihinde Konsorsiyum Sözleşmesi (*Consortium Agreement*) akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklığında %70 pay sahibi olarak lider ortak olup, GEC %30 pay sahibi olarak üye ortaktır.
- 6.5.2** Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu'nun ("TÜBİTAK") "Bursa Bilim Merkezi Projesi A-1 Uçuşun Rüyası ve Uzay Keşfi (Dream of Flight and Space Exploration) ile A-3 Uçuş Yolu (Flight Path) Temalı Sergiler ve Sergi Unsurları Kurulum ve Montaj Dahil Mal Alımı" işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımacılık Limited Şirketi arasında 03.01.2019 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 00171 yevmiye numarası ile iş ortaklısı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklığında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu rapor tarihi itibarıyle projenin ifasına devam edilmektedir.
- 6.5.3** TÜBİTAK'ın "Bursa Bilim Merkezi Projesi S2-Uzay Sahnesi (Mini Theater) ve S3-Dünyanın Yörüngesinde (Flight Paln Earth's Orbit) Temalı Sergi ve Sergi Unsurları



Kurulum ve Montaj Dahil Mal Alımı” işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımacılık Limited Şirketi arasında 28.09.2018 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 26913 yevmiye numarası ile iş ortaklısı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklısında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu rapor tarihi itibarıyle Projenin ifası tamamen gerçekleşmiş olup kesin kabulü beklenmektedir.

Şirket ortaklarından Ömer Ünsalan, iş ortaklısına Genel Müdür olarak atanmış ve iş ortaklığını münferiden temsile yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklısına sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir.

- 6.5.4** TÜBİTAK’ın “Bursa Bilim Merkezi Projesi S-4-Uzayın Nesneleri (Objects in Space) ve S-5-Uzay Gözlemi (Observation of Space) Temalı Sergi ve Sergi Unsurları Kurulum ve Montaj Dahil 2 Kısım Mal Alımı” işi kapsamında iş ortaklısı uhdesinde kalan ihalenin 1. kısmı olan “S-4-Uzayın Nesneleri (Objects in Space)” işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımacılık Limited Şirketi arasında 28.09.2018 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 26912 yevmiye numarası ile iş ortaklısı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklısında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu rapor tarihi itibarıyle projenin ifası tamamen gerçekleşmiş olup kesin kabulü beklenmektedir.

Şirket ortaklarından Ömer Ünsalan iş ortaklısına Genel Müdür olarak atanmış ve iş ortaklığını münferiden temsile yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklısına sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir.

- 6.5.5** TÜBİTAK’ın “Bursa Bilim Merkezi Projesi S-4-Uzayın Nesneleri (Objects in Space) ve S-5-Uzay Gözlemi (Observation of Space) Temalı Sergi ve Sergi Unsurları Kurulum ve Montaj Dahil 2 Kısım Mal Alımı” işi kapsamında iş ortaklısı uhdesinde kalan ihalenin 2. kısmı olan “S-5-Uzay Gözlemi (Observation of Space) Temalı Sergi ve Sergi Unsurları Kurulum ve Montaj Dahil Mal Alımı” işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımacılık Limited Şirketi arasında 17.10.2018 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 28522 yevmiye numarası ile iş ortaklısı

sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklılığında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır.

Şirket ortaklarından Ömer Ünsalan iş ortaklığına Genel Müdür olarak atanmış ve iş ortaklığını münferiden temsile yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklığuna sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu rapor tarihi itibarıyle projenin ifası tamamen gerçekleşmiş olup kesin kabul yapılmıştır.

- 6.5.6** İGA Havalimanları İnşaatı Adı Ortaklı Ticari İşletmesi'nin "Kablosuz Sayaç Okuma Sistemi ve IoT Altyapısı (Internet of Things)" işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Skysens Teknoloji A.Ş. arasında 04.09.2018 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 24977 yevmiye numarası ile iş ortaklısı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklılığında %50 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Skysens %50 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu Rapor tarihi itibarıyle Proje devam etmek etmektedir.

Şirket ortaklarından Sami Aslanhan ve Burak Polat müşterek imzalarıyla şirketi temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklığuna sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir. İGA tarafından iş ortaklısı arasında imzalanan sözleşmeye istinaden "Kablosuz Sayaç Okuma Sistemi ve IoT Altyapısı" tesis edilmiş olup söz konusu sistem ve IoT altyapısı hali hazırda kullanılmaktadır.

- 6.5.7** İGA Havalimanı İşletmesi Anonim Şirketi'nin ("İGA") sayaçlardaki bilgilerin okunması, verilerin saklanması ve söz konusu verilerin İGA'nın ilgili birimlerine aktarılması hizmetleri (Kablosuz Sayaç Okuma Hizmetleri) işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Skysens Teknoloji A.Ş. arasında 10.10.2018 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 27909 yevmiye numarası ile iş ortaklısı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklılığında %50 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Skysens %50 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre, işbu rapor tarihi itibarıyle proje devam etmektedir.

Şirket ortaklarından Sami Aslanhan ve Burak Polat müşterek imzalarıyla şirketi temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta olup, kendi kaynaklarından iş ortaklığuna sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir.



İGA Havalimanı işletmesiyle imzalanan sözleşmeye istinaden, havalimanında bulunan kendisine ve kiracılarına ait elektrik, su, doğalgaz sayaçlarının okunması hizmeti verilmektedir. Bununla sınırlı olmamak üzere mevcut IoT altyapısı üzerinden İGA havalimanı işletmecisi ve havalimanını kullanan diğer işletmeler nezdinde farklı projeler takip edilmektedir.

- 6.5.8** TÜBİTAK'ın "Bursa Bilim Merkezi Projesi Uzay İnovasyon Merkezi Eğitim Birimleri 212 Kalem Kurulum ve Montaj Dahil Mal Alımı" işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımacılık Limited Şirketi arasında 30.04.2019 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 10170 yevmiye numarası ile iş ortaklılığı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklılığında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre,ibu rapor tarihi itibarıyle proje devam etmek etmektedir.

Şirket ortaklarından Ömer Ünsalan iş ortaklığuna Genel Müdür olarak atanmış ve iş ortaklığını münferiden temsile yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılamakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklığuna sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir.

- 6.5.9** TÜBİTAK'ın "Antalya Kepez Belediyesi Bilim Merkezi kurulması projesi kapsamında 48 adet Bilimin Temelleri temalı sergilerin ve sergi unsurlarının kurulum ve montaj dahil mal alımı" işi kapsamında 10.000,00 TL sermaye ile Şirket ve Boyut Maket Sanayi Taşımaeilik Limited Şirketi arasında 01.02.2019 tarihinde Bakırköy 45. Noterliğinde 03621 yevmiye numarası ile iş ortaklılığı sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklılığında %60 hisse sahibi olarak pilot ortak olup, Boyut Maket %40 hisse sahibi olarak özel ortaktır. Şirket tarafından tarafımıza verilen bilgiye göre,ibu rapor tarihi itibarıyle proje devam etmek etmektedir.

Şirket ortaklarından Ömer Ünsalan iş ortaklığuna Genel Müdür olarak atanmış ve iş ortaklığını münferiden temsile yetkili kılınmıştır. Şirketler ihale olunan işin tamamlanması için gerekli sermayeyi hisseleri oranında karşılmakta ve kendi kaynaklarından iş ortaklığuna sağlayacakları her türlü finansmanı kendi şirketleri adına alacak olarak kaydetmektedir.

6.6 Alghaim International ile Akdedilen Acentelik Sözleşmesi

Şirket tarafından sağlanan bilgilere göre, Şirket ile Alghaim International General Trading & Contracting Co. W.L.L. ("Alghaim International") unvanlı şirket arasında 11 Mart 2020

tarihinde münhasır acentelik sözleşmesi akdedilmiştir. (Sözleşme İngilizce orijinal evrakın ve noter tasdikli Türkçe tercümesinin imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

Acentelik sözleşmesi kapsamında Şirket'in, Kuveyt sınırları dahilinde petrol ve doğal gaz sektöründeki hizmetlerin müşterilere pazarlanması, satış imkanlarının sağlanması, hizmetlere ilişkin teklif ve ihale hazırlıklarının yapılması, gümrük işlemlerine destek olunması, ilgili pazar ve ticari fırsatlar hakkında danışmanlık sağlanması için Alghaim International'ı münhasır olarak Kuveyt bölgesi için acente tayin ettiği taraflar arasında kararlaştırılmıştır.

Anılan sözleşme, iki (2) yıl süreyle geçerli olacak şekilde akdedilmiş olup, tarafların sözleşme hükümleri çerçevesinde sözleşmeyi feshetmemesi halinde sözleşme, takip eden dönemler boyunca kendiliğinden yenilenecektir. Sözleşmede, aşağıda yer verilen koşullardan birinin mevcudiyeti halinde sözleşmenin feshedileceği düzenlenmektedir:

- (i) Bir tarafın diğer tarafa doksan gün önceden yazılı bildirimde bulunması.
- (ii) Bir tarafın anılan sözleşmenin hükmü ve koşullarını esastan ihlal etmesi ve bu ihlal ile ilgili karşı tarafın bildiriminin tebliğini takip eden otuz gün içerisinde ilgili ihlali düzeltmemesi veya
- (iii) Şirket'in müşteri projelerinde ön elemeyi geçmiş bir teklisin sahibi olmaması

Şirket'in, acentelik sözleşmesi feshedilse dahi, kendisi ile bir müşteri arasında sözleşme süresi dahilinde ve sözleşmenin feshini takip eden altı (6) aylık süre içinde akdedilen hizmet sözleşmelerinden doğan komisyonları acenteye ödeyeceği taraflarca kararlaştırılmıştır.

6.7 Kontrolmatik Pano Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile Akdedilen Lisans Sözleşmesi

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgilere göre, Şirket lisans veren sıfatıyla, Kontrolmatik Pano Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile 1 Ağustos 2018 tarihinde lisans sözleşmesi akdetmiştir (Sözleşme imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).

Lisans sözleşmesi kapsamında Şirket, lisans alan Kontrolmatik Pano Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne imza tarihinden itibaren sözleşme hükümleri uyarınca fesih gerçekleşene kadar geçerli ve bedelsiz olacak şekilde Sözleşme kapsamında yer alan Şirket markaları üzerinde basit lisans vermiştir. Lisans veren ve lisans alan şirketlerin, yazılı bir fesih protokolü akdetmek suretiyle lisans sözleşmesini karşılıklı olarak sona erdirebileceği öngörmüştür.

6.8 İşyeri Hekimi ve İş Güvenliği Uzmanı Sözleşmeleri

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun 6 ncı maddesi uyarınca işveren Şirket, mesleki risklerin önlenmesi ve bu risklerden korunulmasına yönelik çalışmaları da kapsayacak, iş sağlığı

ve güvenliği hizmetlerinin sunulması için çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde diğer sağlık personeli görevlendirmekle yükümlüdür. Şirket'in çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde, bu hizmetin tamamı veya bir kısmı ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirilebilmektedir.

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından hazırlanan "İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Tehlike Sınıfları Tebliği" uyarınca Şirket'in muhtelif işyerlerinde yürütülen faaliyetleri "Çok Tehlikeli" veya "Az Tehlikeli" tehlike sınıfları kapsamına girmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket aşağıdaki sözleşmeleri akdettiği bilgisini tarafımız ile paylaşmıştır (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).

- (i) Şirket ile Naz Teknik İş Sağlığı Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizm. Tic. Ltd. Şti. arasında az tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 04.11.2019 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi imzalanmıştır.
- (ii) Şirket ile Naz Teknik İş Sağlığı Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizm. Tic. Ltd. Şti. arasında az tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 18.06.2019 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi imzalanmıştır.
- (iii) Şirket ile Burak Şahin arasında az tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 18.11.2019 tarihli tam süreli Hizmet Alan İşyeri ile İş Güvenliği Uzmanı Arasındaki Sözleşme imzalanmıştır.
- (iv) Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği projeler kapsamında, Şirket ile TAÇ Ortak Sağlık Güvenlik Birimi Limited Şirketi arasında çok tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 06.12.2019 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi, OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki Diğer Sağlık Personeli Sözleşmesi imzalanmıştır.
- (v) Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği projeler kapsamında, Şirket ile Beyaz Yaka İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri İnşaat Elektrik Ltd. Şti. arasında çok tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 01.10.2019 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi ve OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi imzalanmıştır.



- (vi) Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği projeler kapsamında, Şirket ile Aksiyon İş Sağlığı Çevre Eğitim ve Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti arasında çok tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 23.02.2020 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi ve OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi imzalanmıştır.
- (vii) Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği projeler kapsamında, Şirket ile Nova Akademi İş Sağlığı ve İş Güvenliği Hizmetleri Danışmanlık Ltd. Şti. arasında çok tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 23.02.2020 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi, OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki Diğer Sağlık Personeli Sözleşmesi imzalanmıştır.
- (viii) Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği projeler kapsamında, Şirket ile Güney İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Çevre Danışmanlık ve Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında çok tehlikeli faaliyetler tehlike sınıfına yönelik 29.11.2019 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İşyeri Hekimliği Sözleşmesi, OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki Diğer Sağlık Personeli Sözleşmesi imzalanmıştır.

6.9 Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket, test cihazları için Finans Finansal Kiralama A.Ş. ile 10.04.2017 tarihinde imzaladığı finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Şirket tarafından tarafımıza iletilen imzalı ön teklif ve ödeme planı doğrultusunda, 390.081,05 TL tutarındaki ödemelerin sözleşmede düzenlenen taksitler şeklinde 37 aylık kira ödeme planı dahilinde gerçekleştirileceği anlaşılmaktadır. Şirket tarafından paylaşılan bilgiye göre,ibu Rapor tarihi itibarıyle sözleşme süresi sona ermiş ve sözleşme konusu malın mülkiyeti Şirket'e devredilmiş bulunmaktadır (Sözleşme imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).

6.10 Genel Kredi Sözleşmeleri

Bankalar müşterileri ile, nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsayan ve müşterilerin, sözleşmede belirtilen belli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanmasına imkân sağlayan genel kredi sözleşmeleri imzalamaktadır. Şirket'in de farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).



Şirket'in tarafımız ile paylaştığı bilgilere göre, Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlar halinde hazırlanmakta olup, sözleşmeler müşteriler ile müzakereye açık değildir. Bu kapsamda, Şirket'in bankalarla akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmelerinin bankalara, (i) müşterinin onayını almaksızın herhangi bir zamanda, kredinin tamamını veya bir kısmını kat etme, geri çağrıma, durdurma veya iptal etme; (ii) müşterinin katlanmak zorunda olduğu ücret ve komisyon oranlarını tek taraflı olarak belirleme ve uygulama; (iii) ipotek, hesap ve taşınır rehini, alacağın temelliği dâhil olmak çeşitli teminatlar talep etme ve (iv) herhangi bir zamanda ek teminat isteme gibi yetkiler tanıldığı görülmektedir.

Şirket'in akdettiği genel kredi sözleşmelerine yönelik ilave açıklamalara aşağıda yer verilmektedir.

6.10.1 Akbank T.A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında 13.11.2017 tarihinde akdedilen 20.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, sözleşmenin "*Temerrüt (Muaceliyet) Halleri ve Takip Hükümleri*" başlıklı 4.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %10 oranından fazla değişiklik olması hallerinde herhangi bir yazılı ihtarada bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerçek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edileceğine dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket Akbank T.A.Ş.'yi halk arz hakkında yazılı şekilde bilgilendirmiş ve bankadan sözleşmenin anılan 4.2.9. maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat vermesi istenmiştir. Akbank T.A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

6.10.2 Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında 14.05.2019 tarihinde akdedilen 5.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, sözleşmenin "*Muaceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları*" başlıklı 23.1.10 uncu maddesinde, bankanın izni olmaksızın Şirket'in birleşme, devir, bölünme nedeni ile hissedarlık yapısında %25 ve üzerindeki değişiklikler ile %25 oranında olmasa da hukuki ve fiili nitelikli pay ve hakim ortaklık değişikliği ve yine yönetim kadrolarında ciddi değişiklikler yapılması hallerinde herhangi bir yazılı ihtarada bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek

kalmaksızın, kredinin muacel hale geleceği ve sözleşmenin feshi ile kredinin kat edileceğine dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin 23.1.10 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı muvafakat verilmiştir.

6.10.3 Alternatifbank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket tarafından verilen bilgiye göre, Şirket'in Alternatifbank A.Ş. ile çeşitli tarihlerde aşağıda belirtilen genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Şube	Tarih	Üst Limit Miktarı
Alternatifbank A.Ş. Ostim Şubesi	02.10.2019	5.000.000,00 TL
Alternatifbank A.Ş. Ostim Şubesi	15.08.2019	5.000.000,00 TL
Alternatifbank A.Ş. Orta	28.11.2016	3.500.000,00 TL
Anadolu Ticari Şube		
Alternatifbank A.Ş. İvedik Şubesi	14.10.2014	1.300.000,00 TL

Genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde ilgili sözleşmelerin "Temerrüt Halleri ve Takip Hükümleri" başlıklı 5.2.9 uncu maddesinde bankanın izni olmaksızın, bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi, bireleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %20 oranından fazla değişiklik olması halinde herhangi bir yazılı ihtarada bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek gerek kalmaksızın, kredinin muacel hale geleceği ve buna göre kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Alternatifbank A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin 5.2.9 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Alternatifbank A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarih ve 2020_14 referans numaralı yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat verilmiştir.

6.10.4 Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında akdedilen 4.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, "VI. Müşterinin Temerrüdü" başlıklı 2.8 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı onayı olmaksızın müşteri, kefıl veya garantör(ler) nezdinde kontrol/kilit hissedar (varlığı ile bankanın kredi değerlendirmesini etkileyen hissedar) değişikliği yaratacak ortaklık yapısının değişmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarın bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve buna göre kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hükmü bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından T. Garanti Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 2.8 inci maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından 02.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.5 Türkiye Halk Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirketile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 25.10.2016 tarihinde akdedilen 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, sözleşmenin "Borçlara Muaceliyet Verilmesi, Cari Hesapların Kesilmesi, Sözleşmenin Feshi, Banka Alacılarının Takip ve Tahsili ile İlgili Hükümler" başlıklı 4.1.3 uncu maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devredilmesi, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi hallerinde bankanın cari hesapları kesmek, henüz vadeleri gelmemiş olsa dahi, vadeli kredi işlemlerinden doğan alacaklarına muaceliyet vermek, kredileri kısmen ya da tamamen kat etme yetkisine sahip olduğuna dair hükmü bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından T. Halk Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 4.1.3 üncü maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. T. Halk Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.6 ING Bank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında 10.04.2018 tarihinde akdedilen 4.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Müşterinin Sorumluluğunun Kapsamı" başlıklı 19.6/i maddesi kapsamında Şirket'in ve/veya tüzel kişi ortaklarının ve/veya kefillerinin ortaklık

yapısının değişmesi veya ortaklık yapısının değişmesinin planlanması halinde bu durumun derhal bankaşa bildirilmesi gereği, aksi takdirde bankanın sözleşme tahtındaki diğer haklarına halel gelmeksızın bankanın kullandırmış olduğu kredilerin vadesinden önce geri ödenmesini talep edeceğine dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından ING Bank A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 19.6/ı maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. ING Bank A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarih ve 143642 sayılı yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.7 Türkiye İş Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 24.02.2015 tarihinde akdedilen 1.000.000.00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Muaceliyet ve Temerrüt Halleri ile Uygulanacak Gecikme Faizi Oranı" başlıklı 10.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde şirket hisselerinin el değiştirmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başka bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği, buna göre Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Türkiye İş Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 10.2.9 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarih ve TA-1073/492 sayılı yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.8 Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. arasında 11.09.2018 tarihinde akdedilen 55.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Muaceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları" başlıklı 16.2.11inci maddesi kapsamında Şirket, kefil, rehin veren veya avalistin hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarındaki banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler olması halinde ayrıca bir bildirimde bulunmaksızın bankaya olan borçların tamamının muaccel olacağına dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 16.2.11inci maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında

Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. tarafından 04.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.9 QNB Finansbank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında 25.10.2016 tarihinde akdedilen 6.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Ana Sözleşme Değişikliği" başlıklı 57 ncı maddesi kapsamında her türlü hisse devirlerinde, tür değişikliklerinde, birleşme ve/veya bölünmelerde bankanın yazılı ön onayının alınacağı aksi durumun sözleşmenin ihlali olarak kabul edileceğine dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından QNB Finansbank A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 57 ncimaddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. QNB Finansbank A.Ş. tarafından 08.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.10 Şekerbank T.A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. arasında 02.04.2019 tarihinde akdedilen 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Temerrüt Halleri ve Takip Hükümleri" başlıklı 31.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde değişiklik olması halinde herhangi bir yazılı ihtarın bulunulmasında ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muacel hale geleceğini, buna göre Sözleşmenin fesbi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Şekerbank T.A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 31.2.9 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Şekerbank T.A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarih ve 2608526 sayılı yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.11 Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.



Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında 16.04.2018 tarihinde akdedilen 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Muaceliyet Sözleşmesi" başlıklı 21.1.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın Şirket'in hissedarlık yapısında değişiklik olması halinde herhangi ihtar ve ihtar gerekliliklerin kredinin kendiliğinden muaccel hale geleceğini, buna göre Sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hükmü bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve Sözleşmenin anılan 21.1.9 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.12 Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında 16.01.2019 tarihinde akdedilen 40.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Müşteri Bilgilerinde ve Ortaklık Yapısında Değişiklik" başlıklı 15/4 üncü maddesi kapsamında Şirketin, bankanın ön izni olmaksızın bölünme, birleşme gibi yeniden yapılanma işlemlerine giremeyeceği ve/veya ortaklık yapısında değişiklik yapamayacağına dair hükmü bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle Şirket tarafından Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve Sözleşmenin anılan 15/4 üncü maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından 10.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.13 Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında 25.11.2019 tarihinde akdedilen 20.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Muaceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları" başlıklı 18.2.11inci maddesi kapsamında Şirket, kefil, rehin veren veya avalının hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarındaki banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler olması halinde ayrıca bir bildirimde bulunmaksızın bankaya olan borçların tamamının muaccel olacağına dair hükmü bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve Sözleşmenin anılan 18.2.11inci maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında

Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.14 Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 05.03.2020 tarihinde akdedilen 60.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelediğinde, "Temerrüt" başlıklı 11/a-ix maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın hisse değişimi yapılması halinde herhangi bir yazılı ihtarında bulunulmasında ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muaccel hale geleceğini, buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 11/a-ix maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.15 Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 19.09.2017 tarihinde akdedilen 2.500.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelediğinde, "Muacceliyet ve Sonuçları" başlıklı 21.2.10 uncu maddesi kapsamında hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişikliklerin olması halinde ayrıca herhangi bir bildirimde bulunulmasına gerek olmaksızın alacakların tamamının muaccel olacağına dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle Şirket tarafından Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 21.2.10 uncu maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklerin temerrüt nedeni oluşturmadığına ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.10.16 T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi



Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 04.10.2019 tarihinde akdedilen 100.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, "Bankanın Hesapları Kesme ve Sözleşmeyi Fesih Hakkı" başlıklı 24.b maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi halinde kredinin muaccel hale geleceğini, buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın hakkı olduğuna dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Bu nedenle, Şirket tarafından T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'ye halk arz hakkında yazılı bilgi verilmiş ve sözleşmenin anılan 24.b maddesi uyarınca halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi istenmiştir. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından 04.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edildiği görülmüştür.

6.11 Kira Sözleşmeleri

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler kapsamında, Şirket, merkez ofisi, depoları, lojmanları ve araçlarına ilişkin kira sözleşmelerine taraftır. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evrakları üzerinden incelenmiştir).

6.11.1 Ofis ve Depo Kira Sözleşmeleri

Tarafımıza iletilen bilgi ve belgelere göre, Şirket merkez ofisi olarak kullandığı bağımsız bölümler için kira sözleşmesi akdetmiştir. Şirket ayrıca kullandığı depo için Kontrolmatik Pano Sanayi Ticaret Ltd Şti. ile depo kira sözleşmesi akdetmiştir.

- (i) İş yeri kira sözleşmesinde kira süresi, sözleşme imza tarihinden başlamak üzere 5 yıl, depo kira sözleşmesi için 1 yıl olarak belirlenmiş olsa, Şirket tarafından verilen bilgilere göre anılan sözleşmeler halen yürürlüktedir.
- (ii) İş yeri ve depo kira sözleşmeleri uyarınca kira bedelinin, her ayın belirli günleri arasında Türk Lirası cinsinden belirlenen tutarlarda kiralayanın banka hesabına ödeneceği ve ödeme dekontunun derhal kiralayana ibraz edileceği belirlenmiştir. Birinci yılın sonunda itibaren uzayan dönemlerin kira bedeli, herhangi bir ihtar gereklilik olmaksızın, işyeri kira sözleşmesinde TÜİK tarafından açıklanan yıllık ÜFE ve TEFE oranlarının ortalaması kadar, depo kira sözleşmesinde ise TÜİK tarafından açıklanan enflasyon oranında artırılacaktır.



- (iii) İş yeri kira sözleşmesi kapsamında kiracının, kiralanan mecuru kısmen veya tamamen kendi grup şirketleri dışında Üçüncü şahıslara kiralayamayacağı ve kira sözleşmesini devredemeyeceği belirlenmiştir.
- (iv) İşyeri kira sözleşmesinde kiracı, sözleşmeyi uzatmak istemediği halde sözleşme süresinin bitiminden en az 5 (beş) ay önce, depo kira sözleşmesinde ise 1 (bir) ay önce kiralayana yazılı bildirimde bulunacak ve dileğinde takdirde sözleşmeye bağlı olarak 5 (beş) ay veya 1 (bir) ay önceden yazılı olarak haber vermek suretiyle dileğinde zaman feshedebilecektir.
- (v) Şirket, iş yeri kira sözleşmesinden doğan borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Amerikan Doları cinsinden belirli bir miktarı depozitoyu kiralayanın banka hesabına yatıracak olup bahse konu depozito bedeli, kira ilişkisinin bitimi ile hesaplanacak olan zarar ve ödenmemiş kiralara mahsup edilerek kalan bakiye kiracıyla iade edilecektir.

6.11.2 Lojmanlara İlişkin Kira Sözleşmeleri

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgiye göre, Şirket ilだし projelerini yürütmek amacıyla projelerin gerçekleştirildiği çeşitli illerde çalışanları tarafından konut amacıyla kulanmak üzere kısa süreli yerler kiralamaktadır. Tarafımızca incelenen kira sözleşmelerinde;

- (i) Kira süresi, belirli bir tarihten başlamak üzere en çok 2 yıl olacak şekilde çeşitli sürelerle belirlenmiştir. Kira bedelinin, her ayın belirli günleri arasında Türk Lirası cinsinde kiralayanın banka hesabına ödeneceği belirlenmiştir.
- (ii) Kira sözleşmesinin bir yıldan uzun süreli olması halinde, her yılın başında kira bedeli, yıllık TEFE/TÜFE oranına göre veya yıllık TEFE ve TÜFE ortalamasını geçmemek koşuluyla artırılarak yapılacaktır. Bazı sözleşmelerde ise yıllık kira artışının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan "yıllık ÜFE oranı +%10" artış oranı üzerinden hesaplanacağı belirtilmiştir.
- (iii) Şirket'in, sözleşmeden doğan borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Türk Lirası cinsinden belirlenen sabit tutardaki depozitoyu, imza tarihinde ödediği; bahse konu depozito bedelinin, kira ilişkisinin bitimi ile hesaplanacak olan zarar ve ödenmemiş kiralara mahsup edilerek kalan bakiyenin iade edileceği belirtilmiştir.
- (iv) Kiracının, kiralayanın yazılı rızasını alarak kira ilişkisini personellerine devredebileceği, bu durumun tahliye sebebi sayılmayacağı ve kiralayanın işyeri kiralarda haklı sebep olmadıkça bu rızayı vermekten kaçınamayacağı



belirlenmiştir. Bazı kira sözleşmelerinde Şirket'in, kiralanan mecuru kısmen veya tamamen başkasına kiralayamayacağı ve kira sözleşmesini devredemeyeceği belirlenmiştir. Kiracının, kiralayanın rızası olmaksızın kiralananı üçüncü kişilere devretmesi halinde sözleşmesi feshedebileceği gibi bu nedenle meydana gelen zararı kiracıdan tazmin de edebilir.

- (v) Kira bedelinin süresi içinde ödenmemesi halinde, kira süresi sonuna kadar olan tüm kira borçlarının muacel hale geleceği kararlaştırılmıştır. Bazı sözleşmelerde gecikilen her ay için aylık %4 oranında gecikme faizi uygulanacağı ve kira sözleşmesinin feshedileceği kararlaştırılmıştır
- (vi) Sözleşmeye göre kiracı, sözleşmede belirtilen süre içerisinde öncesinden bildirmek şartıyla istediği zaman kira kontratını feshedebilecektir. Şirket tarafından imzalı ve tahliye tarihi boş bırakılmış Tahliye Tahhütnamesi verildiği görülmüştür.

6.11.3 Araç Kiralama Sözleşmeleri

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgiye göre, Şirket araçları Garanti Filo Yönetim Hizmetleri A.Ş., Hedef Araç Kiralama ve Servis A.Ş. ve Zeplin Turizm Taşımacılık Yat. San. Ve Tic. Ltd. Şti. ile imzalanan standart metinlerden oluşankira sözleşmeleri kapsamında kiralanmıştır.

7. MALVARLIKLARI

7.1 Şirket'in Sahip Olduğu Gayrimenkuller

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgi ve belgelere göre, Şirket, Rapor imza tarihi itibarıyle aşağıda belirtilen gayrimenkullerin maliki olup, anılan gayrimenkuller üzerinde Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyeyecek nitelikte bir sınırlama ya da kaydın bulunmadığı anlaşılmaktadır.

Tablo 5: Şirket'in sahip olduğu gayrimenkullerin listesi

İl	İlçesi	Cinsi	Ada	Pafta	Parsel	Bağımsız Bölüm Numarası
İSTANBUL	G.O.P	Çatı Piyesli Daire	1331	126	11	11
İSTANBUL	G.O.P	Çatı Piyesli Daire	1331	126	11	10
İSTANBUL	ESENLER	Büro	1082	246DT2AD246DT3A	15	58
İSTANBUL	ESENLER	Büro	1082	246DT2AD246DT3A	15	55



İSTANBUL	BEŞİKTAŞ	Daire	1095	55	40	1
İSTANBUL	BEŞİKTAŞ	Daire	1095	55	40	2
İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	Çayır	133	F21-D-08-B-4	112	
İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	Çayır	133	F21-D-08-B-4	93	
İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	Çayır	133	F21-D-08-B-4	92	
KOCAELİ	ÇAYIROVA	Arsa	2083	G22b19alc	12	
SAKARYA	SERDİVAN	Depolu Dükkan	2046	G24B23CIB	1	4
SAKARYA	SERDİVAN	Depolu Dükkan	2046	G24B23CIB	1	3
SAKARYA	SERDİVAN	Depolu Dükkan	2046	G24B23CIB	1	2
SAKARYA	SERDİVAN	Depolu Dükkan	2046	G24B23CIB	1	1
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	111	D18-d-21-c-4	15	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	103	D18-d-21-c-4	101	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	103	D18-d-21-b-3	15	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	101	E18-a-02-a-1	463	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	101	D18-d-22-d-1	362	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	101	D18-d-22-d-1	332	
KIRKLARELİ	KOFÇAZ	Tarla	101	E18-a-01-b-1	186	
ANKARA	ETİMESGUT	Dükkan	46652		2	9

7.2 Şirket'in Sahip Olduğu Menkul Mallar

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgi ve belgelere göre, Şirket'in sahibi bulunduğu menkullerin cinsi ve kayıtlı değerini içeren liste tarafımızca incelenmiştir. Tarafımıza sağlanan belgeler kapsamında, Şirket adına kayıtlı sabit kıymetler ve araçlardan oluşan menkul mallar listesine **Ek-2**'de yer verilmiştir. Şirket'in sağladığı belgeler kapsamında gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyeyecek nitelikte bir sınırlama ya da kaydın bulunmadığı görülmektedir.

Şirket tarafından Rapor tarihi itibarıyle Banka hesapları üzerinde haciz veya rehin kaydı bulunmadığı bilgisi verilmiştir.

Akbank T.A.Ş., Fibabank A.Ş., QNB Finansbank A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş., ING Bank A.Ş., Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş., Şekerbank, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş., Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından şirkete çek defterinin verildiği; Akbank T.A.Ş., Alternatifbank A.Ş., QNB Finansbank A.Ş., Fibabank A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş.,



Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından alınmış şirket kredi kartlarının bulunduğu, bankalarda Şirket'e ait kiralık kiralık kasa bulunmadığı tespit edilmiştir.

8. TEMİNAT MEKTUPLARI

Tarafımıza sağlanan belgeler kapsamında gerçekleştirilen inceleme neticesinde Şirket'in her biri kesin teminat mektubu niteliğini haiz aşağıda belirtilen teminat mektuplarının bulunduğu tespit edilmiştir. (Evraklar imzalı fotokopileri üzerinden incelenmiştir.):

Tablo 6: Üçüncü kişilere verilmiş banka teminat mektuplarının listesi

	Banka	Mektup No	Tutar	Veriliş Tarihi	Vade	Para birimi	Tür
1	Kuveyttürk	907188	300.000	27.04.2020	7.09.2020	TL	Geçici
2	Vakıf Katılım	22630	900.000	2.03.2020	9.09.2020	TL	Geçici
3	T.Finans	041-VT-1059155	2.100	27.09.2019	10.09.2020	USD	Kesin
4	Kuveyttürk	905792	90.000	29.05.2020	10.09.2020	TL	Geçici
5	T.Finans	041-VT-1059157	100.000	30.09.2019	23.09.2020	EUR	Kesin
6	Yapı Kredi	81820001655	190.000	18.03.2020	25.10.2020	USD	Geçici
7	Yapı Kredi	81820001656	170.000	18.03.2020	25.10.2020	USD	Geçici
8	Yapı Kredi	81810003229	925.000	5.09.2019	30.09.2020	EUR	Kesin
9	Kuveyttürk	829341	195.000	27.11.2018	30.09.2020	USD	Avans
10	Kuveyttürk	E-KAP Elektronik Ortamda Verildi	90.000	5.06.2020	15.10.2020	TL	Geçici
11	Ziraat Bankası	1906LG18012/0047	2.118.685	18.11.2018	17.10.2020	EUR	Kesin
12	T.İş Bankası	TMDZ20-7043	16.200	24.01.2020	30.10.2020	EUR	Kesin
13	Ziraat Bankası	0707KRTM19000003	150.000	12.03.2019	30.10.2020	EUR	Kesin
14	Finansbank	00940-GE-000000120151	53.460	23.06.2020	30.10.2020	USD	Avans
15	Finansbank	00940-GE-000000120150	35.000	5.06.2020	30.10.2020	EUR	Kesin
16	Kuveyttürk	905763	6.000.000	29.04.2020	2.11.2020	TL	Geçici
17	Ziraat Bankası	0707KRTM19000039	1.150.000	10.10.2019	2.11.2020	EUR	Kesin
18	Ziraat Bankası	0707KRTM19000040	850.000	10.10.2019	2.11.2020	EUR	Kesin
19	Yapı Kredi	81820001675	40.000	22.05.2020	13.11.2020	USD	Geçici
20	Finansbank	00940-GE-000000120140	34.200	16.03.2020	27.11.2020	EUR	Kesin
21	Finansbank	00940-GT-000000122311	270.000	8.05.2019	30.11.2020	TL	Avans
22	Kuveyttürk		800.000	26.08.2020	7.12.2020	TL	Geçici
23	Kuveyttürk		2.250.000	26.06.2020	16.12.2020	TL	Geçici
24	Yapı Kredi	81820001677	390.000	5.06.2020	31.12.2020	USD	Geçici
25	T.İş Bankası	TMDZ17-87697 1073-133182	100.000	15.08.2017	31.12.2020	TL	Kesin
26	Yapı Kredi	81820001678	275.000	5.06.2020	31.12.2020	USD	Geçici
27	Şekerbank	U2019122300048	695.689	23.12.2019	26.04.2021	TL	Avans
28	Yapı Kredi	81820001683	100.000	1.07.2020	28.12.2020	USD	Geçici
29	Yapı Kredi	81820001682	300.000	1.07.2020	28.12.2020	USD	Geçici
30	Vakıf Katılım	56960	105.000	20.07.2020	28.12.2020	TL	Geçici
31	Halkbank	1498MW000275	471.000	28.09.2018	31.12.2020	TL	Kesin
32	Ziraat Bankası	070KRTM18000038	233.400	28.09.2018	31.12.2020	TL	Kesin
33	Ziraat Bankası	0707KRTM18000041	223.800	19.10.2018	31.12.2020	TL	Kesin

34	Kuveyttürk	821900054	397.500	16.04.2019	31.12.2020	USD	Avans
35	Halkbank	1498MW000187	41.000	19.12.2017	31.12.2020	EUR	Kesin
36	Kuveyttürk	652135	39.158	1.09.2016	31.12.2020	TL	Kesin
37	T.İş Bankası	TMDZ20-44344	90.000	30.06.2020	31.12.2020	EUR	Kesin
38	T.İş Bankası	TMDZ19-71348 1073-90260	200.000	5.08.2019	31.12.2020	TL	Kesin
39	T.İş Bankası	TMDZ19-92983	500.000	17.10.2019	31.12.2020	TL	Kesin
40	Vakıfbank	7100385716	170.514	9.07.2020	31.12.2020	USD	Kesin
41	T.İş Bankası	TMDZ19-60290 1073-90248	100.000	2.07.2019	31.12.2020	TL	Kesin
42	Akbank	546609	2.100.000	17.07.2020	31.12.2020	TL	Kesin
43	Vakıf Katılım	22660	125.125	21.07.2020	31.12.2020	EUR	Kesin
44	Vakıfbank	7100296432	1.055.905	21.01.2019	21.01.2021	TL	Avans
45	Yapı Kredi	8183000296	4.080.000	27.07.2020	1.02.2021	TL	Avans
46	Yapı Kredi	8183000298	399.900	27.07.2020	1.02.2021	TL	Avans
47	Halkbank	1498MW000235	14.500	28.05.2018	2.02.2021	EUR	Kesin
48	Halkbank	1498MW000267	46.000	4.09.2018	31.03.2021	EUR	Kesin
49	Vakıfbank	7100380030	92.210	10.06.2020	31.03.2021	EUR	Kesin
50	Halkbank	1498MW000255	14.100	7.08.2018	30.04.2021	EUR	Kesin
51	Ziraat Bankası	0707KRTM19000009	36.150	25.04.2019	30.04.2021	EUR	Kesin
52	Ziraat Bankası	0707KRTM19000020	17.000	28.05.2019	8.05.2021	EUR	Kesin
53	Kuveyttürk	811900082	397.500	16.04.2019	30.05.2021	USD	Kesin
54	Kuveyttürk	829342	130.000	5.12.2018	15.06.2021	USD	Kesin
55	Vakıfbank	7100380465	122.500	19.06.2020	30.06.2021	EUR	Kesin
56	Finansbank	00940-GT-000000122299	159.000	3.01.2019	31.07.2021	TL	Kesin
57	T.Finans	041-VT-1059022	204.000	6.02.2019	27.08.2021	TL	Kesin
58	Halkbank	1498MW000214	4.400	16.03.2018	17.09.2021	EUR	Kesin
59	Halkbank	1498MW000349	11.918	19.07.2019	30.09.2021	EUR	Kesin
60	Finansbank	00940-GE-000000120148	13.000	13.05.2020	23.03.2022	EUR	Kesin
61	Vakıfbank	7100380056	92.210	10.06.2020	31.03.2022	EUR	Kesin
62	Finansbank	00940-GE-000000120136	34.200	7.02.2020	23.04.2022	EUR	Kesin
63	Vakıfbank	7100339215	257.887	18.10.2019	18.07.2022	USD	Kesin
64	Finansbank	00940-GT-000000122309	162.000	30.04.2019	2.08.2022	TL	Kesin
65	Finansbank	00940-GE-000000120130	21.500	21.11.2019	15.08.2022	EUR	Kesin
66	Abank	9110-TM-4736	472.800	3.10.2019	3.10.2022	TL	Kesin
67	Ziraat Bankası	0707KRTM18000052	11.200	7.12.2018	30.11.2022	EUR	Kesin
68	Ziraat Bankası	0707KRTM18000051	9.000	7.12.2018	30.11.2022	EUR	Kesin
69	Akbank	18454147-10180266-24-2-0	13.000	11.01.2018	28.02.2023	USD	Kesin
70	Vakıfbank	7100296428	4.990.000	21.01.2019	17.01.2024	TL	Kesin
71	Vakıfbank		493.652	12.03.2020	17.01.2024	TL	Kesin
72	Vakıfbank		795.805	12.03.2020	17.01.2024	TL	Kesin
73	Yapı Kredi	81810003448	479.880	27.07.2020	30.01.2024	TL	Kesin
74	Yapı Kredi	81810003447	1.224.000	27.07.2020	30.01.2024	TL	Kesin
75	Finansbank	00940-GT-000000122294	88.200	5.12.2018	Süresiz	TL	Kesin
76	Ziraat Katılım	6-B2-70	336.000	9.08.2018	Süresiz	TL	Kesin
77	Ziraat Katılım	6-C2-19	90.000	5.06.2018	Süresiz	TL	Kesin
78	Ziraat Katılım	6-B2-64	9.900	26.03.2018	Süresiz	TL	Kesin
79	Ziraat Katılım	6-B2-59	33.000	30.01.2018	Süresiz	TL	Kesin
80	Ziraat Katılım	41-B2-4	23.970	19.12.2017	Süresiz	TL	Kesin
81	Ziraat Katılım	82-C2-1	36.000	21.08.2019	Süresiz	TL	Kesin
82	Ziraat Katılım	6-C2-69	36.000	4.08.2020	Süresiz	TL	Kesin
83	T.İş Bankası	TMDZ15-94370 1073-129801	17.910	7.08.2015	Süresiz	TL	Kesin
84	Finansbank	01140-GT-000000122210	8.760	30.01.2015	Süresiz	TL	Kesin
85	T.İş Bankası	TMDZ17-1460 1073-132308	166.000	5.01.2017	Süresiz	TL	Kesin
86	Kuveyttürk	725653	99.000	10.05.2017	Süresiz	TL	Kesin
87	T.İş Bankası	TMDZ16-58041 1442-GX-600905	8.340	31.05.2017	Süresiz	EUR	Kesin

9. DAVALAR

Şirket'in vekilleri Av. Aykut Tılfarlıoğlu tarafından tanzim edilen 31.03.2020 tarihli avukat mektubunda, Av. Hakan Hanlı tarafından tanzim edilen 20 Mayıs 2020 tarihli avukat mektubunda ve Av. Murat Sefil tarafından tanzim edilen 03.02.2020, 13.02.2020 ve 31.03.2020 tarihli avukat mektubunda rapor tarihi itibarıyla Şirket'in tarafı olduğu toplamda 5 adet dava dosyasının ve 4 adet icra takibinin bulunduğu görülmektedir.

9.1 Av. Aykut Tılfarlıoğlu Tarafından Düzenlenen Avukat Mektubu

Av. Aykut Tılfarlıoğlu tarafından tanzim edilen 07.09.2020 tarihli avukat mektubu uyarınca Şirket'in açılmış ve hakkında hüküm kurularak kesinleşmiş 1 adet dava dosyası ile açılmış ve devam etmekte olan 3 adet icra takibi bulunmaktadır.

- (i) Bakırköy 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde 15.07.2015 tarihinde açılmış olan 2015/679 E. sayılı dosyada, Şirket lehine 35.941,71 TL tutarında bir alacağa hükmendiliği, kararın kesinleştiği, anılan karara dayanarak Büyükçekmece 3. İcra Müdürlüğü nezdinde 2020/431 E. sayılı icra takibi başlatıldığı fakat alacağıın henüz tahsil edilemediği görülmüştür.
- (ii) Şirket'in alacaklı sıfatıyla Ümraniye 2. İcra Müdürlüğü nezdinde 2012/17067 E. sayısı ile 14.000,00 TL takip tutarlı icra takibi başlattığı, borçlu için takibin kesinleştiği fakat borçlunun icra yolu ile tahsil edilecek malvarlığı bulunmadığından herhangi bir tahsilatın gerçekleştirilemediği görülmüştür.
- (iii) Şirket'in alacaklı sıfatıyla İstanbul Anadolu 22. İcra Müdürlüğü nezdinde 2013/14238 E. sayısı ile 97.319,00 TL takip tutarlı icra takibi başlattığı, borçlu için takibin kesinleştiği fakat borçlunun müflis olması nedeniyle icra yolu ile tahsil edilecek menkul veya gayrimenkul malvarlığı bulunmadığından herhangi bir tahsilatın gerçekleştirilemediği görülmüştür.

9.2 Av. Hakan Hanlı Tarafından Düzenlenen Avukat Mektubu

Av. Hakan Hanlı tarafından tanzim edilen 3 Eylül 2020 tarihli avukat mektubu uyarınca Şirket'in tarafı bulunduğu açılmış ve devam etmekte olan 2 adet dava dosyası bulunmaktadır.

- (i) Şirket tarafından düzenlenen 13.039 EUR tutarındaki kıymetli evrakin iptali için İstanbul 20. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde 2020/348 E. sayısı ile Kıymetli Evrak (çek) zayıiptal davasının açıldığı görülmüştür.



- (ii) Şirket tarafından düzenlenen 5.900 EUR tutarındaki kıymetli evrakin iptali için İstanbul 10. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde 2020/392 E. sayısı ile Kıymetli Evrak (çek) zayıp/iptal davasının açıldığı görülmüştür.

9.3 Av. Murat Sefil Tarafından Düzenlenen Avukat Mektubu

Av. Murat Sefil tarafından tanzim edilen 03.02.2020, 13.02.2020, 31.03.2020 ve 04.09.2020 tarihli avukat mektupları uyarınca Şirket'in tarafı bulunduğu açılmış ve devam etmekte olan 4 adet dava dosyası ve 2 adet icra takibi bulunmaktadır.

- (i) Eski Şirket çalışanı tarafından Bakırköy 27. İş Mahkemesi'nde 16.07.2018 tarihinde 2018/218 E. sayılı dosya kapsamında Şirket'e karşı işe iade istemli tespit davası açılmış olduğu, ilk derece mahkemesinin davacının davasını kabul ederek davacının işe iadesi yönünde hükmün kurduğu. Şirket'in ilk derece mahkemesi kararına karşı istinaf kanun yoluna başvurmasına rağmen istinaf mahkemesinin istinaf başvurusunu reddettiği, kanuni sürecin devam etmekte olduğu görülmüştür.
- (ii) İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde 2016/974 E. sayılı dosyada görülmekte olan iflas davası kapsamında Şirket'in asli müdahale sıfatıyla yargılama sürecine katıldığı, davalı şirketin iflas erteleme talebinin reddedilerek iflasına karar verildiği, gerekçeli kararın taraflara tebliğini müteakip dosyanın temyiz edildiği, kanuni sürecin Yargıtay nezdinde devam etmekte olduğu görülmüştür.
- (iii) İstanbul 19. İcra Ceza Mahkemesi'nin 26.11.2018 tarihinde tensip zaptı düzenlenen 2018/635 E. sayılı dosyasında Şirket'in karşılıksız çek suçu nedeniyle müştekilere karşı ceza davası açıldığı, dava sürecinin devam etmekte olduğu görülmüştür.
- (iv) İstanbul 3. İcra Ceza Mahkemesi'nin 3.11.2108 tarihinde tensip zaptı düzenlenen 2018/878 E. sayılı dosyasında Şirket'in karşılık çek suçu nedeniyle müştekilere karşı ceza davası açıldığı, dava sürecinin devam etmekte olduğu görülmüştür.
- (v) Şirket'in alacaklı sıfatıyla İstanbul 34. İcra Müdürlüğü nezdinde 2018/40941 E. sayısı ile 156.809,22 TL takip tutarlı icra takibi başlığı, borçlu için takibin kesinleştiği, borçlunun araçları ve taşınmazları üzerine haciz şerhi işlendiği fakat herhangi bir tahsilatın gerçekleştirilemediği görülmüştür.
- (vi) Şirket'in alacaklı sıfatıyla İstanbul 34. İcra Müdürlüğü nezdinde 2018/40942 E. sayısı ile 141.375,37 TL takip tutarlı icra takibi başlığı, borçlu için takibin kesinleştiği fakat borçlunun icra yolu ile tahsil edilecek malvarlığı bulunmadığından herhangi bir tahsilatın gerçekleştirilemediği görülmüştür.



Şirket tarafından, yukarıda belirtilen avukat mektuplarında belirtilenler dışında, Şirket lehine veya aleyhine açılmış mevcut başkaca bir dava ve icra takibi bulunmadığı beyan edilmiştir.

Bu doğrultuda, Kotasyon Yönergesi'nin 8 inci maddesi çerçevesinde Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyebilecek önemli nitelikteki hukuki uyuşmazlığın bulunmadığı anlaşılmaktadır.

10. ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket tarafından paylaşılan bilgiye göre, Şirket'in Haziran 2020 tarihi itibarıyla 138 çalışanı bulunmaktadır. Departman ve eğitim seviyesi bazlı ve belirtilen dönem sonu itibarıyla çalışanların dağılımı ve ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

Yıllar	2017	2018	2019	30.06.2020
Yönetim	1	1	1	1
Mali ve İdari İşler	11	18	19	26
İş Geliştirme	7	10	11	9
Operasyon	55	124	87	82
Ar-Ge Tasarım/Mühendislik	6	13	15	20
Toplam	80	166	133	138
Lisans	78%	66%	71%	73%
Ön Lisans	6%	23%	20%	18%
Lise	16%	11%	9%	9%

Tüm çalışanlar için ortak olarak kullanılan belirsiz süreli hizmet sözleşmesi örnekleri ile iş sözleşmesinin eki mahiyetindeki Gizlilik Sözleşmesi, Kontrolmatik Disiplin Yönetmeliği Prosedürü, Kontrolmatik Çalışma İlkeleri ve Disiplin Hükümleri, Personel Yönetmeliği ve Fiziksel ve Çevresel Güvenlik Yönetim Talimatı incelendiğinde, işçi-işveren ilişkisini düzenleyen hizmet sözleşmesi ve işyeri yönetmeliği niteliğinde oldukları tespit edilmiştir.

4857 sayılı İş Kanunu, 4904 sayılı Türkiye İş Kurumu Kanunu ve 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu uyarınca düzenlenen Yurtiçinde İşe Yerleştirme Hizmetleri Hakkında Yönetmelik'in 10 uncu maddesi uyarınca işverenlerin 50 veya daha fazla işçi çalıştırıldıkları, özel sektör işyerlerinde engelli, eski hükümlü veya terör olaylarının sebep ve tesiri sonucu malul sayılacak şekilde yaralanan işçi çalıştmakla yükümlü olduğu düzenlenmektedir. Bu

kapsamda tarafımıza sunulan evraklarda, Şirket nezdinde T.C. Sağlık Bakanlığı Özürlü Sağlık Kurulu Raporu alınan iki kişinin çalıştığı görülmüştür.

Şirket çalışanlarından ikisi yabancı uyruklu olup, bahse konu çalışanlar 2019 yılından bu yana 6735 sayılı Uluslararası İşgücü Kanunu uyarınca Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından verilen süreli çalışma izni ile Şirket'te çalışmaktadır (İmzalı fotokopisi incelenmiştir).

4857 sayılı İş Kanunu hükümleri uyarınca, Şirket'in çalışanlarından kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Ayrıca halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih ve 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih ve 4447 sayılı kanunlar ile değişik 60inci maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatı olarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Kıdem tazminatı tavanı ise kanuni kıdem tazminatı tavanı olarak belirlenmiştir.

Şirket'in vekili Av. Murat Sefil tarafından tanzim edilen 13.02.2020 tarihli avukat mektubundan, Şirket aleyhine açılmış bir adet derdest işe iade istemli tespit davasının bulunduğu anlaşılmakta olup, bahse konu davanın ayrıntıları işbu Rapor'un 9.3 üncü maddesinde belirtilmiştir.

11. SIGORTA

İşveren sorumluluk sigortaları, üçüncü kişi mali sorumluluk sigortaları, Ürün hasarı ve genel sorumluluk da dahil olmak üzere, Şirket'in operasyonları ile bağlantılı çeşitli risklere karşı sigorta terminatları bulunmaktadır. (Sigorta poliçeleri e-evrak üzerinden incelenmiştir.) Şirket'in sigorta poliçeleri, genellikle birer yıllık olup, süre sonunda yıllık olarak yenilenmektedirler.

Şirket'in temel sigorta poliçeleri, Şirket'in envanterini, depoyu ve Şirket'in varlık ve ekipmanlarını teminat altına almakta ve yangın, patlama, terörizm, deprem, hırsızlık, iş durması gibi çeşitli risklere karşı teminat sağlamaktadır. Ayrıca, Şirket'in 31.07.2020 ve 31.08.2020 bitiş tarihli hareketli makinalar sigortaları şirketin faaliyetleri için önem arz eden yüksek gerilim kaynaklarını, yüksek gerilim test cihazlarını ve kurulum ekipmanlarını kapsamakta, kırılma, çarpma çarpışma, raydan çıkma, devrilme, düşme, yuvarlanma, toprak kayması, toprak çökmesi, kaya düşmesi, yangın, yıldırım, deprem, seylap, çığ, terör, hırsızlık ve benzeri risklere karşı koruma altına almaktadır.

Şirket'in devam etmekte olan mesleki sorumluluk sigorta poliçesi ve Şirket personeline ilişkin ölüm, tedavi masrafları ve diğer maddi zarar ihtimallerine yönelik özel güvenlik mali



sorumluluk sigorta poliçesi ve Şirket'in yükleniciliğini üstlendiği işler kapsamında sözleşme gereği iş sahibinin lehtarı olduğu all-risk sigorta poliçeleri de bulunmaktadır.

Sigorta poliçelerinde kontrol değişikliğine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır.

Tablo 7: Şirket'in Sigorta Poliçeleri Listesi

	Sigorta Konusu	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
1	Hv Test Equipment, Hv Test Equipment Set	425.000,00 USD	31.07.2019	31.07.2020
2	Tüm Test Cihazları Ve Elektronik İş Aletleri	596.173,16 USD	6.09.2019	31.08.2020
3	Konut (Adres: Havaalanı Mah. Gönlüm Sok. A5 Apt. No: 47 D: 10 Esenler)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2020
4	Konut (Adres: Havaalanı Mah. Gönlüm Sok. A6 Apt. No: 47 I D: 141 Esenler)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2020
5	Konut (Adres: Havaalanı Mah. Gönlüm Sok. A6 Apt. No: 47 I D: 34 Esenler)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2020
6	Konut (Adres: Kirka Mah. Ersoy Cad. No: 30 D: 3 / Eskişehir)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2020
7	Konut (Adres: Cumhuriyet Mah. Kuva-i Milliye Cad. No: 30 D: 7 Mugla)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2020
8	Konut (Adres: Yenimahalle Mah. 10 Temmuz Cad. D Apt. No: 38 D: 7 /Bakırköy)	20.000 TL	8.05.2019	8.05.2019
9	Konut (Adres: Yenimahalle Mah. 10 Temmuz Cad. D Apt. No: 38 D: 3/Bakırköy)		8.05.2019	8.05.2019
10	Trafik 34 Dj 8045		25.05.2019	25.05.2020
11	Kasko 34 Dj 8045	606.850 TL	30.05.2019	30.05.2020
12	Kasko 34lv2232	93.022 TL	27.06.2019	27.06.2020
13	Trafik 34 Lv 2232		19.06.2019	19.06.2019
14	Trafik 34 Ec 015		21.06.2019	21.06.2020
15	Kasko 34 Ec 015	902.491 TL	21.06.2019	21.06.2020
16	Kasko 34 Coy 73	182.074 TL	16.08.2019	16.08.2020
17	Trafik 34 Coy 73		17.08.2019	17.08.2020
18	Trafik 34 Lj 7235		6.09.2019	06.09.2019
19	Kasko 34 Lj 7235	154.812 TL	6.09.2019	06.09.2019
20	Trafik 34 Br 9386		9.09.2019	09.09.2020
21	Kasko 34 Bov 633	123.900 TL	2.10.2019	02.10.2020
22	Kasko 34 Sl 5733	115.357 TL	5.10.2019	05.10.2020
23	Trafik 34 Sl 5733		5.10.2019	05.10.2020
24	İşyeri (Adres: Oruçreis Mah. Tekstilkent Cad. Dış Kapı No : 12 B İç Kapı No : 151 Esenler İstanbul)	6.900.000 TL	30.09.2019	30.09.2020
25	İşyeri (Adres: Oruçreis Tekstilkent G2 Tekstilkent Dış Kapı No : 10 Ad İç Kapı No : 1040 Merkez Esenler İstanbul)	1.020.000 TL	30.09.2019	30.09.2020

26	İşyeri (Adres: Saadetdere Mah. Fevzi Çakmak Cad. Dış Kapı No : 13 İç Kapı No : 1 Merkez Esenyurt)	5.250.000 TL	30.09.2019	30.09.2020
27	Kasko 34 Br 9386	60.157 TL	31.10.2019	31.10.2020
28	Trafik 34 Lv 1124	TL	1.11.2019	1.11.2020
29	Konut (Adres: Bağlarbaşı Mh.Sapan Sk. No:13 D:9 Gaziospanpaşa)	187.000 TL	6.11.2019	6.11.2020
30	Konut (Adres: Bağlarbaşı Mh.Sapan Sk. No:13 D:10 Gaziospanpaşa)	190.000 TL	6.11.2019	6.11.2020
31	Dask (Adres: Bağlarbaşı Mh.Sapan Sk. No:13 D:9 Gaziospanpaşa)	150.960 TL	6.11.2019	6.11.2020
32	Kasko 34 Lv 1124	126.226 TL	7.11.2019	7.11.2020
33	Trafik 34 Zp 1985		3.12.2019	3.12.2020
34	Kasko 34 Zp 1985	125.592 TL	3.12.2019	3.12.2020
35	Trafik 34 Lv 6682		5.01.2020	5.01.2021
36	Trafik 34 Kv 2373		6.02.2020	6.02.2021
37	Yurt Dışına Çıkan Personeller Ferdi Kaza	10.500.000,00 USD	8.02.2019	8.02.2020
38	Yurt Dışına Çıkan Personeller Kaçırılma Ve Fidye	1.050.000,00 USD	8.02.2019	8.02.2020
39	Montaj All Risk Poliçesi (Kfw Lotlı Yurt Dışı Montaj All Risk)	23.305.535,00 EUR	11.02.2019	11.02.2020
40	İşveren Mali Sorumluluk (Yurt İçi Tüm Projeler İmm)	750.000,00 USD	31.07.2019	31.07.2020
41	Montaj All Risk Poliçesi (Yurt İçi Tüm Projeler Montaj All Risk)	4.300.000,00 USD	31.07.2019	31.07.2020
42	Montaj All Risk Poliçesi - Dicle Elektrik (Dedağ Projesi Montaj All Risk)	36.420.000,00 TL	15.04.2019	15.04.2020
43	Montaj All Risk Poliçesi (Tayseb Serbest Bölge Montaj All Risk)	2.578.873,61 USD	2.10.2019	1.06.2020

	Marka	Model	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Özellik
1	Omicron	CPC100	40.000,00 USD	Pirmer Test Cihazı(0-2kV AC/0-800A AC/0-400A DC)
2	Omicron	CPC100	55.780,00 USD	Pirmer Test Cihazı(0-2kV AC/0-800A AC/0-400A DC)
3	Omicron	CP TD1	30.500,00 USD	AC izolasyon ölçüm cihazı (0-10kV) (Omicron CPC100 ile birlikte çalışır)
4	Omicron	CMC256plus	45.000,00 USD	Röle test cihazı
5	Omicron	CMC256plus	37.818,84 USD	Röle test cihazı
6	Omicron	CMC256plus	50.202,00 USD	Röle test cihazı
7	DOBLE	M4100	66.936,00 USD	AC izolasyon ölçüm cihazı (0-10kV)
8	Vanguard	LTCA-40	17.450,00 USD	Trafo sargı direnci ölçüm cihazı
9	Metrel	MI 3123	510,00 USD	Toprak direnci ölçüm cihazı (4 adım)
10	Vanguard	ATRT-03	15.000,00 USD	Trafo uran testi
11	Vanguard	CT-7000 S3	20.450,00 USD	Kesici acma-kapama zamanı ölçüm cihazı
12	Vanguard	DIGITMR2	16.734,00 USD	Kesici acma-kapama zamanı ölçüm cihazı
13	Vanguard	Auto-Ohm 200 S3	24.000,00 USD	kontak geçiş direnci ölçüm cihazı
14	Metrel	MI3210	1.510,00 USD	DC izolasyon ölçüm cihazı (0-10kV)
15	Metrel	MI 3201	1.110,00 USD	DC izolasyon ölçüm cihazı (0-5kV)
16	Metrel	MI3295S	19.000,00 USD	Toprak direnci ölçüm cihazı(Selvaz)
17	Metrel	MI3295M	11.200,00 USD	Adım Gerilim ölçüm cihazı
18	ISA	BTS 200	1.005,00 USD	Akıl şarj-deşarj test cihazı
19	Hipotronics	880PL-DC	11.000,00 USD	DC izolasyon ölçüm cihazı (0-80kV)
20	METREL	MI 3123	510,00 USD	

21	KIKUSUI	TOS5200	1.810,00 USD	AC Yüksek Gerilim Test Cihazı
22	ISA	STS5000	41.835,00 USD	primer Test Cihazı(0-2kV AC/0-800A AC/0-400A DC)
23	ISA	TD5000	50.202,00 USD	AC izolasyon ölçüm cihazı (0-10kV) (ISA STS5000 ile birlikte çalışır)
24	ASIMETO	BA1501425	168,00 USD	Kumpas (kalınlık ölçer)
25	GERATECH	DT-156	672,00 USD	Boya kalınlığı ölçüm cihazı
26	METREL	MI3201	1.165,00 USD	DC izolasyon ölçüm cihazı (0-5kV)
27	Metrel	MI3210	2.454,32 USD	DC izolasyon ölçüm cihazı (0-10kV)
28	CHAUVIN ARNOUX	CA6555	7.252,00 USD	MEGER (İzolasyon Test Cihazı)
29	Metrel	MI3123	510,00 USD	MEGER (İzolasyon Test Cihazı)
30	Sieyuan	300kV	425.000,00 USD	Yüksek Gerilim Ölçüm cihazı
31	Fluke	773	5.853,00 USD	Loop Kalibratör
32	Fluke	325	359,00 USD	True RMS CLAMP METER
33	Fluke	80PK-26	164,00 USD	Sıcaklık Probu
34	Fluke	754	8.515,00 USD	Documenting Process Calibrator
35	Fluke	750P07	1.910,00 USD	Pressure Module
36	TESTO	552	224,00 USD	Vakummetre
37	SANTECH	ST-901	112,00 USD	Multimetre
38	B2	BA-75	7.252,00 USD	Yağ delinme test cihazı

12. VERGİ DAVALARI VE MEVZUATI AÇISINDAN DEĞERLENDİRME

Şirket'in vekilleri Av. Aykut Tılfarlıoğlu, Av. Hakan Hanlı ve Av. Murat Sefil tarafından tanzim edilen avukat mektuplarından, Şirket'in taraf olduğu herhangi bir vergi davası bulunmadığı anlaşılmaktadır.

Öte yandan, rapor tarihi itibarıyla dava aşamasında olmamakla birlikte, Şirket tarafından 2013/Subat-Nisan ve Temmuz dönemleri için tahakkuk ettirilen katma değer vergisi, damga vergisi ile hesaplanan gecikme faizinin ve kesilen vergi ziyareti cezalarının kaldırılması istemiyle dava açılmış olup, İstanbul 11. Vergi Mahkemesi'nin 09.09.2014 tarih ve 2014/837 E., 2014/1801 K. sayılı kararı ile davanın kabulüne karar vermiştir. Davalı Atışalanı Vergi Dairesi Müdürlüğü tarafından kararın temyiz edilmesi sonucunda Danıştay 9. Dairesi 2014/14105 E. ve 2015/11523 K. sayılı kararı ile temyiz istemini reddetmiş ve ilk derece mahkemesi kararını onamıştır. Temyiz isteminin reddini müteakip karar düzeltme yoluna başvuran Davalı Atışalanı Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün istemi Danıştay 9. Dairesi tarafından 2106/15954 E. ve 2016/6608 K. sayılı karar ile reddedilmiştir.

Şirketin vergi ihlali bulunduğu için bu dava grubu açısından Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek önemli bir hukuki uyuşmazlık bulunmamaktadır.

Şirket tarafından Şirket'in vadesi geçmiş borcu bulunmadığına ilişkin Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınan ve tarafımıza sunulan 12.03.2020 tarihli ve "1vk7oeq60y15ky" sayılı dilekçenin incelenmesi neticesinde, Şirket'in 12.03.2020 tarihi



İtibariyle borcunun bulunmadığı anlaşılmış olup bu hususun Beylikdüzü, Haliç İhtisas, Atışalanı, Maltepe ve Esenyurt vergi dairelerince tasdik edildiği görülmüştür (E-evrak üzerinden incelenmiştir.).

Ayrıca, Şirket tarafından T.C. Sosyal Güvenlik Kurum Başkanlığının Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan ve tarafımıza sunulan 04.09.2020 tarihli "İhale konusu olmayan tek işyerinden e-borcu yoktur." bilgisi yer alan belgenin incelenmesi neticesinde, 04.09.2020 tarihi itibariyle sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır. (E-evrak üzerinden incelenmiştir.)

13. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket tarafından sağlanan Türk Patent ve Marka Kurumu'nun "2008 44706 – Ticaret - Hizmet", "2018 12072 - Hizmet", "2018 12077 – Hizmet" ve "2018 12068 – Ticaret - Hizmet" numaralı Marka Tescil Belgeleri ve Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search?lang=tr) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına aşağıda belirtilen markaların tescil edilmiş olduğu ve koruma sürelerinin devam ettiği anlaşılmıştır.

Tablo 8: Şirket adına tescil edilmiş markalar

Markalar	Tescil Tarihi	Nice Sınıflı
KONTROLMATİK	01.09.2009 (Yenileme Tarihi: 29.07.2018)	09, 11, 42
 KONTROLMATİK	30.05.2018	04, 07, 09, 11, 40, 42
 CONTROLMATIC	25.06.2018	42
	31.07.2018	42

Ayrıca Şirket tarafından sağlanan bilgilere göre, aşağıda belirtilen temel alan adı Şirket adına kayıtlı bulunmaktadır:

- www.kontrolmatik.com,

Şirket adına yukarıda belirtilen markalar ve ve temel alan adı dışında Şirket'in iki adet marka tescil başvuru bulunmaktadır. 10 Temmuz 2020 tarihi itibarıyle "Kontrolmatik" ve "kontrolmatik.com" kelime markalarının Şirket adına tescil edilmesi için Şirket tarafından başvuru gerçekleştirılmıştır. Yukarıda belirtilenler dışında Şirket'in herhangi bir patent, faydalı model, bilgisayar programı, veri tabanları dahil her ne ad altında olursa olsun başkaca başvurusu mevcut değildir. Şirketin sahibi olduğu veya kullandığı fikri mülkiyet hakları ile ilgili rapor tarihi itibarıyla herhangi bir ihtilaf, iddia ve itiraz işleminin de bulunmadığı görülmüştür.

Şirket, lisans veren sıfatıyla, Kontrolmatik Pano Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile 1 Ağustos 2018 tarihinde lisans sözleşmesi imzalamıştır. Şirket, lisans alan Kontrolmatik Pano Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne, imza tarihinden itibaren sözleşme hükümleri uyarınca fesih gerçekleşene kadar geçerli ve bedelsiz olacak şekilde sözleşmede yer alan Şirket markaları üzerinde basit lisans vermiştir.

14. SONUÇ

Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası ile 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bndi çerçevesinde, Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgelere dayanarak gerçekleştirdiğimiz incelemeler neticesinde, yukarıda yer alan açıklamalarımıza bağlı olarak, Şirket'in üretimini ve faaliyetlerini etkileyecik önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığı ve Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Yukarıda Rapor'un 1.3.(e) numaralı bölümünde "*Payların Devir ve Tedavülü*" başlığı altında izah edildiği üzere, Şirket tarafından sunulan belgeler çerçevesinde gerçekleştirdiğimiz incelemede, Şirket'in paylarının devir ve tedavülünüz kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir.

Rapor'un 5 numaralı bölümünde "*Ruhsatlar ve İzinler*" başlığı altındaki açıklamalarımız çerçevesinde, Şirket tarafından sunulan belgeler çerçevesinde gerçekleştirdiğimiz incelemede, Şirket'in faaliyetlerini yürütebilmesi için gereken yetki, izin ve ruhsatlara sahip olduğu, bu kapsamında Şirket'in İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları bulunduğu, bahse konu ruhsata ek olarak Şirket'in ayrıca uluslararası kalite belgeleri ve sertifikaları, kapasite raporu ve yerli mali belgelerinden istifade ettiği anlaşılmıştır.



Yukarıda Rapor'un "Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci Maddesinin Beşinci Fikrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar" başlıklı 3 numaralı bölümünde izah edildiği üzere, Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fikrası kapsamında tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, (ii) Şirket'in genel müdürenin, (iii) Şirket'in gerçek kişi pay sahipleri olan Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın, sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282 nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünc para verme işlerilarındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, TCK 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine ve bağımsız hukukçu sıfatıyla hazırlanmış olup, balka arz ve Borsa'da işlem gönne başvurusu sürecinde sunduğumuz hukuki inceleme ve hukuki danışmanlık hizmeti dışında, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı bir ilişkimiz bulunmamaktadır.

Hukukçu Raporu, yalnızca Şirket'in istifadesi için Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya ibraz edilmek üzere hazırlanmış ve Rapor hazırlanırken Şirket'in sağladığı bilgi, belge ve beyanlara dayanılmıştır. Rapor'da aksi belirtilmedikçe Rapor'a dayanak olan evraklar, orijinalerinden incelenmiştir. Aksi İşbu Rapor'da belirtilmedikçe, Şirket tarafından sağlanan hiçbir belge, yazı veya bilginin gerçekliğine ve doğruluğuna ilişkin bağımsız araştırma yapılmamıştır.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- a. İncelediğimiz tüm belgelere taraf olan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş oldukları ve faaliyette bulundukları, söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulunce yetkilendirildikleri.
- b. İncelediğimiz belgeleri düzenleyen makam, kişi ve kuruluşların ve ilgili resmi dairelerin söz konusu belgeyi düzenlemek konusunda yetkili olduğu ve takip edilen usul ve işlemlerin ilgili mevzuata uygun olduğu.

- c. Tarafımıza sunulan tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu, belgelerdeki imzaların gerçek olduğu,
- d. İşbu Hukukçu Raporu'na ilişkin veya Rapor'u etkileyebilecek nitelikte tarafımıza sunulmayan bilgi ve belge olmadığı

varsayılmıştır.

Hukukçu Raporu, yatırımcıların yönlendirilmesi, teşviki veya risklerin açıklanması amacıyla hazırlanmamış olup, yatırımcılar SPK tarafından onaylanan ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerden farklılaşabileceğini göz önünde bulundurmali ve yatırım kararlarını söz konusu ihraççı bilgi dokümanı ve tüm eklерinin birlikte değerlendirilmesi sonucu vermelidirler. İşbu Rapor, hiçbir koşulda yatırım danışmanlığı, genel yatırım tavsiyesi veya öneri teşkil etmemektedir. Şirket dışında hiç kimse İşbu Hukukçu Raporu'na dayanma hakkını haiz değildir. Özellikle yatırımcılar, yatırım kararını verirken İşbu Rapor'a dayanamayacaklarının bilincinde olmalıdır.

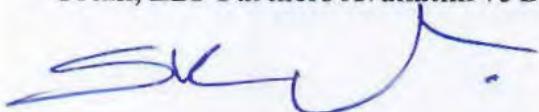
İşbu Hukukçu Raporu, hiçbir koşulda ve hiçbir sebep ile yazılı iznimiz alınmaksızın üçüncü bir gerçek ya da tüzel kişinin istifadesine sunulamaz. Şirket'in birincil halka arzı ile ilgili olarak Borsa İstanbul'un internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve ilgili kurumların raporları haricinde hiçbir mecrada yayımlanmaz. Ancak Borsa İstanbul ve SPK tarafından İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket'in birincil halka arzı kapsamında hazırlanan ihraççı bilgi dokümanının ekinde yer almasının kamuya aydınlatma ilkeleri açısından faydalı olacağı öngörülmesi halinde, Hukukçu Raporu Şirket'in ihraççı bilgi dokümanına ek olarak, ihraççı bilgi dokümanının ilan edileceği yerlerde ilan edilebilir ve bulundurulabilir.

İşbu Hukukçu Raporu imzalandığı 16.09.2020 tarihi itibarıyle mevcut durumu yansıtmaktadır. Rapor konusunda ileriye yönelik güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır.

Saygılarımızla,

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

Ortak, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu



Ek Listesi:**Ek- 1:** Tarafımızca İncelenen Belgelerin Listesi**Ek- 2:** Şirketin Menkul Mallarının Listesi**Ek- 3:** Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376 nci ve 377 nci maddeleri Kapsamında İncelenmesi Sonucunda, Herhangi Bir Sermaye Kaybı ve Borca Batılık Durumunun Bulunmadığına Dair Beyanı**Ek- 4:** Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Çerçevesinde Hazırlanan Şirket Beyanı**Ek- 5:** Hukukçu Raporu Kapsamında Hazırlanan Beyan**Ek- 6:** Şirket faaliyetleri ile İlgili Ana Mevzuat Listesi**Ek- 7:** Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan

EK- 1
TARAFIMIZCA İNCELENEN BELGELERİN LİSTESİ

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken aşağıdaki belgeler incelenmiştir:

1. Şirket'in Esas Sözleşmesi ve Esas Sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfalarının birer sureti,
2. Şirket'in 2016 yılından Rapor tarihinde kadar olan döneme ilişkin olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı tutanakları,
3. Şirket'in 2016 yılından Rapor tarihine kadar olan döneme kadar alınan yönetim kurulu toplantı tutanakları,
4. Bakırköy 45. Noterliği tarafından 29.12.2014 tarih ve 40511 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defteri,
5. Şirket'in İstanbul Ticaret Sicili'nde 652377 sicil numarası ile kayıtlı, usulunce kurulmuş bir şirket olduğunu gösteren İstanbul Ticaret Odası'ndan alınmış faaliyet belgesi,
6. Şirket'in 29 Mayıs 2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 21 Mayıs 2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı ve toplantı hazır bulunanlar listesi,
7. SPK'nın Esas Sözleşme değişikliğine ilişkin 03.04.2020 tarih ve 29833736-110.03.03-E.3913 sayılı izin yazısı,
8. Ticaret Bakanlığı'nın Esas Sözleşme değişikliğine ilişkin 50035491-431.02 sayılı izin yazısı,
9. Yeminli Mali Müşavir Ender Tosun'un 25.02.2020 tarihli YMM/878-3-3 sayılı öz varlık tespit raporu,
10. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 28.02.2020 tarihli ve 923788 sayılı İflas Konkordato Belgesi,
11. Şirket'in halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunmadığına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığına dair beyanı,
12. Halka arz eden pay sahibi Ömer Ünsalan'ın halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunmadığına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığına dair beyanı,
13. Halka arz eden pay sahibi Saimi Aslanhan'ın halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunmadığına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığına dair beyanı,

14. Akbank T.A.Ş, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş., Alternatifbank A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş., ING Bank A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş., Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş., QNB Finansbank A.Ş., Şekerbank T.A.Ş., Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş., Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O., Vakıf Katılım Bankası A.Ş., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., Ziraat Katılım Bankası A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş. muvafakat yazıları
15. Şirketin gerçek kişi pay sahipleri, Yönetim Kurulu üyeleri ve genel müdürtüne ait arşivli adli sicil kayıtları,
16. Şirketin Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürinin Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki beyanları,
17. 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.06.2020 dönemleri bağımsız denetçi raporları,
18. Esenler Belediye Başkanlığı tarafından tanzim edilen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları,
19. Şirket adına tanzim edilen 27 Haziran 2020 tarih ve 01/10905/06 sertifika numaralı ISO 9001:2015 Kalite Yönetimi Sertifikası, 27 Haziran 2020 tarih ve 02/10905/07 sertifika numaralı ISO 14001:2015 Çevre Yönetimi sertifikası, 27 Haziran 2020 tarih ve 04/10905/07 sertifika numaralı ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi Sertifikası, 12 Haziran 2020 tarih ve TQC-K-120620-1266 sertifika numaralı EN ISO 3834-2 Metalik Malzemelerin Ergitme Kaynağı Kalite Şartları Sertifikası, 13 Ocak 2020 tarih ve BY-0213 belge numaralı TS EN ISO 27001:2013 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası
20. İstanbul Sanayi Odası tarafından verilen 24.03.2020 tarih ve 2020/1539 belge numaralı Kapasite Raporu
21. İstanbul Sanayi Odası'ncı Şirket'e verilen 2020108359769 belge numaralı, 2020108356487 belge numaralı, 2020108365748 belge numaralı, 2020108365747 belge numaralı, 2020108365745 belge numaralı, 2020108365746 belge numaralı, 2020108365751 belge numaralı, 2020108365750 belge numaralı, 2020108365775 belge numaralı, 2020108365749 belge numaralı yerli mali belgeleri
22. T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı İstanbul Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından verilen 02.03.2016 tarih ve 686436 belge numaralı sanayi sicil belgesi
23. Rapor içerisinde bahsedilen Yüklenicilik, Alt Yüklenicilik, Ürün ve Hizmet Alım-Satımı, Tedariği, Yetkili Satıcılık, İş Birliği ve Partnerlik Sözleşme ve Sertifikaları, Distribütörlük, İş Ortaklısı, Acentelik, Kredi ve Rehin, Lisans, Her Türlü Danışmanlık, Gizlilik, Kira ve Finansal Sözleşmeler
24. Şirket'in sahibi bulunduğu menkul mallara ilişkin kopyası Ek-2'de yer alan menkul mallar listesi, Şirket'in sahibi bulunduğu gayrimenkuller listesi ve tapu kayıtları



25. Rapor içerisinde sunulan teminat mektupları ve Şirket tarafından hazırlanan teminat mektupları listesi,
26. Şirket'in vekilleri Av. Aykut Tilfarlıoğlu tarafından tanzim edilen 07.09.2020 tarihli, Av. Hakan Hanlı tarafından tanzim edilen 3 Eylül 2020 tarihli ve Av. Murat Sefil tarafından tanzim edilen 03.02.2020, 13.02.2020, 31.03.2020 ve 04.09.2020 tarihli Şirket'in taraf olduğu derdest dava ve icra takiplerini gösterir avukat mektupları,
27. Şirket personel listesi ve Şirket'in çalışanlarıyla akdettiği standart iş sözleşmesi, iş sözleşmesinin eki mahiyetindeki Gizlilik Sözleşmesi, Kontrolmatik Disiplin Yönetmeliği Prosedürü, Kontrolmatik Çalışma İlkeleri ve Disiplin Hükümleri, Personel Yönetmeliği ve Fiziksel ve Çevresel Güvenlik Yönetim Talimatı
28. Rapor içerisinde sunulan sigorta poliçeleri ve Şirket tarafından hazırlanan sigorta poliçeleri listesi,
29. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınan ve tarafımıza sunulan 12.03.2020 tarihli ve "1vk7oeq60y15ky" sayılı dilekçe,
30. Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan ve tarafımıza sunulan 04.09.2020 tarihli "İhale konusu işlerle ilgili e-borcu yoktur." belgesi,
31. Şirket'in kopyası Ek-3'te yer alan TTK'nın 376 ve 377 ncı maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batılkık durumu bulunmadığına dair beyanı,
32. Türk Patent ve Marka Kurumu'nun "2008 44706 – Ticaret - Hizmet", "2018 12072 - Hizmet", "2018 12077 – Hizmet" ve "2018 12068 – Ticaret - Hizmet" numaralı Marka Tescil Belgeleri ve Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları,
33. Bakırköy 45. Noterliği'nin 01.07.2020 tarih ve 17102 yevmiye numaralı yönetim kurulu üyeleri imza sirkülerleri,
34. Şirket'in kopyası Ek-4'te yer alan, Kotasyon Yönergesi'nin 7 ncı maddesinin beşinci fıkrası ve 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi çerçevesinde verdiği beyanı,
35. Şirket'in kopyası Ek-7'de yer alan, Rapor kapsamında verdiği beyanı

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

Ortak, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu



EK- 2

TARAFIMIZCA İNCELENEN ŞİRKETİN MENKUL MALLAR LİSTESİ

16.09.2020

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgiler kapsamında, bağımsız hukukçu raporunda değerlendirmeye alınan Şirket'in menkul mallarına aşağıda yer verilmektedir:

SABİTKIYMET ADI (TESIS MAKİNE CİHAZLAR)

- 1 VİNÇ
- 2 CT-7000-6 S3 DEVRE KESİCİ ANALİZÖRÜ
- 3 MI-3123 KAZIKLI,KAZIKSIZ TOPRAKLAMA ÖLÇEN T
- 4 MI-2056 61557 İLERİ DÜZYEY TESİSAT KURULUM CİHAZ
- 5 OMICRON CPI MC8274 DELTA TEST EKLENTİSİ
- 6 HIPOTRONICS HIPOT TP1407697 TEST CİHAZI
- 7 MI-3295 ŞALT SAHASI TOPRAKLAMA CİHAZI
- 8 ISA BTS 200 MKII BATARYA TEST CİHAZI
- 9 VANGUARD LTCA-40 TRAFO SARGI DİRENÇİ ÖLÇÜM CİHAZI
- 10 VANGUARD ATRT-03 ÜÇ FAZLI TRAFO ÇEVİRME ORANI TEST CİHAZI
- 11 MI-3210 İZOLASYON MEĞERİ
- 12 880PL-DC(DC HIPOT 80 KV 10MA DIGITAL TEST CİHAZI
- 13 VANGUARD DIGITMR S2 DEVRE KESİCİ ANALİZÖRÜ
- 14 MTS-2000 QUAD(SM,MM) VIAVI OTDR TEST CİHAZI
- 15 AC İZALASYON TEST CIHASI (81030A)
- 16 CMC 256 PLUS BASIC PACKAGE V3.X (81030B)
- 17 CMLIB B SET (81030B)
- 18 OPTICAL PICK-UP FOR METERS-TK326 (81030B)
- 19 CPC100- BASIC (81030B)
- 20 İZOLASYON MEGERİ
- 21 FL-773 MİLLİAMP PROCESS CLAMP (ÖLÇÜ ALETİ)
- 22 KIKUSUI TOS5200 5KV HI-PO
- 23 AWG-1020 AA TECH 20 MHZ FUNCTION/ARVITRARY WAVEFOR
- 24 MR-8875 ÇOK KANALLI DATA LOGGER
- 25 MR8901 4 KANAL ANALOG ÜNİTE 3 ADET
- 26 HIOKI CT7642 CLAMP ON PRO
- 27 HIOKI-CM7290 DISPLAY UNI
- 28 HIOKI 9132-50 CLANMP ON PRO 3 ADET
- 29 HIOKI P9000-02 DIFFREANSI
- 30 G5100AGC FONKSİYON JENERATÖRÜ
- 31 HV TEST EQUIPMENT
- 32 İZALASYON MEGERİ
- 33 DCT 20 DIGITALIS VONAL VIZSGALO
- 34 EDCT 20 DIGITAL LINE ANALYZER
- 35 CMC 256 PLUS BACIC PAKET V3X (SERİ NO:UH565X)
- 36 ET-92 LEVEL TEST SET
- 37 ET-92 LEVEL TEST
- 38 HV TEST EQUIPMENT
- 39 HV TEST EQUIPMENT SET
- 40 FL-1507 INS.TESTER SERİ NO:41270347WS
- 41 FL-1507 INS.TESTER SERİ NO:41270349WS
- 42 L-561 TERMOMETRE SERİ NO:38960138WS
- 43 FL-179 RRUE RMS MUL MULTIMETRE SERİ NO:41650199
- 44 FL-179 RRUE RMS MULTIMETRE SERİ NO:40360291
- 45 FL-381 REMOTE DISPLAY TRMS SERİ NO:32590131WS
- 46 FL-381 REMOTE DISPLAY TRMS SERİ NO:36020056WS

- 47 CA6240 SERİ NO:165390QMV TEST CİHAZI
48 CA6555 10 kV İZOLASYON TEST CİHAZISERİNO:170901QKH
49 MOBİLE OİL STATION CMM (YAĞ TASFIYE CİHAZI)
50 BA-75 YAĞ TEST CİHAZI
51 ISATEST STS-5000 VE TD
52 754 FLUKE DOCUMENTING PROCESS CALIBRATOR
53 700HTPK2 FLUKE PREMIUM HYDRAULIC TEST PUMP KIT
54 700PTPK2 FLUKE PREMIUM PNEUMATIC TEST PUMP KIT
55 750P07 FLUKE GAGE PRESSURE MODULE 0 TO 500 PSI
56 325 FLUKE 40.00 A/400.0A TRUE-RMS CLAMP METER
57 MOBİLE OİL STATION CMM (YAĞ TASFIYE CİHAZI)
58 1507 FLUKE INSULATION TESTER
59 1507 FLUKE INSULATION TESTER
60 507 FLUKE INSULATION TESTER
61 HP NOTEBOOK B2H85EA
62 HP NOTEBOOK CRE I5
63 CASPER BİLGİSAYAR
64 E3 ÇİZİM PROGRAMI
65 NOTEBOOK INTEL CORE
66 IPAD AIR WIFI 14 GB SPACE GRAY
67 14,4V AKÜ VIDALAMA
68 NOTE BOOK QUAD CORE
69 FLUKE MILLIAMPPROCES CLAMP METERS
70 LENOVO Z 15.6" İ5-4200M/8G
71 NP905S3G NOTEBOOK QUAD-CORE 1.4GHZ-4GB-256SSD-13.3
72 HKFO000000T504000 NORULES SMOKE KARO HALI
73 DELL PC A.WST17-002E/ Precision T1700 E3-1245 8GB
74 E3ÜPG-S-SPE-PRO E3 SCHEMATIC UPGRADE FROM SPE TO PROFESSIONAL
75 E3_SCH E .SCHEMATIC PROFESSIONAL NODELOCKED+MAİNTEANCE
76 NB1 CF-52 VACB YFK MK5-500GB HDDE 8GB BİLGİSAYAR
77 MAKAM MASA TAKIMI CAM
78 UNO TOPLANTI MASASI
79 ŞEF ÇALIŞMA MASASI KESON ETEJERLİ
80 SIMPLE PERS.ÇALIŞMA MASASI ETEJERL
81 SIMPLE ÇOKLU ÇALIŞMA MASASI
82 YÖNETİCİ KOLTUK TAKIMI MAKAM
83 ÜÇLU OFİS KANEPESİ
84 EL TIPI HİDROLİK POMPA SETİ
85 LENOVO Z510 59-413191 Ci5 4200 8G 8+1TB 2GV 15.6 FREEDOS
86 ÇELİK PARA KASASI
87 DP-DOTPEENATOR CO9 MARKALAMA KAFASI
88 APPLE MD760TU-B MACBOOK AIR
89 M-1PROIV MARKALAMA CIH. (ARAYÜZSETİ İLE)
90 MXP1080 LITHIUM-TON PROFESYONEL AKÜLÜ MATKAP
91 NOT LENOVO Z510 59405837
92 İPHONE 6 16 GB SILVER
93 APPLE MGX72TU/A MACBOOK PRO NOTEBOOK-IMEI:C02NQS6BG3HQ (2410)
94 İPHONE 6/16 GB SILVER
95 İPHONE 5S SILVER 16 GB
96 SM-N915FZWETU/SAMSUNG GALAXY NOTE 4 EDGE
97 APPLE MGXA2TU/A MACBOOK PRO NOTEBOOK
98 E3.SCHEMATIC PROFESSIONAL MAİNTEANCE NODE-LOCKED
99 TOSHİBA C55-A-1NU Ci5-4200M 4GB 750GB 15.6"2GB VGA
100 İPHONE 6 SILVER 16GB-TUR
101 MACBOOKAIR NOTEBOOKCORE İ5 1.4GHZ-4GB-128GBSSD-13.3-INTEL NOTEBOOK BİLGİSAYAR
102 KAMERA VE ALARM SİSTEMİ
103 23 CPM CC FOTOKOPI MAK. Hesap hareket dökümü
104 LENOVO Z5070 İ5

- 105** HP PAVILION X360 13-A200N L0B89EA TOUCH NOTEBOOK
106 HP PAVILION X360 13-A200N L0B89EA TOUCH NOTEBOOK
107 YALE YFM 695 FG2 MEGA BOY YANGIN SERT KASA
108 IPHONE 6 16 GB AKILLI TELEFON GRİ
109 DELL NB INS 3542-B21W81C İS-4210U
110 LENOVO Z5070 CORE İ5 4210U 1.7GHZ-8GB-1TBSSHDD-15,
111 APPLE IPHONE SPACE GRAY 16 GB
112 ASUS X SERİES X555LB-N551FULL HD NOTEBOOK F2N0CV12
113 SAMSUNG GALAXY G920 S6 32 GB BEYAZ
114 APPLE IPHONE SPACE GRAY 16 GB
115 VANGUARD AUTO OHM 200 S3 DEVRE KESİVİ KONTAKT GEÇİ
116 SONY XPERİA M4 AQUA SILVER
117 APPLE MB MF865TU/A DCORE 1.2GHz 8G 512G 12 SILVER
118 ASUS K55LN-XO326D İ7-5500 15.6'8G/1T/2G GT840 W1
119 DELL INSPIRON 5558-S2W81C İ5-5200 8GB 1TB 15.6 W1
120 IPHONE 6 16GB SILVER
121 IPHONE 6 16GB SPACE GREY
122 IPHONE 6S 16GB SPACE GRAY
123 ASUS K555UB XO066T 15.6/İ5 6200U/8GB/1TB/WIN10 NOTEBOOK
124 LENOVO Z5070 İS 4210-15.6İN-8-1T 8S-2G-D
125 ASUS NB K555LB-XO409T İ5-5200U 4G 1TB 15.6 2GB W10
126 IPHONE 6S UZAY GRİSİ 16 GB
127 IPHONE 6S UZAY GÜMÜŞ 16 GB
128 IPHONE 6S 16 GB ROSE GOLD
129 TV FINLUX 42 42FX415 SLİM
130 KOLTUK TAKIMI
131 19 FANSİZ PANEL PC,INTEL ATOM
132 CPM CC FOTOKOPI MAKİNESİ
133 ASUS X550VX CORE İ7 6700Q 2.6GHZ-16GBRAM-1TB HDD
134 ZYXEL USG 310 FIREWALL BUNDLE 1 YIL LİSANS DAHİL
135 ZYXEL GS1920-48 44 PORT 10/100/1000+4XSFP L2 WEB Y
136 KANEPE
137 DELL 5559-S20W45C İ5-6200U/4G/500G/2G/15.6/W10
138 IPHONE 6S 64GB GOLD
139 CANON MARKA FOTOĞRAF MAKİNASI
140 ASUS K555UB-XO096Y İ5-6200U
141 MN972TU/A
142 IPHONE 7 128 GB JET BLACK
143 INS-15-555P İ5-7200U/8GB/1TB/2GB/W10
144 UHD-LCD-TV 51-59 EKRAN SAM.UE55KU7500UXTK SS5
145 40122508,1144260 USTTEN DERİN DONDURUCU BUZDOLABI
146 40122508,1163993 ÇAMAŞIR MAKİNELERİ 1400 D/D ÜSTÜ
147 DELL INSP 3558 B01F45C İ3-S015/4G/1TB/2G/15.6/LIN
148 DELL INSP 5559 S20W81C İ5-6200U/8G/1TB/2G/15.6/W10
149 HP P5T03EA 250 G4 İ3-5005U 4GB 500GB 15.6 DOS
150 HP 250 G4 T6N61EA İ3-5005-U/4G/500G/2G/DOS
151 MASA
152 ASUSPRO D320MT-TR36D İ3-6100 4GB 1TB DOS PC
153 DELL INSP 3558 B01F45C İ3-S015/4G/1TB/2G/15.6/LIN
154 LG TELEVİZYON
155 LENOVO E560 20EVS07500 15.6-622U
156 LENOVO E560 20EVS07500 15.6-622U
157 DELL XPS 15 9550 İ7-6700HQ 8G/256G/15.6 FHD/2G/W10
158 LENOVO E560 20EVS 15.6 İ5-6200U 15.6 4G W10
159 LENOVO E560 20EVS 15.6 İ5-6200U 15.6 4G W10
160 LENOVO E560 20EVS 15.6 İ5-6200U 15.6 4G W10
161 PR CANON MF416DW LAZER YAZ/TAR/FOT/FAX
162 18V 5,0AH.BL Lİ-ION ŞARJ DARİ MATKAP DEWALT

- 163 18V 5,2AH.BL Lİ-ION ŞARJ DARB MATKAP DEWALT
164 OFİS PANOSU(800X2150X500)
165 DS200M (0/0) SANTRAL 19 INCH
166 EX200 (0/16C) CLID ANALOG ABONE KAB (TEST CİHAZI İÇİN)
167 AVAYA B149 KONFERANS TELEFONU (2 ADET)
168 ÖZEL TİP DOLAP
169 BANKO ALTI TEZGAH
170 EVİYE ALT TEZGAH
171 A40152/AR-6343 İ INOX4 PROG.BULAŞIK MAKİNESİ
172 LIRIO ECLIPTIC SARKIT LED ANTR 16X2.5W (2ADET)
173 FLOTEX PENANG ZINC KARO HALI (384 M2)
174 FLOTEX PENANG ZINC KARO HALI (87 M2)
175 ALLURA FLEX-DESING STONE 50*50(57,50 M2)
176 FLOTEX PENANG ZINC KARO HALI
177 DAIKIN VRV CİHAZLARI
178 DORMA ES 200 İZİ OTOMATİK KAPI
179 70'LİL ÇELİK KASA
180 215CMX45CM H 183 PROFİLDEN MAT SİYAH ELEKTRO STATİ
181 127.5 CM X 45 CM X H 183 CM PROFİLDEN MAT SİYAH EL (KİTAPLIK)
182 84 CMX45CM XH 183 CM ÖLÇÜLERİİNDE MAT SİYAH ELEKTRO (KİTAPLIK)
183 15MM PLEKSİ KABARTMA LOGO
184 3+3 KOLTUK
185 TIME BERJER
186 KARA TAHTALI DOSYA DOLABI
187 BÜRO DOLABI 2 ADET
188 KİŞİSEL DOLAP (2 ADET)
189 ARŞİV DOLABI (2 ADET)
190 SEKRETER BANKO
191 MEŞE PARAVANLAR
192 BAR DOLABI VE MASASI
193 ÇEVİZ KAPLAMA DOLAPLAR
194 HV--KABLO (TEST CİHAZI KABLoları)
195 HILLS ÜÇLÜ KANEPE
196 STRIPE ÇİFT TARAFLI ÜÇ+ÜÇ ÇEKMECELİ (12 ADET)
197 KEOPS ÜÇLÜ KANEPE (2 ADET)
198 STRIPE 80*160 DÖRT AYAKLI ÇALIŞMA (4 ADET)
199 STRIPE 70*120 4 AYAKLI KARŞILIKLI 2 SER(3 ADET)
200 STRIPE 70*140 4 AYAKLI KARŞILIKLI 2 SER(4 ADET)
201 STRIPE 70*160 8 AYAKLI YAN YANA
202 STRIPE 80*180 SEKİZ AYAKLI YAN YANA
203 BRIDGE KARE TOPLANTI MASASI
204 BRIDGE TOPLANTI MASASI
205 ÖZEL YÖNETİCİ MASASI VE SEHPA
206 RARE MÜDÜR ALÜMINYUM AYAK
207 ZYXEL USG310 4AP CONTROLLER LİSANSI
208 LENOVO YOGA 710 80V40044TX I7-7500U (4 ADET)
209 APPLE MB AIR MMGGF2TU/A İ5 1.6GHZ 8GB 256GB 13 HDG
210 DELL LATITUDE RUGGED 14 L7-4650U/512/8/W10PRO
211 DELL INS 3558-B20W45C İ5-5200 4G 500G 15.6 W10
212 ZYXEL NAS540 4-BAY 2,5-4,5 GBİT USB 3.0 NAS CİHAZI
213 SEAGATE IRONWOLF PRO 3.5 6TB 7200RPM (2 ADET)
214 18V 5,0AH. BL LI-ION ŞARJ DARB MATKAP DEWALT
215 CRUCIAL MX300 1TB M.2 SSD SINGLE SIDE CT1050MX300S
216 LENOVO E560 20EVS07S00 İ5-6200 15.6 15.6 W10H 2ADET
217 ZYXEL GS1920-48HP 44 PORT GBIT+4xSFP L2 POE SWITCH
218 ZYXEL GS1920-24 24 PORT GBIT+4xDUAL SFP L2 SWITCH
219 ZYXEL GS1920-48 44 PORT 10/100/1000+4xSFP L2 WEB
220 ZYXEL GS1920-48 44 PORT 10/100/1000+4xSFP L2 WEB

- 221** PHILIPS 65PUS6121/12 4K UHD AMB.SMART LED TV(2 ADET)
222 SANDISK 480GB EXTREME PRO SDSSDXPS-480G-G25 SATA3
223 APPLE IMAC 5K MK462TU/A 27 İ5 3.2G 8G 1TBFD 2GBVG
224 DELL VOSTRO 3559 N027VN3559EMEA01_U I7-6500/4/1TB
225 LENOVO E570 İ5-7200 4/500/15.6/W10P(3 ADET)
226 HP PROBOOK 440 İ7-7500 8GB 256SSD 14 (2 ADET)
227 ZYXEL CRYPTOSPOT SILVER PAKET 27.000 LOGİN
228 DELL R23013S1P1B-1S1 POWEREDGE R230 E3-1240V5,8GB
229 DELL W2K16ESN-ROK WINDOWS SERVER 2016 ESSENTIALS
230 ZYXEL USG310 1 YILLIK 4 LU LİSANS PAKETİ
231 ZYXEL LOG ANALYZER 100 KULLANICI 3 YIL LİSANS PAKE
232 YALE KASA MEGA BOY (YFM-695-FG2 YANGIN SERTİFİKALI
233 APPLE IPHONE 8 PLUS 64 GB SILVER
234 MSI GV72-7RD-882XTR İ7-7700HQ 16/1+1128/2/17.3
235 M-1PR05 KABLO MARKA.CİHAZI
236 BARCO CLICKSHARE CSE-200
237 BARCO BUTON
238 LENOVO YG 720 80X600761X17 İ7 7500U 8GB 13.3 W1D
239 İPHONE X GÜMÜŞ 64 GB PARÇA NO:MQAD2TU/A
240 İPHONE X UZAY GRİSİ 4GB PARÇA NO:MQAC2TU/A
241 WD 8TB 3.5 7200RPM 128MB RED PRO NAS (4 ADET)
242 LENOVO E570 20H5S08500 İ7-7500 16G (3 ADET)
243 İ7-7700/16G/250GM2/P2000 5B
244 DELL VOSTRO 15 5568 İ7-7500/8GB/1TB/4GB 940MX/F.HD
245 LENOVO YOGA 720 İ7-7500 8G/256G/13.3/W10
246 EATON 9E10KI 10KVA 15/9DK ONLINE KESİNTİSİZ GÜÇ KAYNAĞI
247 WERTERN DIGITAL PR4100 0TB SATA 4-BAY NAS DRIVE
248 ASUS X441UQ-GV074T NOTEBOOK
249 LENOVO E570 İ5-7200 8GB 240SSD 15.6 W10 PRO
250 HP WS 2WU40EA ZBOOK 17 G4 E3-1535 2X16GB
251 MSI NB GT75VR 7RE-077TR/I77700HQ/32/512
252 LENOVO PC V520 10NK004ATX İ5/500/DOS
253 LENOVO E570 İ5-7200 8GB 240SSD 15.6 W10 PRO
254 LENOVO E570 İ5-7200 8GB 240SSD 15.6 W10 UN003LNV1
255 MSI NB PE62 7RD-2248XTR/17-7700HQ/16/1/D
256 DAYANIKLI TÜKETİM MALLARI (BEYAZ EŞYA) MUĞLA MİLAS
257 MUHTELİF MOBİL YA 1 SET (MUĞLA MİLAS)
258 LENOVO THINKPAD 13 20J1000NTX FHD İ7-7500/8G
259 MSI GV62 7RC-023XTR INTEL CORE İ7-7700HQ/8G/1TB
260 ASUS N580VD-DM516T İ7-7700HQ/16G/1T+128/W10
261 WD WD8001FFWX WD RED PRO 8TB 7200RPM SATA 6 3,5
262 DELL İNS 3567-FHDB06W41C İ3-6006/4G/1TB/15.6/W10H
263 M-1 PROV MARKALAMA CİHAZI SERİ NO:PRO5E201212
264 DELL WS PRECISION İKİZLER M3520 İ7-7820H
265 GEKA POWER ARC 400 KAYNAK MAKİNASI
266 DELL LATİITUDE 5580 i7-7600U/8G/500G/15.6/930MX
267 DELL LATİITUDE 5580 i7-7600U/8G/500G/15.6/930MX/W10
268 TONK ANAHTARI 3DD-1500 NM
269 DEWALT DCD740C1 XR SERİSİ ŞARJLI DİK AÇI MATKAP
270 LENOVO E570 İ5-7200/8G/256G/15.6" FHD/D
271 LENOVO E570 İ5-7200/8G/256G/15.6" FHD/DO
272 LENOVO E570 İ5-7200/8G/256G/15.6" FHD/DOS
273 LENOVO L570 İ7-7500 8G 256G 15.6" FHD W10PRO P
274 LENOVO L570 İ7-7500 8G 256G 15.6" FHD W10PRO
275 KOLTUK TAKIMI (ZAHİDE KAYA'DAN ALINAN)
276 KOLTUK TAKIMI (AHMET AYDINDAN ALINAN)
277 ALTUSA 333 BUZ DOLABI
278 5-6 HİDROLİK PABUÇ SIKMA PENSESİ

- 279** INVERTOR KAYNAK MAKİNASI
280 MINARCTIG 250 (KAYNAK MAKİNESİ)
281 BOSCH GSR 18-2Lİ PLUS AKULU DELME VİDALAMA MAKİNE
282 BOSCH GBH 5-40 D KIRICI DELİCİ
283 N004L549114EMEA POR I7-8850H/LATI5491/16G/256G/2G
284 SHH-25 HİDROLİK PABUÇ SIKMA BAŞLIĞI
285 İKİ KADEMELİ HİDROLİK EL POMPASI
286 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
287 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10
288 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6 FHD W
289 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6 FHD
290 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6 FH
291 LENOVO L570 i7-7500 8G 256G 15.6
292 LENOVO V330 81AX00ERTX 15.6 İ7/12/1/DOS
293 KONTEYNER 1800-2000-2000
294 6GK7343-1CX10-0XE0-SIMATIC NET (PLC)
295 SIMATIC S7-30 (PLC)
296 DEWALT DCD796PS ŞARJLI MATKAP
297 DEWALT DCD796PS ŞARJLI MATKAP
298 DEWALT DCD796PS ŞARJLI MATKAP
299 DEWALT DCD796PS ŞARJLI MATKAP
300 1X40HC KONTEYNER NO:TRLU 686971-9
301 BOSCH GSR 36 VE-2Lİ PROFSYONEL 36 VOLT MATKAP
302 BOSCH GSR 36 VE-2Lİ PRO. 36 VOLT MATKAP
303 1520.0435 SAMSUNG 5400 AR12MSFHVWKNSK UNITE KLİMA
304 1520.0435 SAMSUNG 5400 AR12MSFHVWKNSK UNITE KLİMA
305 VESTEL WINDSOR 24.000 KLİMA(MUĞLA)
306 MOBİLYA TAKİMİ (LOJMAN)
307 6ES7515 CPU 1515-2 P
308 6ES7521-1BL00-0AB0 PLC
309 6ED7522 DIGITAL OUTPUT MODÜL PLC
310 S7-1500 ANALOG İNPUT MODULE
311 6ES7532-5HF00-0AB0
312 CP PTP RS422 PLC
313 ISATEST BTS200 İÇİN AKÜ
314 42437 LENOVO E580 2DK8001 ETX İ7 8550U 8GB 88D
315 BOSCH GCO2000 METAL PROFİL KESME
316 ŞAFAK KABLO SIYIRICI-MEKANİK EL
317 SXOG-56 HIDROLİK KABLO KESME BAŞLIĞI
318 TRANSPALET 2,5 TON MAX-EXTRA
319 5 TON 5 METRE CARASKAL ECHOLIFT
320 5 TON 5 METRE CARASKAL ECHOL
321 6 TON 1,5 MT HUBZUNG
322 6 TON 1,5 MT HUB
323 FATMAX AL24 GVP LAZER OPTİK NIVO KİT
324 RS200MK GAZ ALTI KAYNAK MAKİNASI MAGMAWELD
325 MONOSTICK 200I KAYNAK MAKİNASI MAGMAWELD
326 METAL DELME UCU (4-6-8-10-12-14-16-18-20)
327 METAL DELME UCU (4-6-8-10-12-14-16-18)
328 MANYETİK KATKAP FE 36X
329 MANYETİK MATKAP UCU (10-12-14-16-20)
330 MANYETİK MATKAP UCU (10-12-14-16-20)
331 PAPUÇ SIKMA PENSİSİ
332 H.CENELERİ 35-185
333 2 PAFTA DIS ACMA MAKİNASI MAXEXTRA
334 BORU BÜKME MAKİNASI 75031 BUROMAX
335 BORU BÜKME MAKİNASI 75031 BUROMAX
336 6343 4 PROG BEYAZ BULAŞIK MAKİNASI



- 337** 470401 MB KOMBİ BUZDOLABI
338 7103 D 1000 DD TS BEYAZ ÇAMAŞIR MAKİNASI
339 SC-130L HIDROLİK PABUÇ SIKMA PENSESİ
340 M3 KARO HALI
341 KABLO SOYMA KOMPLE SET
342 ALFRA ROTABEST RB80X MANYETİK SERİ NO:1712F0531BJ2017
343 LENOVO IP320 81BT0057TC İ5-8250 1T 15.6 DOS 2GB
344 YEP300 M2 VAKUM POMPASI
345 YEP155 TRAFO YAĞ POMPASI
346 KİŞİSEL DOLAP (15,60 M2)
347 DOSYA DOLABI (23,40 M2)
348 BÜRO DOLABI (12,48M2)
349 KONTEYNER (ULUSLARARASINDA DOLAŞIM İÇİN)
350 HİDROLİK PABUÇ SIKMA PENSESİ 16-400MM2
351 BANKO
352 GARDOLAP (22,5M)
353 BANYO DOLABI
354 ÇALIŞMA MASASI
355 LENOVO E580 I7-8550/16G/256G/15.6FHD/2G/FDOS
356 LENOVO E580 I7-8550/16G/256G/15.6FHD/2G/FDO
357 ASUS TP410UR İ5-82504G/256/14/W10/930MX 2G
358 ASUS TP410UR İ5-82504G/256/14/W10/930MX 2G
359 LENOVO L570 I7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
360 LENOVO L570 I7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
361 LENOVO L570 I7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
362 LENOVO L570 I7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
363 LENOVO L570 I7-7500 8G 256G 15.6 FHD W10PRO
364 YXEL CRYPTOSPOT SILVER PAKET 27000 LOGIN
365 DELL P.EDGE R730 E5-2620V4/16G/3X300G
366 DELL W2K12FND-ROK R2 2012 FOUNDATION
367 DELL XPS 13 9350 I7-6560U/16G/512G/13.3 4K/W10
368 FLOTEX METRO PEEBLE KARO KALI (78 M2)
369 ALLURA FLEX-DESING STONE 50*50
370 STRIPE 70*140 6 AYAKLI YAN YANA (mobilya)
371 STRIPE 70*140 6 AYAKLI YAN YANA (mobilya)
372 STRIPE 70*160 4 AYAKLI KARSILIKLI 3 ER (mobilya)
373 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
374 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
375 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI(mobilya)
376 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
377 STRIPE 180 LIK KOMPÄKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
378 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
379 FG-501E-BDLFORTIGATE-501E + 1YR 8X5 FCARE
380 FS-424D-POEFS-424D-POE (6 ADET)
381 FS-1024DFORTI SWITCH FS-1024D
382 FC-W1024-311-02-12FS-1024D 8X5 FORTICARE CONTRACT
383 FC-L200F-311-02-128X5 FORTICARE CONTRACT 1YR FAZ
384 FAP-223EFAP-223E (7 ADET)
385 BARCO CLICKSHARE CLASSIC CSC-1
386 BARCO CLICKSHARE CLASSIC CSC
387 BISTRODERN ELİPTİK BITİSLİ MASA
388 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI (mobilya)
389 HP NOTEBOOK 450 G5 İ5-8250U,8GB,1TB,2GB VGA
390 MUHTELİF ÖLÇÜLERİNDÉ DOSYA DOLABI 1 SET
391 40-200 Nm 9X12MM PRO DEĞİŞKEN UÇLU TORKMETRE
392 BRADY Y4642891 İ7100300EU PWID
393 FAZ-200FA ANALZYER 200F
394 STRIPE 180 LIK KOMPAKT ÜÇ AYAKLI

- 395 LM-OSSIDO BRUNO (5,25 M2) MASALARIN KAPLAMASI
396 LM-STATUARIETTO (2,25 M2) MASALARIN KAPLAMALARI
397 LENOVO NB E580 20KS001JTX İ5-8250U/8/256/15.6/W10P
398 SI GS65 STEALTH THİN 8RF-419XTR INTEL C
399 POR İ7-8550U/E580/8G/256SSD/15,6/W10PRO
400 POR İ7-8550U/E580/8G/256SSD/15,6/W10PRO
401 2 TON TERAZILI TRANSPALET
402 AGNATEW TOPLANTI ALÜMİNYUM SANDALYE (10 ADET)
403 MAKAM ÖNÜ MİSAFİR KOLTUĞU (2 ADET)
404 MAKAM 3LÜ MİSAFİR KOLTUĞU
405 YÖNETİCİ MASASI (ÜST TABLA HARIÇ)
406 MASA ÖNÜ SEHPA LROM PROFİL
407 TOPLANTI MASASI AYAĞI+DATAPORT
408 SONY PS4 OYUN KONSOLU
409 BRANDY Y4642891 İ7100300EU PWID
410 LLURA FLEX 1633 STONE 50-1,00 GRIGO CONCRETE
411 HD-LCD TC 43 EKRAN LG
412 ESAM 6600 ORIMADONNA TAM OTOMATİK ESPRESSO MAKİNA
413 APC SMART UPS RV 60000VA 230V GÜC KAYNAĞI
414 APC SMART UPS RC5000A23 GÜC KAYNAĞI
415 UPS NETWORK MANAGEMNT CARD2
416 ELİK KASA
417 70X140X4MM YILDIZ AYAKLI MAGVISION BEYAZ
418 70X140X4MM YILDIZ AYAKLI MAGVISION BEYAZ
419 70X140X4MM YILDIZ AYAKLI MAGVISION BEYAZ
420 LENOVO LEGION Y530 15ICH 81FV00B9TX İ7 8750H 16GB
421 QNAP TS-253BE-2G 2 YUVALI NAS DEPOLAMA ÜNİTESİ
422 DOSYA DOLABI
423 SAMSUNG GALAXY A9 2018 128 GB TELEFON
424 DUVAR TİPİ İÇ ÜNİTE KLİMA
425 DELL BUSINESS THUNDERBOLT DOCK WITH 240W
426 LECIA DLUX7 SILVER ANODIZED VERSION FOTOĞRAF MAKİNASI
427 XIAOMI MIX 2 6/128 GB SERAMIK SIYAH TELEFON
428 20X14 MM YILDIZ AYAK GAVISION
429 LENOVO LEGION Y530-15ICH Ci7 8750H 16GB 1TB+256GB
430 XIAOMI MI ROBOT VACUUM EU WHITE
431 FORTMANTO (6M2)
432 3X8 ÖRÜMCEK STAND + HARDCASE
433 OFİS MASASI
434 PE-SRV-P06420-B21HPE DL380 GEN10 4110 1P
435 M3 BALCK (CE) WSB ABGN 1 D-ANI
436 ÖZEL MASA 320X95
437 BENZİNLİ TIRPAN MAKİNESİ
438 BENZİNLİ ÇİM BİÇME MAKİNASI
439 P2719H MON LED 27/1920X1080/HDMI,VGA,DP,8MS
440 LACIE 5 TB STFS5000800 RUGGED
441 POR Ci5-8300H/LATI5591/8/256/15.6/W10PRO
442 DELL LATITUDE 3390 i3-6006U 4GB 128GB SSD 13.3" FHD
443 LENOVO E580 i7 8550-15.6-8G-256G-2G-DOS THİNKPAD,F
444 LENOVO E580 i7 8550-15.6-8G-256G-2G-DOS THİNKPAD,FULL HD(1920X1080),256GB SSD M.2
445 LENOVO E580 20KS005BTX İ7 8550/15.6
446 TABELA 280X42 CM KIRMIZI VE SIYAH
447 KAYNAK MAKİNASI 200A
448 ELEKTRİK SÜPÜRGESİ
449 SHK-25 HİDROLİK PAPUÇ SIKMA BAŞLIĞI
450 HD-2107K İKİKADEMELİ HİDROLİK EL POMPASI
451 LENOVO IP L34015IRH GAMİN 81LK003KTX İ7 16GB 256GB
452 ISDA066989R1 XT2-XT4- TMAX-X1 VE EMAX USB BAĞLANTI



- 453** KABLO SOYMA KOMPLE SET
454 FM200 HFC227EA SILINDİRİ 27LT/16KG
455 CORSAIR 1TB FORCE MP600 GEN4 NVME PCLE M.2 SSD
456 SC-130L SC 130L HİDROLİK PABUÇ SIKMA PENSESİ
457 LENOVO E580 20KS001RTX İ-7-8550/8G/256
458 LENOVO E580 20KS001RTX İ-7-8550/8G/256
459 LENOVO E580 20KS001RTX İ-7-8550/8G/256
460 LENOVO E580 20KS001RTX İ-7-8550/8G/256
461 LENOVO E580 20KS001RTX İ-7-8550/8G/256
462 LENOVO E580 20KS001JTX İ5-8250U/8G/256G/15.6/W10PR
463 LENOVO E580 20KS001JTX İ5-8250U/8G/256G/15.6/W10PR
464 QNAP TS-1273U-RP-8G 12 YUVALI NAS ÜNİTESİ
465 QNAP QM2-2P-384 PCI-E ADD-ON KART
466 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
467 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
468 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
469 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
470 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
471 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
472 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
473 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
474 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
475 WD 10TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F27606 ENTERP
476 WD 14TB ULTRASTAR 3,5 7200RPM 256M 0F31284 ENTERP
477 LENOVO E580 20KS001JTX İ5-8250U/8G/256G/15.6/W10PRS
478 42U 800X1000 SILVER LINE DİKİLİ TİP KABINET (SET)
479 TABELA
480 BOSCH GCL 215 LAZER AKS GÖSTERGESİ
481 MAİR 2,5/20 DİŞ AÇMA SETİ
482 BOSCH GAS 55 M AFC ELEKTRİK SÜPÜRGESİ
483 OERLIKON MONOSTICK 200 İ KAYNAK MAK.
484 AIRPODS PRO VE KABLOSUZ ŞARJ KUTUSU

TAŞITLAR

TAŞITLAR 2014

- Dacia Dokker Combi Stepway 34 BR 9386 (TİCARİ)
 2014 Peugeot 34 KV 2373 (BİNEK)
 2015 Volkswagen Transporter 2.0 TDI 140 HP CITYVAN (TİCARİ)

2016 TAŞITLAR

- Dacia Lodgy Stepway 1.5 DCI 110 BG-7 KOLTUKLU (TİCARİ)
 Transporter 2.0 TDI 140 HP HP CITYVAN LWB MAN.Ş.NO:WVZZZ7HZHH057930 (TİCARİ)

2017 YILI

- MERCEDES BENZ MARKA,E 220 D BİNEK OTO.34 DJ8045

TAŞITLAR (2018)

- 3 DİNGİLLİ ADRLİ KONTEYNİR TAŞIYICI YARI RÖMORK
 34 LJ 7235 PLAKALI VOLKSWAGEN PASSAT
 34 COY 73 PLAKALI ARAÇ BMW MODEL : 2012
 34SL5733 FIAT MODEL:2017

- AUDI 2013 MODEL DİZEL OTOMOBİL PLAKA:34ZP1985

TAŞITLAR (2020)

- 34VU5310 2015 MODEL FORD MOTOR NO:FU41178
 34 PN 8910 FORD 2016 MODEL MOTOR NO: GA22674
 34HA8611 FORD 2015 MODEL MOTOR NO:FE07461
 34CSY048 TOYOTA 2015 MODEL MOTOR NO:1NDJ268160
 34SA3139 TOYOTA 2016 MODEL MOTOR NO:1NDJ327129
 34KNT99 MERCEDES 2013 MODEL MOTOR NO:6428614146469

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

Ortak, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu

EK- 3

**ŞİRKET'İN TÜRK TİCARET KANUNU'NUN 376. VE 377. MADDELERİ KAPSAMINDA
İNCELENMESİ SONUCUNDA, HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA
BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE,

16.09.2020

Şirketimiz Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ve 377 nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.

**KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.**
Oruç Reis Mah.Tekstilkent Cd.No:12-B/134 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ataşalansı V.D. 576 056 1513 TO SICK NO: 652377
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



EK- 4

**BORSA İSTANBUL A.Ş. KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 VE 8/1-E MADDELERİ
ÇERÇEVESİNDEN HAZIRLANAN ŞİRKET BEYANI**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE,

16.09.2020

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası ve 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi çerçevesinde,

- (i) Şirketimiz Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'nin ("Şirket") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile kotasyon başvurusunda bulunulan payların hukuki durumunun tabi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- (ii) Şirketimizin kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gereklili tüm izin, lisans, yetki belgelerinin mevcut olduğunu ve Şirketimizin özel bir mevzuata tabi bulunmadığını,
- (iii) Şirketimizin üretim ve faaliyetlerini etkileyeyecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığını

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.

**KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.**
Oruç Reis Mah.Tekstilkent Cad.No:12/6/104 Esenler/İstanbul
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Atşalamı V.D. 576 081 1863 İmzalı İmza No: 652377
Wersit No: 0576 0511 5130 0001

EK-5

HUKUKÇU RAPORU KAPSAMINDA HAZIRLANAN BEYAN

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE,

16.09.2020

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7 ncı maddesinin beşinci fıkrası ve 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş. ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan olarak,

- (i) Halihazırda halka arz sürecine veya Borsa'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket ve Şirket'in pay sahipleri ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in pay sahipleri ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- (ii) Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, Hukukçu Raporu'nda yer alan ve tarafımıza atfedilebilecek olan yanlışlıklardan veya noksantalıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- (iii) Hukukçu Raporu'nun sermaye piyasası aracına ilişkin ibraççı bilgi dokümanının bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

Ortak, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu



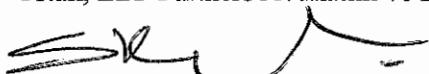
EK- 6
ŞİRKET FAALİYETLERİ İLE İLGİLİ ANA MEVZUAT LİSTESİ

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası ve 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş. ("Şirket") nezdinde hazırlanan bağımsız hukukçu raporunda değerlendirmeye alınan ve şirket faaliyetleri ile ilgili ana mevzuat listesine aşağıda yer verilmektedir:

1. 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
2. 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
3. 1136 sayılı Avukatlık Kanunu
4. 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu
5. 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
6. 4857 sayılı İş Kanunu
7. 4904 sayılı Türkiye İş Kurumu Kanunu
8. 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu
9. 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
10. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
11. 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu
12. 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
13. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
14. 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
15. 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
16. 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
17. 6769 sayılı Sinai Mülkiyet Kanunu
18. Ticaret Sicili Yönetmeliği
19. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi
20. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
21. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği
22. Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
23. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
24. Yurtiçinde İşe Yerleştirme Hizmetleri Hakkında Yönetmelik
25. Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Gümruk ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik
26. Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik
27. Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

Ortak, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu



EK – 7

**BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU KAPSAMINDA ŞİRKET TARAFINDAN
HAZIRLANAN BEYAN**

LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu

Büyükdere Caddesi No: 108/1 K:7

34394 Esentepe, Şişli İstanbul

16.09.2020

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. (“**Borsa İstanbul**”) Kotasyon Yönergesi’nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası ile 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi çerçevesinde LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu (“**Rapor**” veya “**Hukukçu Raporu**”)

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi’nin (“**Şirket**”) halka arzı çalışmaları kapsamında Kotasyon Yönergesi’nin 7 nci maddesinin beşinci fıkrası ile sekizinci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi çerçevesinde LBF Partners Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ile ilgili olarak;

- (i) Rapor’un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olduğunu ve faaliyette bulunduklarını ve söz konusu kişi, kurum ve kuruluşları temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini,
- (ii) Rapor’un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- (iii) Rapor’un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- (iv) Rapor’un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- (v) Tarafınıza iletilen her türlü belge fotokopilerinin orijinalleriyle uyumlu olduğunu, üzerinde herhangi bir tahrifat veya değişiklik yapılmadığını,
- (vi) Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi, tarafınıza sunulan tüm bilgi ve belgelerin tam, doğru ve güncel olduğun beyan ettiğimizi,
- (vii) Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyebilecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- (viii) Rapor'da Şirket ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yaniltıcı olmayacak şekilde yansittığını,

- (ix) Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- (x) Halka arz edilecek paylar üzerinde intifa hakkı olmadığını, paylar üzerinde paylardan doğan hakları kullanmaya engel teşkil edici herhangi bir kayıt bulunmadığını,
- (xi) Şirketimiz'in üretim ve faaliyetlerini etkileyebilecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığını,
- (xii) Şirket'in tabi olduğu herhangi bir özel mevzuat bulunmadığını,
- (xiii) Rapor tarihi itibarıyle Şirket ve Şirket'in faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıtlığını bildiğimizi ve LBF Partners Avukatlık Bürosu'nun Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- (xiv) Hali hazırda halka arz sürecine veya Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmetleri dışında Şirket ve Şirket pay sahipleri ile bunların ilişkili taraflarına sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in pay sahipleri ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,
- (xv) Şirket'in merkezi için işyeri açma ve çalışma ruhsatının, uluslararası kalite belgeleri ve sertifikalarının, kapasite raporunun, yerli malı belgelerinin ve marka tescil belgelerinin ilgili mevzuat kapsamında alındığını,
- (xvi) Şirket'in ilgili ticaret siciline ve ticaret odasına usulunce kaydedilmiş olduğu ve bildirilen Şirket merkezinden başka herhangi bir şubesи bulunmadığını,
- (xvii) İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdigimizi kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.

Sami Aslanhan

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilteknik Cad. No:12/B/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41/24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ataşehir V.D. 576 051 513 İTO SİCIL NO: 652377
MESEİ NO: 0576 051 5130 0001

Ömer Ünsalan

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilteknik Cad. No:12/B/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41/24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ataşehir V.D. 576 051 513 İTO SİCIL NO: 652377
MESEİ NO: 0576 051 5130 0001